

# Årsredovisning

för

## BroGripen Roslagsbanan AB

556736-8419

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per Ola Lindqvist , Verkställande direktör

2025-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för BroGripen Roslagsbanan AB, säte Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets koncerngemensamma inriktning och verksamhet utgår från en bestämd affärsidé och en konsekvent affärsplan, vilka bygger på att aktivt förvärva, förvalta och utveckla bostadsfastigheter i attraktiva områden i Stockholmsregionen.

Bolaget äger och förvaltar 1 fastighet med en total uthyrningsbar area om 2245 kvm. Det bokförda värdet av bolagets fastigheter per 2024-12-31 uppgick till 20 956 (21 134) tkr.

Den centrala administrationen utförs från koncernens huvudkontor i Stockholm. Den dagliga skötseln av fastigheterna sker dels av egen personal dels av lokalt anlitade entreprenörer.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Rörelseresultat	-825	2 324	1 823	2 548	2 738
Årets resultat	-1 935	-1 834	1 824	-526	296
Balansomslutning	44 879	45 010	46 763	44 379	49 004

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har inte direkt påverkat utvecklingen av företagets verksamhet under 2024. Dock har den kostnadsökning, som uppkom under ökat inflationstryck och de under året fortsatt höga räntekostnaderna, inte fullt ut kunnat kompenseras av ökade hyresintäkter. Styrelsen bedömer dock att påverkan inte är av den storleken att det äventyrar företagets verksamhet och ställning.

### Förväntad framtida utveckling:

Även under nästa år förväntas företagets kostnadsbild vara fortsatt hög även om räntenivåerna gått ner från sina högsta nivåer. Hyressättningen av bostäder är konstruerad så att kompensation för fastighetsägaren sker med viss eftersläpning över ett flertal år.

### Ägarförhållanden

BroGripen Roslagsbanana AB är ett helägt dotterbolag till BroGripen Sonetten AB, org nr 556990-9640 med säte i Stockholm

Moderbolaget i den största koncernen där BroGripen Roslagsbanan AB ingår och där koncernredovisning upprättas är BroGripen AB, 556633-2127

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 836 245	-1 833 577	<b>102 668</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 833 577	1 833 577	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 950 000		<b>1 950 000</b>
Årets resultat			-1 935 120	<b>-1 935 120</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 952 668</b>	<b>-1 935 120</b>	<b>117 548</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 952 668
årets förlust	-1 935 120
	<b>17 548</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	17 548
	<b>17 548</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Bruttoresultat</b>			
Nettoomsättning		762 741	3 793 788
Fastighetskostnader	2	-984 248	-1 299 450
Övriga rörelseintäkter		0	6 687
<b>Bruttovinst</b>		<b>-221 507</b>	<b>2 501 025</b>
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-177 264	-177 207
Övriga rörelsekostnader		-426 327	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-825 098</b>	<b>2 323 818</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	84 269	94 190
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 055 869	-1 946 425
		<b>-1 971 600</b>	<b>-1 852 235</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 796 698</b>	<b>471 583</b>
Bokslutsdispositioner	5	860 943	-2 314 515
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 935 755</b>	<b>-1 842 932</b>
Skatt på årets resultat		635	9 355
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 935 120</b>	<b>-1 833 577</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	20 956 261	21 133 525
Pågående nyanläggningar	7	122 174	0
		<b>21 078 435</b>	<b>21 133 525</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 400 000	450 000
		<b>2 400 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 478 435</b>	<b>21 583 525</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		21 353 347	23 382 398
Övriga fordringar		7 081	6 838
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 830	37 700
		<b>21 400 258</b>	<b>23 426 936</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 400 258</b>	<b>23 426 936</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>44 878 693</b>	<b>45 010 461</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 952 668	1 836 245
Årets resultat		-1 935 120	-1 833 577
		<b>17 548</b>	<b>2 668</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>117 548</b>	<b>102 668</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Obeskattade reserver		14 121	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>14 121</b>	<b>0</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	8	1 159 685	1 169 047
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 159 685</b>	<b>1 169 047</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	9	41 551 158	41 551 158
Leverantörsskulder		183 423	129 846
Aktuella skatteskulder		164 632	154 016
Övriga skulder		0	45 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 688 126	1 858 726
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>43 587 339</b>	<b>43 738 746</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>44 878 693</b>	<b>45 010 461</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är uppräddad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar, nedskrivningar och uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För de materiella anläggningstillgångarna byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av enligt separata planer.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnadskomponent 100 år, i huvudsak stomme och fasad  
Byggnadskomponent 60 år, i huvudsak tak och stammar  
Byggnadskomponent 40 år, i huvudsak fönster och portar  
Byggnadskomponent 30 år, i huvudsak inre ytskikt  
3,33

*%*  
1  
1,66  
2,5

Operationell leasing - leasegivare

Fastighetsbeståndet består huvudsakligen av bostäder med avtal utan slutdatum.

