

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stationshuset i Skillingaryd AB

Org.nr. 559283-6174

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Stationshuset i Skillingaryd AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 9 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2024-02-09



Karl-Magnus Hermansson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stationshuset i Skillingaryd AB

Org.nr. 559283-6174

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Stationshuset i Skillingaryd AB

Org.nr. 559283-6174

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är uppräffad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Jönköping

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	501 979	464 355	537 050
Resultat efter finansiella poster	6 954	12 560	62 547
Soliditet (%)	1,83	1,74	1,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	37 374	7 577	69 951
Balanseras i ny räkning		7 577	-7 577	0
Årets resultat			5 389	5 389
Belopp vid årets utgång	25 000	44 951	5 389	75 340

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	44 951
Årets resultat	5 389
	<hr/>
	50 340

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	50 340
	<hr/>
	50 340

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Stationshuset i Skillingaryd AB

Org.nr. 559283-6174

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		501 979	464 355
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		501 979	464 355
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-241 394	-190 747
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-60 905	-60 905
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-302 299	-251 652
<b>Rörelseresultat</b>		199 680	212 703
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		888	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-193 614	-200 143
<b>Summa finansiella poster</b>		-192 726	-200 143
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		6 954	12 560
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-3 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	-3 000
<b>Resultat före skatt</b>		6 954	9 560
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 565	-1 983
<b>Årets resultat</b>		<b>5 389</b>	<b>7 577</b>

2024040411653

**Stationshuset i Skillingaryd AB**

Org.nr. 559283-6174

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

4 483 435

4 544 340

4 483 435

4 544 340

4 483 435

4 544 340

398 300

293 038

398 300

293 038

398 300

293 038

4 881 735

4 837 378

2024040411654

**Stationshuset i Skillingaryd AB**

Org.nr. 559283-6174

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

44 951

37 374

Årets resultat

5 389

7 577

**Summa fritt eget kapital**

50 340

44 951

**Summa eget kapital**

75 340

69 951

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

18 000

18 000

**Summa obeskattade reserver**

18 000

18 000

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 070 000

2 115 000

Övriga skulder

2 563 207

2 473 207

**Summa långfristiga skulder**

4 633 207

4 588 207

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

45 000

45 000

Skatteskulder

11 998

19 411

Övriga skulder

28 844

39 554

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

69 346

57 255

**Summa kortfristiga skulder**

155 188

161 220

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 881 735

4 837 378

2024040411655

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark**

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 671 225

4 671 225

Utgående anskaffningsvärden

4 671 225

4 671 225

Ingående avskrivningar

-126 885

-65 980

Årets avskrivningar

-60 905

-60 905

Utgående avskrivningar

-187 790

-126 885

Redovisat värde

4 483 435

4 544 340

*Taxeringsvärden*

Mark

874 000

874 000

Byggnader

2 071 000

2 071 000

2 945 000

2 945 000

**Not 3 Långfristiga skulder**

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år

4 453 207

4 408 207

**Övriga noter****Not 4 Ställda säkerheter**

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

2 295 000

2 295 000

**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till KarlUs Invest AB, Org. nr 559279-6824, säte Jönköping.

**Not 6 Definition av nyckeltal**


Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jönköping 2024-02-09



Karl-Magnus Hermansson

Förklarad av:   
Eget förklarad av: 