

**Årsredovisning**  
för  
**Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB**  
559175-9351

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2025-06-06



Magnus Biesse

2025061110798

# Årsredovisning

för

**Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB**

559175-9351

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB med säte i Västerås är verksam inom fastighetsförvaltning och äger en fastighet som är belägen i Eksjö. Uthyrning sker till koncernbolag. Bolaget har inga anställda.

Företaget har sitt säte i Västerås.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det generella marknadsläget under 2025 bedöms oförändrat.

Den verksamhet som bedrivs i bolaget medför inte risker utöver vad som förekommer eller kan antas förekomma i branschen.

### Ägarförhållanden

Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB är ett helägt dotterbolag till Inducore Björkö AB, org nr 559161-6908, med säte i Västerås. Båda bolagen ingår i en koncern där moderbolaget Amymone Holding AB, org nr 556740-7704 med säte i Västerås, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 517	3 301	2 978	2 690	2 600
Resultat efter finansiella poster	1 766	1 521	1 415	1 098	1 214
Balansomslutning	21 265	21 801	23 808	23 514	20 956
Soliditet (%)	7,6	5,6	3,6	3,2	2,5

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	283	189	572
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		189	-189	0
Årets resultat			220	220
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>472</b>	<b>220</b>	<b>792</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	472 258
årets vinst	219 978
	<b>692 236</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	692 236
	<b>692 236</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*see*  
*WLi*

202506110800

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	3 517 3 517	3 301 3 301
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-287	-290
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-899	-899
		<b>-1 186</b>	<b>-1 189</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>2 331</b>	<b>2 112</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	12
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-578	-603
		<b>-565</b>	<b>-591</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 766</b>	<b>1 521</b>
Bokslutsdispositioner	6	-1 530	-1 280
<b>Resultat före skatt</b>		<b>236</b>	<b>241</b>
Skatt på årets resultat	7	-16	-52
<b>Årets resultat</b>		<b>220</b>	<b>189</b>



2025061110801

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

8, 9

19 904

20 785

Inventarier, verktyg och installationer

10

313

331

20 217

21 116

**Summa anläggningstillgångar**

**20 217**

**21 116**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar

109

111

Övriga fordringar

0

51

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23

22

132

184

*Kassa och bank*

916

501

**Summa omsättningstillgångar**

**1 048**

**685**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**21 265**

**21 801**



## Balansräkning

Tkr

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

11, 12

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

**100**

**100**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

472

283

Årets resultat

220

189

**692**

**472**

**Summa eget kapital**

**792**

**572**

**Obeskattade reserver**

13

1 050

820

#### **Avsättningar**

14

Uppskjuten skatteskuld

15

2 088

2 280

**Summa avsättningar**

**2 088**

**2 280**

#### **Långfristiga skulder**

16, 17

Skulder till kreditinstitut

9

9 114

9 682

**Summa långfristiga skulder**

**9 114**

**9 682**

#### **Kortfristiga skulder**

17

Skulder till kreditinstitut

9

568

568

Skulder till koncernföretag

7 293

7 579

Övriga skulder

355

219

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

5

81

**Summa kortfristiga skulder**

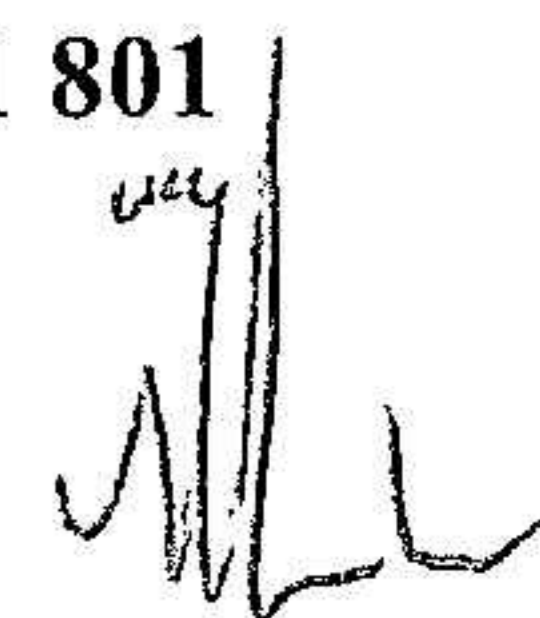
**8 221**

**8 447**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**21 265**

**21 801**



## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Industribyggnad; stomme, tak, fasad, inre ytskikt, installation 10-40 år

