

# Årsredovisning

för

## Handelsvägen Fastighets AB

559197-8134

Räkenskapsåret

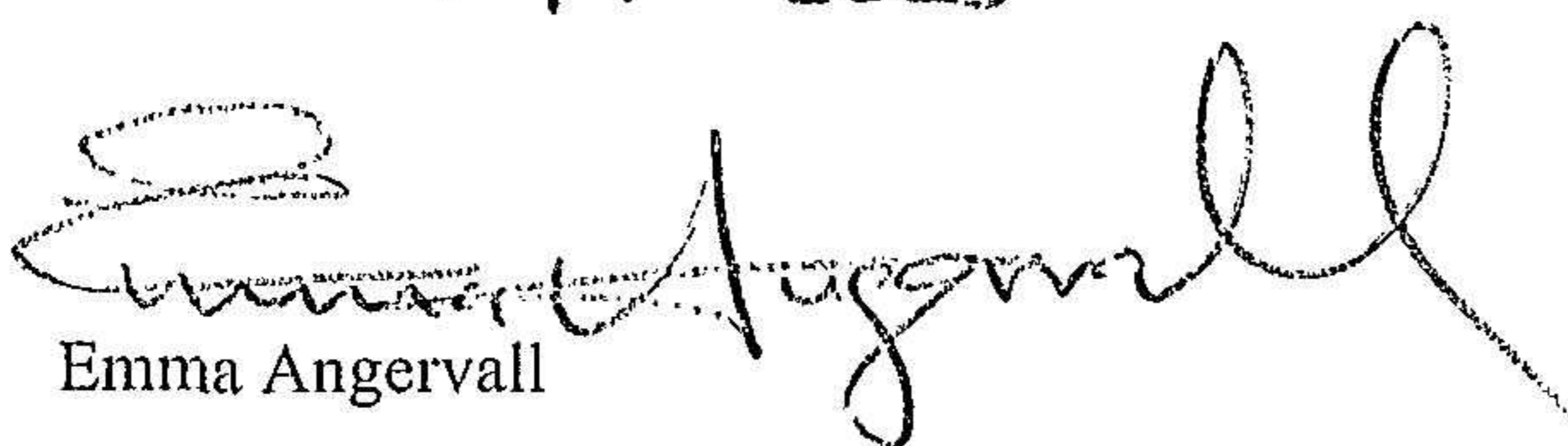
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Handelsvägen Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. *Årsstämma hölls 30/6-2025*

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm *14/7 - 2025*

  
Emma Angervall

# Årsredovisning

för

## Handelsvägen Fastighets AB

559197-8134

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Handelsvägen Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter. På fastigheten Kävlinge Löddeköpinge 23:31 har bolaget uppfört en byggnad för affärslokaler.

Företaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten har varit till fullo uthyrd under hela året.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Fastighets AB Enköpingsvägen, 556528-4626, Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 810	4 810	4 810	4 900	3 206
Resultat efter avskrivningar	1 617	1 761	1 656	2 101	1 221
Resultat efter finansiella poster	1 899	1 955	59	611	187

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	32 722	-1 083	31 689
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-1 083	1 083	0
Årets resultat			16 754	16 754
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>31 639</b>	<b>16 754</b>	<b>48 443</b>

En aktie i bolaget har ett kvotvärde om 100 kronor. Antalet aktier uppgår till 500 och aktiekapitalet är 50 tkr.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 638 516
årets vinst	16 754 275
	<b>48 392 791</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	48 392 791

