

Årsredovisning för
Didakt Fastighetsstrategi AB

556972-4304

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Gustafsson
Verkställande direktör

2025-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Didakt Fastighetsstrategi AB, 556972-4304, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva affärsstöd, rådgivning och förvaltning inom fastighetssektorn samt därmed förenlig verksamhet.

Föreningens säte är Kungälv, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har omsättningen minskat pga utebliven provision.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 262 498	1 656 555	1 168 599	795 960
Resultat efter finansiella poster	1 126 755	1 572 839	1 068 482	699 527
Soliditet %	85,8	85,9	84,7	81,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 148 270	931 308
Balanseras i ny räkning		931 308	-931 308
Årets resultat			665 523
Belopp vid årets utgång	50 000	5 079 578	665 523

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 079 578
Årets resultat	665 523
Summa	5 745 101
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 745 101
Summa	5 745 101

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 262 498	1 656 555
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 262 498	1 656 555
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-99 631	-65 304
Personalkostnader		-133 763	-13 718
Summa rörelsekostnader		-233 394	-79 022
Rörelseresultat		1 029 104	1 577 533
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108 868	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 217	-4 713
Summa finansiella poster		97 651	-4 694
Resultat efter finansiella poster		1 126 755	1 572 839
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-280 000	-396 497
Summa bokslutsdispositioner		-280 000	-396 497
Resultat före skatt		846 755	1 176 342
Skatter			
Skatt på årets resultat		-181 232	-245 034
Årets resultat		665 523	931 308

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 750 000	500 000
Andra långfristiga fordringar	4	500	500
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 850 500	600 500
Summa anläggningstillgångar		1 850 500	600 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		460 625	692 049
Fordringar hos koncernföretag		750 000	750 000
Övriga fordringar		28 001	28 139
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		344 400	0
Summa kortfristiga fordringar		1 583 026	1 470 188
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 351 929	4 671 849
Summa kassa och bank		4 351 929	4 671 849
Summa omsättningstillgångar		5 934 955	6 142 037
SUMMA TILLGÅNGAR		7 785 455	6 742 537

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 079 579	4 148 270
Årets resultat		665 523	931 308
Summa fritt eget kapital		5 745 102	5 079 578
Summa eget kapital		5 795 102	5 129 578
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 112 340	832 340
Summa obeskattade reserver		1 112 340	832 340
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 859	5 046
Skatteskulder		432 124	412 491
Övriga skulder		439 030	363 082
Summa kortfristiga skulder		878 013	780 619
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 785 455	6 742 537

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Brad AB	559089-2674	Trollhättan

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 250 000	
Utgående anskaffningsvärden	1 750 000	500 000
Redovisat värde	1 750 000	500 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500	500
Utgående anskaffningsvärden	500	500
Redovisat värde	500	500

Kommentar till not

Ekonomisk förening Myrten 8, orgnr 769633-2266.

Underskrifter

GÖTEBORG

Bengt Gustafsson
Bengt Gustafsson
Verkställande direktör

2025-06-25
Datum