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### **Finansiella instrument**

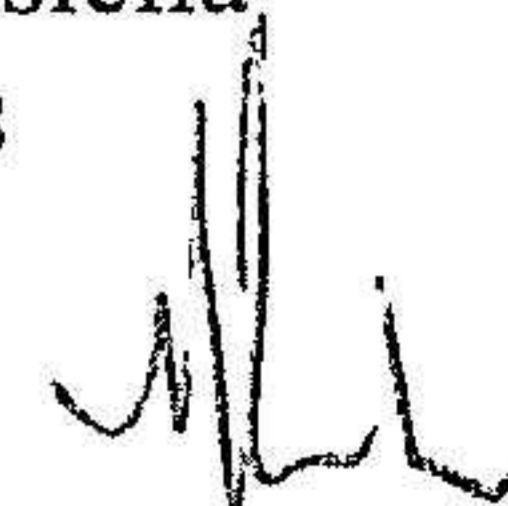
Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld*

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt. *idh*



2025061119804

### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.



### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till inkurans i lager, osäkra kundfordringar och avsättningar.

### Not 2 Leasing, leasinggivaren

Hysesintäkter som ingår i räkenskapsårets resultat 3 517 tkr.

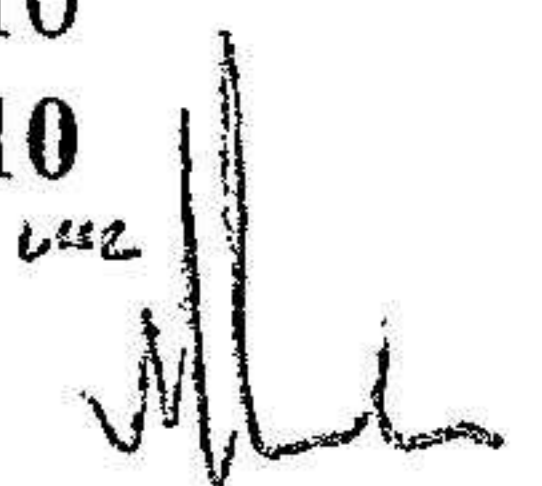
Fordran avseende framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	3 572	3 517
Senare än ett år men inom fem år	3 572	
	7 144	3 517

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	-10	-10
	-10	-10



**Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	63 %	62 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100 %	100 %

**Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-578	-603
	<b>-578</b>	<b>-603</b>

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	-1 300	-1 050
Avsättning till periodiseringsfonder	-230	0
Förändring av överavskrivningar	0	-230
	<b>-1 530</b>	<b>-1 280</b>

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2024	2023
Aktuell skatt	-144	-142
Uppskjuten skatt	192	90
Skatt hänförlig till tidigare år	-64	0
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>-16</b>	<b>-52</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	236	241
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	-49	-50
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat i skattepliktig verksamhet	-64	
Schablonränta på periodiseringsfonder	-4	-2
Skillnaden mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar byggnad	-90	-90
Upplösning uppskjuten skatt	192	90
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>-16</b>	<b>-52</b>

*Handwritten signature*

**Not 8 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 825	24 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 825</b>	<b>24 825</b>
Ingående avskrivningar	-4 040	-3 160
Årets avskrivningar	-881	-880
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 921</b>	<b>-4 040</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 904</b>	<b>20 785</b>
Bokfört värde mark	2 803	2 803
	<b>2 803</b>	<b>2 803</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	13 360	13 360
	<b>13 360</b>	<b>13 360</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	368	368
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>368</b>	<b>368</b>
Ingående avskrivningar	-37	-18
Årets avskrivningar	-18	-18
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-55</b>	<b>-36</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>313</b>	<b>332</b>

