

# Årsredovisning

---

## Mäklarbyrån Skog & Lantgårdar Syd AB

559337-3110

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-09-28 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

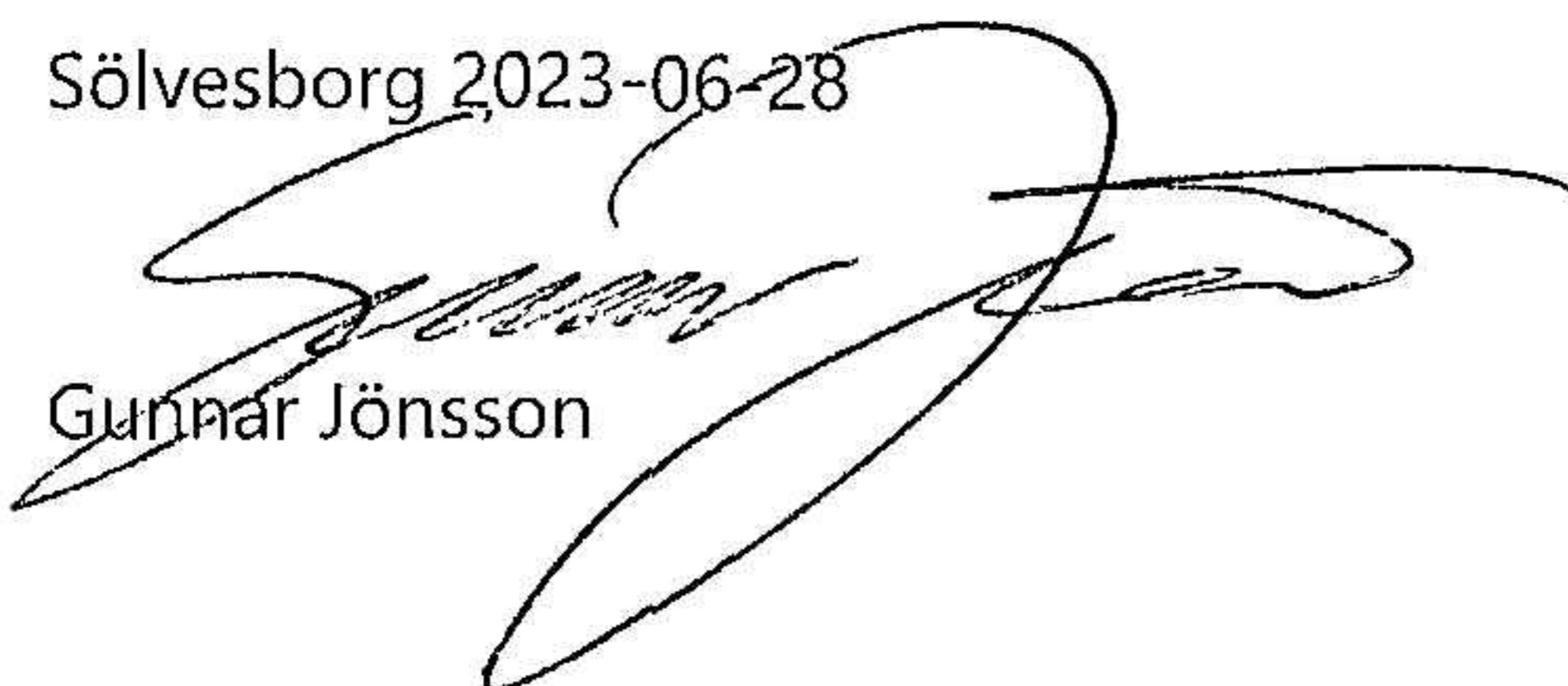
#### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Sölvesborg 2023-06-28

Gunnar Jönsson



# Årsredovisning

---

## *Mäklarbyrån Skog & Lantgårdar Syd AB*

559337-3110

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-09-28 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver mäklerverksamhet.

Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2109-2212</b>
Nettoomsättning	3 699
Resultat efter finansiella poster	1 501
Soliditet %	10

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Årets resultat		891 380	<b>891 380</b>
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>891 380</b>	<b>916 380</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Årets resultat	891 380
<i>Summa</i>	<b>891 380</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	275 000
Balanseras i ny räkning	616 380
<i>Summa</i>	<b>891 380</b>

# RESULTATRÄKNING

1

2021-09-28  
2022-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		3 698 869
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 698 869</b>

## Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 003 614
Övriga externa kostnader		-334 099
Personalkostnader	2	-860 505
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 198 218</b>

**Rörelseresultat** 1 500 651

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49
Räntekostnader och liknande resultatposter		-123
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-74</b>

**Resultat efter finansiella poster** 1 500 577

## Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-375 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-375 000</b>

**Resultat före skatt** 1 125 577

## Skatter

Skatt på årets resultat		-234 197
-------------------------	--	----------

**Årets resultat** 891 380

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

400 000

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

400 000

**Summa anläggningstillgångar**

**400 000**

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

4 219

Övriga fordringar

31 533

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

612 300

*Summa kortfristiga fordringar*

648 052

*Kassa och bank*

Kassa och bank

10 682 402

*Summa kassa och bank*

10 682 402

**Summa omsättningstillgångar**

**11 330 454**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 730 454**

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

891 380

*Summa fritt eget kapital*

891 380

**Summa eget kapital**

**916 380**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

375 000

**Summa obeskattade reserver**

**375 000**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

24 448

**Summa långfristiga skulder**

**24 448**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

78 403

Skatteskulder

251 895

Övriga skulder

4

10 084 328

**Summa kortfristiga skulder**

**10 414 626**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 730 454**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

2021/2022

Medelantalet anställda

1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

Inköp

400 000

Utgående anskaffningsvärden

400 000

### Not 4 Övriga kortfristiga skulder

2022-12-31

Klientmedel

9 595 000

Övriga skulder

489 328

Summa

**10 084 328**

### Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

## UNDERSKRIFTER

Sölvesborg



Gunnar Jönsson  
2023-06-28