

Årsredovisning

för

Grässtrået Fastighets AB

559141-6002

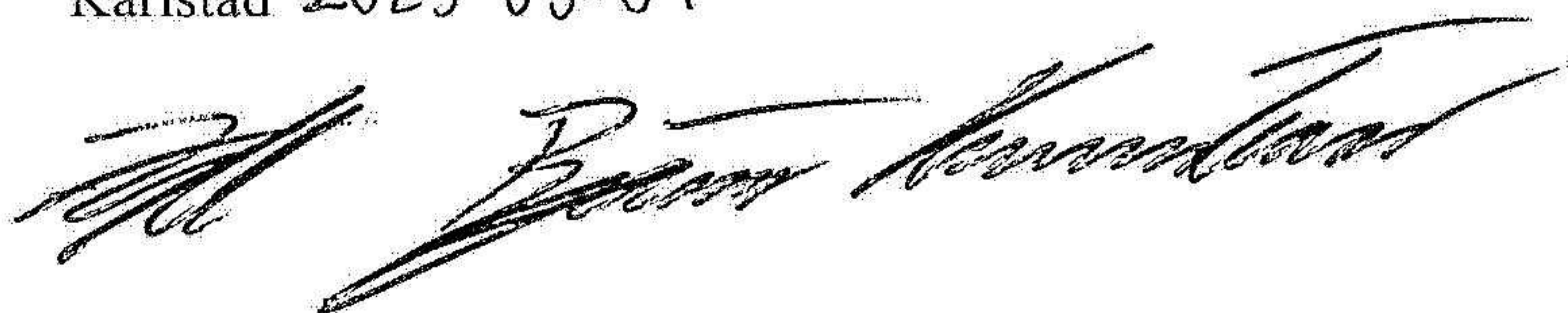
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grässtrået Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023-05-04



Björn Henriksson

Årsredovisning

för

Grässtrået Fastighets AB

559141-6002

Räkenskapsåret

2022

Ja


Styrelsen för Grässtrået Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska indirekt via aktieinnehav eller direkt genom eget innehav bedriva fastighetsförvaltning. Företaget äger 0,4 % i Grässtrået KB, 969629-2151 med säte i Karlstad.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen och ledningen övervakar utvecklingen kring den pågående konflikten i Ukraina. För närvarande är det svårt att bedöma direkta effekter för bolagets verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-13	-17	-17
Soliditet (%)	100,0	100,0	45,5	43,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	58 377	-13 046	95 331
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-13 046	13 046	0
Årets resultat			-13 158	-13 158
Belopp vid årets utgång	50 000	45 331	-13 158	82 173

J/P


Grässtrået Fastighets AB
Org.nr 559141-6002

2 (6)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 330
årets förlust	-13 158
	32 172
disponeras så att	
i ny räkning överföres	32 172
	32 172

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

JA
[Signature]

Grässtrået Fastighets AB
Org.nr 559141-6002

3 (6)

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 303	-12 875
Summa rörelsekostnader		-13 303	-12 875
Rörelseresultat		-13 303	-12 875
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		145	-171
Summa finansiella poster		145	-171
Resultat efter finansiella poster		-13 158	-13 046
Resultat före skatt		-13 158	-13 046
Årets resultat		-13 158	-13 046

2023053020441

JA


Grässtrået Fastighets AB
Org.nr 559141-6002

4 (6)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

48 549

48 404

Summa finansiella anläggningstillgångar

48 549

48 404

Summa anläggningstillgångar

48 549

48 404

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

33 624

46 926

Summa kassa och bank

33 624

46 926

Summa omsättningstillgångar

33 624

46 926

SUMMA TILLGÅNGAR

82 173

95 330

202305302044Z

JR


Grässtrået Fastighets AB
Org.nr 559141-6002

5 (6)

2023053020443

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

45 330

58 377

Årets resultat

-13 158

-13 046

Summa fritt eget kapital

32 173

45 330

Summa eget kapital

82 173

95 330

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

82 173

95 330

JVA


Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 404	48 576
Resultatandel	145	-172
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 549	48 404
Utgående redovisat värde	48 549	48 404