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skatteskulder som uppstått vid rena substansförvärv nuvärdesberäknas om värdet på den uppskjutna skatteskulden är en väsentlig del av affärssuppgörelsen och det finns ett dokumenterat samband mellan köpeskillingen och köparens värdering av den uppskjutna skatteskulden. Ett rent substansförvärv är ett förvärv av andelar i företag där huvudsakliga identifierbara tillgångar är byggnader och mark samt där köpeskillingen så gott som uteslutande avser tillgången med avdrag för fastighetslån och uppskjuten skatt.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Vid beräkning av uppskjuten skatt har skattesatsen 20,6% använts.

#### Not 2 Fastighetskostnader

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Drift	-862 217	-763 454
Underhåll	-44 079	-458 043
Fastighetsskatt	-77 952	-77 953
	<b>-984 248</b>	<b>-1 299 450</b>

#### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga ränteintäkter	84 226	94 150
Ränteintäkter övriga	30	40
	<b>84 256</b>	<b>94 190</b>

#### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga räntekostnader	-2 055 869	-1 946 425
	<b>-2 055 869</b>	<b>-1 946 425</b>

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Mottagna koncernbidrag	875 064	0
Lämnade koncernbidrag	0	-2 314 515
Avsättning till periodiseringsfonder	-14 121	0
	<b>860 943</b>	<b>-2 314 515</b>

**Not 6 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	21 963 392	21 963 392
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 963 392</b>	<b>21 963 392</b>
Vid årets början	-829 867	-652 660
Årets avskrivningar	-177 264	-177 207
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 007 131</b>	<b>-829 867</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 956 261</b>	<b>21 133 525</b>
<b>Varav mark</b>		
Ackumulerade anskaffningsvärde	9 936 643	9 936 643

**Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Investeringar under året	122 174	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>122 174</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>122 174</b>	<b>0</b>

**Not 8 Uppskjuten skatteskuld**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	1 169 047	1 178 402
Årets avsättningar avseende temporär skillnad på fastigheter	-9 362	-9 355
<b>Summa</b>	<b>1 159 685</b>	<b>1 169 047</b>

**Not 9 Kortfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:	41 551 158	41 551 158
Förfallotidpunkt, inom 1-5 år från balansdagen	0	0
	<b>41 551 158</b>	<b>41 551 158</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Fastighetsinteckning	41 552 000	41 552 000
	<b>41 552 000</b>	<b>41 552 000</b>

**Not 11 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

**Not 12 Koncernuppgifter**

BroGripen Roslagsbanana AB är ett helägt dotterbolag till BroGripen Sonetten AB, org nr 556990-9640 med säte i Stockholm

Moderbolaget i den största koncernen där BroGripen Roslagsbanan AB ingår och där koncernredovisning upprättas är BroGripen AB, 556633-2127

**Not 13 Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelseresultat :

Resultat före finansiella poster, bokslutsdispositioner samt skatt .

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Underskrifter

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

*Joakim Sundberg*  
Joakim Sundberg  
Ordförande  
2025-06-04

*Anders Garpered*  
Anders Garpered  
2025-06-04

*Per Ola Lindqvist*  
Per Ola Lindqvist  
Verkställande direktör  
2025-06-04

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-09

Ernst & Young AB

*Stefan Svensson*  
Stefan Svensson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BroGripen Roslagsbanan AB, org.nr 556736-8419

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BroGripen Roslagsbanan AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BroGripen Roslagsbanan ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till BroGripen Roslagsbanan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av BroGripen Roslagsbanan AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till BroGripen Roslagsbanan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 09 juni 2025

Ernst & Young AB

*Stefan Svensson*

Stefan Svensson

Auktoriserad revisor