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	4 810 310 4 810 310	4 810 310 4 810 310
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-977 440	-867 756
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 216 227 -3 193 667	-2 181 711 -3 049 467
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 616 643</b>	<b>1 760 843</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	282 269	194 716
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-296
		282 269	194 420
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 898 912</b>	<b>1 955 263</b>
Bokslutsdispositioner	5	19 426 135	-3 257 233
<b>Resultat före skatt</b>		<b>21 325 047</b>	<b>-1 301 970</b>
Skatt på årets resultat	6	-4 470 049	218 866
Övriga skatter		-100 723	0
<b>Årets resultat</b>		<b>16 754 275</b>	<b>-1 083 104</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	37 332 205	39 505 842
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	337 750	0
		<b>37 669 955</b>	<b>39 505 842</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	9	971 337	750 119
		<b>971 337</b>	<b>750 119</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 641 292</b>	<b>40 255 961</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		14 575 711	4 944 282
Övriga fordringar		1 674 129	3 021 131
		<b>16 249 840</b>	<b>7 965 413</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 249 840</b>	<b>7 965 413</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>54 891 132</b>	<b>48 221 374</b>

2025071607916

Handelsvägen Fastighets AB  
Org.nr 559197-8134

5 (11)

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

31 638 516

32 721 620

Årets resultat

16 754 275

-1 083 104

48 392 791

31 638 516

**Summa eget kapital**

48 442 791

31 688 516

Obeskattade reserver

10

0

14 426 135

#### Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

6 255 266

1 984 380

Övriga skulder

175 075

104 343

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11

18 000

18 000

**Summa kortfristiga skulder**

6 448 341

2 106 723

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

54 891 132

48 221 374

2025071607917

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Hysesintäkterna från förvaltningsfastigheter redovisas i resultaträkningen baserat på villkoren i hyresavtalen.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Bolagets materiella anläggningstillgångar avser förvaltningsfastigheter. Det verkliga värdet för dessa baseras på värderingar utförda av utomstående oberoende besiktningsmän. Verkliga värden baseras på marknadsvärden, vilket är det bedömda belopp som skulle erhållas i en transaktion vid värdetidpunkten mellan kunniga parter som är oberoende av varandra.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme och Grund	25 år
Innerväggar	10 år
Värme och Sanitet	15 år
El	15 år
Hyresgäst Anpassningar	10 år
Ventilation	10 år
Fasad	20 år
Yttertak	20 år
Transport (ex hiss)	12,6 år
Övrigt	10 år

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Varje år prövas om det finns indikation på att tillgångarnas värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det högsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

**Not 2 Leasingavtal**

Årets leasingintäkter avser lokalhyra och uppgår till 4 810 tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, avser lokalhyra och förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	4 873 728	4 824 304
Senare än ett år men inom fem år	19 494 912	19 297 216
Senare än fem år	50 361 856	54 675 445
	<b>74 730 496</b>	<b>78 796 965</b>

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	270 048	154 362
Övriga ränteintäkter	12 221	40 354
	<b>282 269</b>	<b>194 716</b>

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Övriga räntekostnader	0	-296
	<b>0</b>	<b>-296</b>

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

	2024	2023
Förändring P-fond	14 426 135	0
Lämnat/Erhållet koncernbidrag	5 000 000	-3 257 233
	<b>19 426 135</b>	<b>-3 257 233</b>

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-4 691 266	0
Uppskjuten skatt	221 217	218 866
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-4 470 049</b>	<b>218 866</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		21 325 047		-1 301 970
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-4 392 960	20,6	268 206
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		2 518		8 313
Skatteeffekt av schablonintäkt på periodiseringsfond		-77 861		-57 653
Skatteeffekt av tillägg på återförd periodiseringsfond		-1 746		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,0</b>	<b>-4 470 049</b>	<b>16,8</b>	<b>218 866</b>

**Not 7 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>46 916 269</b>	<b>45 637 612</b>
Inköp	42 590	0
Omklassificeringar	0	1 278 657
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>46 958 859</b>	<b>46 916 269</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-7 410 427</b>	<b>-5 228 716</b>
Årets avskrivningar	-2 216 227	-2 181 711
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 626 654</b>	<b>-7 410 427</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>37 332 205</b>	<b>39 505 842</b>
Bokfört värde byggnader	28 451 982	30 625 619
Bokfört värde mark	8 880 223	8 880 223
	<b>37 332 205</b>	<b>39 505 842</b>

**Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inköp	337 750	1 278 657
Omklassificeringar	0	-1 278 657
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>337 750</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>337 750</b>	<b>0</b>