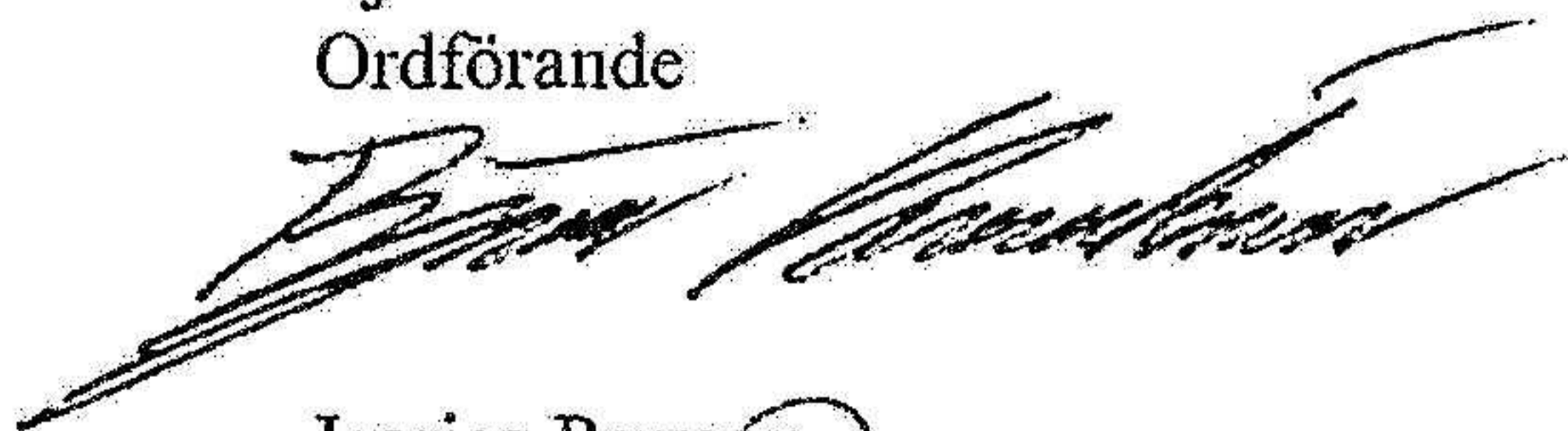
Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen och ledningen övervakar utvecklingen kring den pågående konflikten i Ukraina. För närvarande är det svårt att bedöma direkta effekter för bolagets verksamhet.

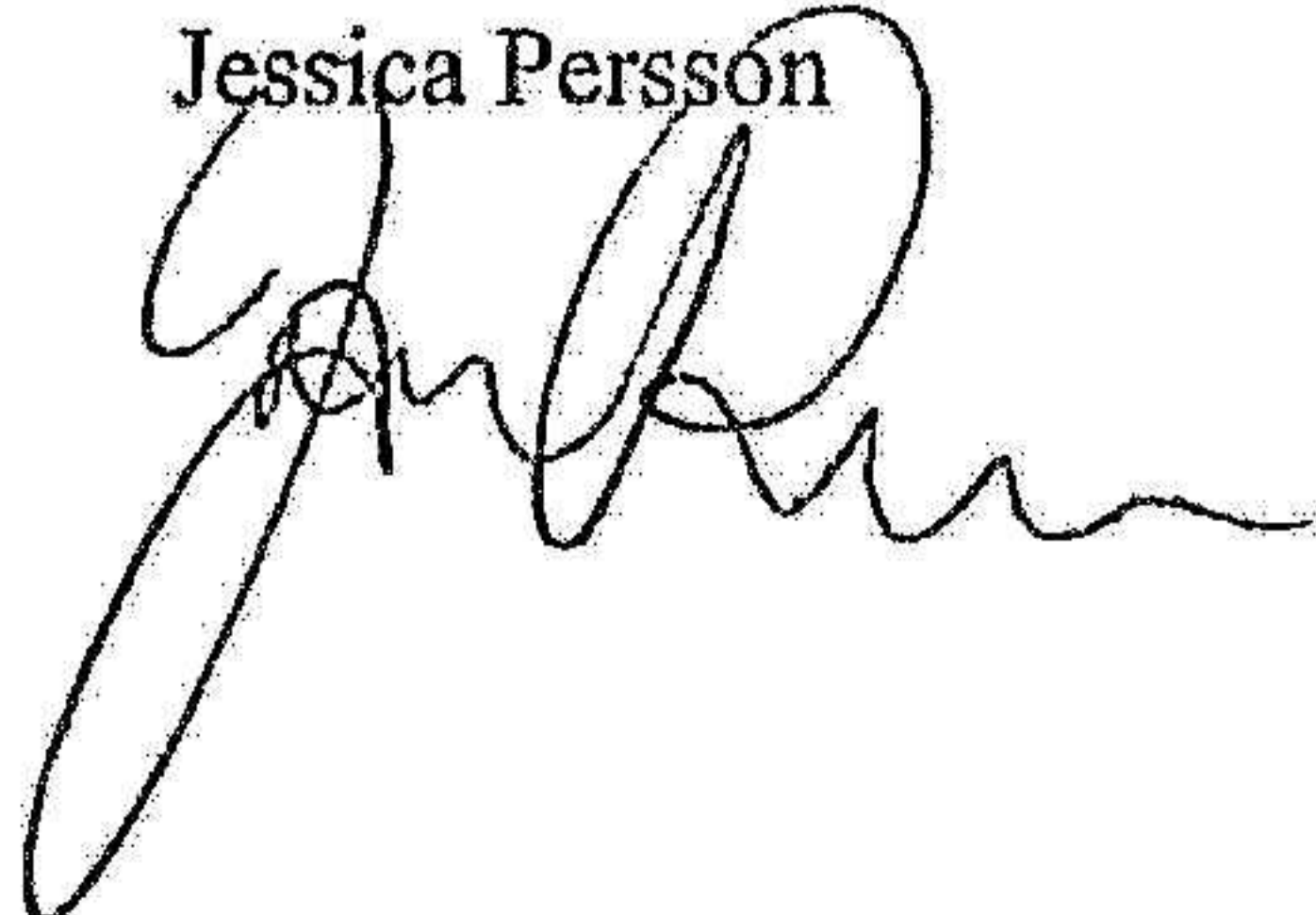
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2023-05-04

Björn Henriksson
Ordförande



Jessica Persson



Jan Andersson

