

ÅRSREDOVISNING

för

Storjägaren AB

Org.nr. 559357-0954

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-27--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Öberg, Styrelseledamot

2022-12-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt hyra ut bostadslägenheter. Detta är bolagets första räkenskapsår som är förkortat. Bolaget är ett helägt dotterbolag till B A B Fastigheter AB, 556411-7843

Företagets säte är Umeå

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Umeå Storjägaren 2.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	99 034
Resultat efter finansiella poster	-4 083
Soliditet (%)	0,66

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	50 000		50 000
Årets resultat		-4 083	-4 083
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 083	45 917

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-4 083
	<u>-4 083</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-4 083
	<u>-4 083</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-12-27	2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			99 034
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>99 034</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			<u>-85 361</u>
Summa rörelsekostnader			-85 361
Rörelseresultat			13 673
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>-17 756</u>
Summa finansiella poster			-17 756
Resultat efter finansiella poster			-4 083
Resultat före skatt			-4 083
Årets resultat			<u>-4 083</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	<u>6 908 493</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 908 493
Summa anläggningstillgångar		6 908 493
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>10 991</u>
Summa kortfristiga fordringar		10 991
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>37 117</u>
Summa kassa och bank		37 117
Summa omsättningstillgångar		48 108
SUMMA TILLGÅNGAR		6 956 601
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>-4 083</u>
Summa fritt eget kapital		-4 083
Summa eget kapital		45 917
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>4 596 500</u>
Summa långfristiga skulder		4 596 500

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		22 284
Skulder till koncernföretag		2 265 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>26 900</u>
Summa kortfristiga skulder		2 314 184
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		 6 956 601

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader och mark 50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark 2022-06-30

Inköp	6 908 493
Utgående anskaffningsvärden	<u>6 908 493</u>
Redovisat värde	6 908 493

Not 3 Långfristiga skulder 2022-06-30

Förfaller mellan 2 och 5 år	376 000
Förfaller senare än 5 år	4 220 500

Storjägaren AB
Org.nr. 559357-0954

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

UMEÅ

Peter Öberg
Peter Öberg

Håkan Karlsson
Håkan Karlsson

Ordförande
2022-12-29

2022-12-29