

Årsredovisning

Hälsingebocken Fastigheter AB

556480-3707

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Bollnäs 2025-06-30

Lars Tomas Rewelj



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper, utföra tjänster inom hårvård och bedriva handel med hårprodukter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Bollnäs.

Bolagets egna kapital är till synes förbrukat då det vid räkenskapsårets utgång understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. I enlighet med bestämmelserna i 25 kap. 13 § aktieföretagslagen har styrelsen upprättat en kontrollbalansräkning. Fortsatta åtgärder utvärderas för att säkerställa bolagets långsiktiga kapitalstruktur och verksamhetens fortlevnad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 185	1 617	870	838
Resultat efter finansiella poster	-392	-204	-214	-9
Soliditet %	-5	3	3	6,8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	286 557	-209 518
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-209 518	209 518
Årets resultat			-389 650
Belopp vid årets utgång	100 000	77 039	-389 650

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	77 039
Årets resultat	-389 650
Summa	-312 611

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-312 611
Summa	-312 611

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 184 976	1 617 451
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	–	53 645
Övriga rörelseintäkter	51 550	22 190
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 236 526	1 693 286
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-11 503	-132 078
Handelsvaror	-37 882	-86 481
Övriga externa kostnader	-787 252	-1 002 786
Personalkostnader	-330 438	-311 815
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-222 811	-214 203
Övriga rörelsekostnader	-19 521	-15 579
Summa rörelsekostnader	-1 409 407	-1 762 942
Rörelseresultat	-172 881	-69 656
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	278	732
Räntekostnader och liknande resultatposter	-219 582	-134 659
Summa finansiella poster	-219 304	-133 927
Resultat efter finansiella poster	-392 185	-203 583
Resultat före skatt	-392 185	-203 583
Skatter		
Skatt på årets resultat	2 535	-5 935
Årets resultat	-389 650	-209 518

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 074 408	3 124 384
Inventarier, verktyg och installationer	4	484 187	670 860
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	25 092	30 775
Summa materiella anläggningstillgångar		3 583 687	3 826 019

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	20 026	–
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		413 283	459 783
Andra långfristiga värdepappersinnehav		–	20 026
Summa finansiella anläggningstillgångar		433 309	479 809

Summa anläggningstillgångar		4 016 996	4 305 828
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		–	53 645
Summa varulager m.m.		–	53 645

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	3 576
Övriga fordringar		175 181	183 991
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 289	–
Summa kortfristiga fordringar		182 470	187 567

Kassa och bank

Kassa och bank		28 528	562 178
Summa kassa och bank		28 528	562 178

Summa omsättningstillgångar		210 998	803 390
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		4 227 994	5 109 218
-------------------------	--	------------------	------------------

2025071709332

		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		77 039	286 557
Årets resultat		-389 650	-209 518
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-312 611	77 039
Summa eget kapital		-212 611	177 039
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	3 640 000	4 081 693
Övriga skulder	7	120 758	550 758
Summa långfristiga skulder		3 760 758	4 632 451
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		427 449	132 056
Leverantörsskulder		–	59 042
Skatteskulder		16 800	15 709
Övriga skulder		141 621	58 572
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		93 977	34 349
Summa kortfristiga skulder		679 847	299 728
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 227 994	5 109 218

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2024

2023

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 731 782

3 547 775

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

–

184 007

Utgående anskaffningsvärden

3 731 782

3 731 782

Ingående avskrivningar

-607 398

-560 182

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-49 976

-47 216

Utgående avskrivningar

-657 374

-607 398

Redovisat värde

3 074 408

3 124 384

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

979 693

419 050

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

–

560 643

Försäljningar/utrangeringar

-126 494

–

Utgående anskaffningsvärden

853 199

979 693

Ingående avskrivningar

-308 833

-147 112

Förändringar av avskrivningar

Försäljningar/utrangeringar

106 973

–

Årets avskrivningar

-167 152

-161 721

Utgående avskrivningar

-369 012

-308 833

Redovisat värde

484 187

670 860

Not 5	Övriga materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	41 413	56 992
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	–	-15 579
	Utgående anskaffningsvärden	41 413	41 413
	Ingående avskrivningar	-10 638	-5 372
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-5 683	-5 266
	Utgående avskrivningar	-16 321	-10 638
	Redovisat värde	25 092	30 775

Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Omklassificeringar	20 026	–
	Utgående anskaffningsvärden	20 026	–
	Redovisat värde	20 026	–

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 320 000	3 553 469

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	3 500 000	3 500 000
	Summa ställda säkerheter	3 500 000	3 500 000

UNDERSKRIFTER

Bollnäs



Lars Tomas Rewelj
2025-06-30

2025071709335