**Not 11 Antal aktier och kvotvärde**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

*Handwritten signature*

202506110808

**Not 12 Disposition av vinst eller förlust**

2024-12-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	472 258
årets vinst	219 978
	<b>692 236</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	692 236
	<b>692 236</b>

**Not 13 Obeskattade reserver**

2024-12-31

2023-12-31

Periodiseringsfond 2019	120	120
Periodiseringsfond 2021	160	160
Periodiseringsfond 2022	180	180
Periodiseringsfond 2023	130	130
Periodiseringsfond 2024	230	230
Periodiseringsfond 2020	230	0
	<b>1 050</b>	<b>820</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	4	2
---	---	---

**Not 14 Avsättningar**

2024-12-31

2023-12-31

**Uppskjuten skatteskuld vid temporär skillnad fastighet**

Belopp vid årets ingång	2 280	2 370
Under året återförda belopp	-192	-90
	<b>2 088</b>	<b>2 280</b>

*Handwritten signature*

**Not 15 Uppskjuten skatt på temporära skillnader**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader  
2024-12-31**

<b>Temporära skillnader</b>	<b>Uppskjuten skatteskuld</b>	<b>Netto</b>
Avdragsgilla temporära skillnader byggnader och mark	-2 088	-2 088
	<b>-2 088</b>	<b>-2 088</b>

**2023-12-31**

<b>Temporära skillnader</b>	<b>Uppskjuten skatteskuld</b>	<b>Netto</b>
Avdragsgilla temporära skillnader byggnader och mark	-2 280	-2 280
	<b>-2 280</b>	<b>-2 280</b>

**Förändring av uppskjuten skatt**

	<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>Redovisas i resultaträk.</b>	<b>Belopp vid årets utgång</b>
Avdragsgilla temporära skillnader byggnader och mark	-2 280	192	-2 088
	<b>-2 280</b>	<b>192</b>	<b>-2 088</b>

**Not 16 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 842	7 410
	<b>6 842</b>	<b>7 410</b>

**Not 17 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 9 682 tkr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 114	9 682
	<b>9 114</b>	<b>9 682</b>

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	568	568
	<b>568</b>	<b>568</b>

*Handwritten signature*

2025061110810

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Beräknad fastighetsskatt/fastighetsavgift		72
Övriga upplupna kostnader o förutbetalda intäkter	5	9
	<b>5</b>	<b>81</b>

**Underskrifter**

Västerås 2025-04-23



Magnus Biesse

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-23

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ulrika Klacksell  
Auktoriserad revisor

2025061110811

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB, org.nr 559175-9351

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastigheten Eksjö Fälgen 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastigheten Eksjö Fälgen 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

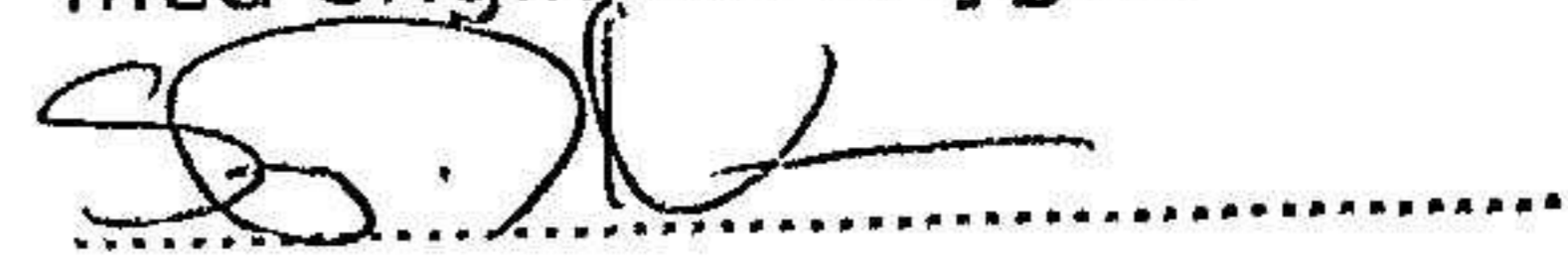
Västerås den 23 maj 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ulrika Klacksell  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



.....  
SOFIA NILSSON