**Not 9 Uppskjuten skattefordran**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Uppskjuten skattefordran</b>		
Belopp vid årets ingång	750 119	531 253
Årets avsättningar	221 218	218 866
	<b>971 337</b>	<b>750 119</b>
<b>Temporära skillnader återfinns i följande poster:</b>		
Byggnader och mark	971 337	750 119
	<b>971 337</b>	<b>750 119</b>

**Not 10 Obeskattade reserver**

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2020	0	211 900
Periodiseringsfond 2021	0	13 274 133
Periodiseringsfond 2022	0	940 102
	<b>0</b>	<b>14 426 135</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	0	2 971 784
Baserad på skattesats 20,6%		

**Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 000	18 000
	<b>18 000</b>	<b>18 000</b>

**Not 12 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget ägs av Fastighets AB Enköpingsvägen, 556528-4626, med säte i Malmö. Koncernredovisningen upprättas av Fastighets AB Enköpingsvägen, 556528-4626, med säte i Malmö.

**Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Handelsvägen Fastighets AB  
Org.nr 559197-8134

11 (11)

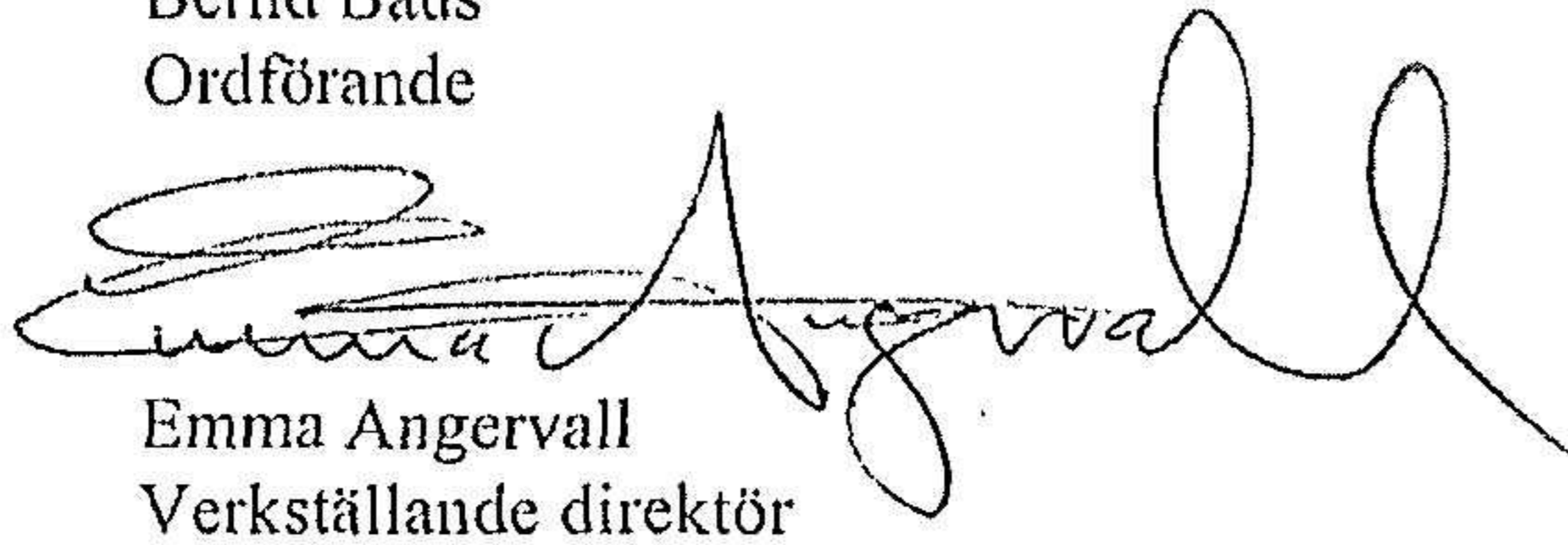
Stockholm 5/5-2025



Bernd Baus  
Ordförande



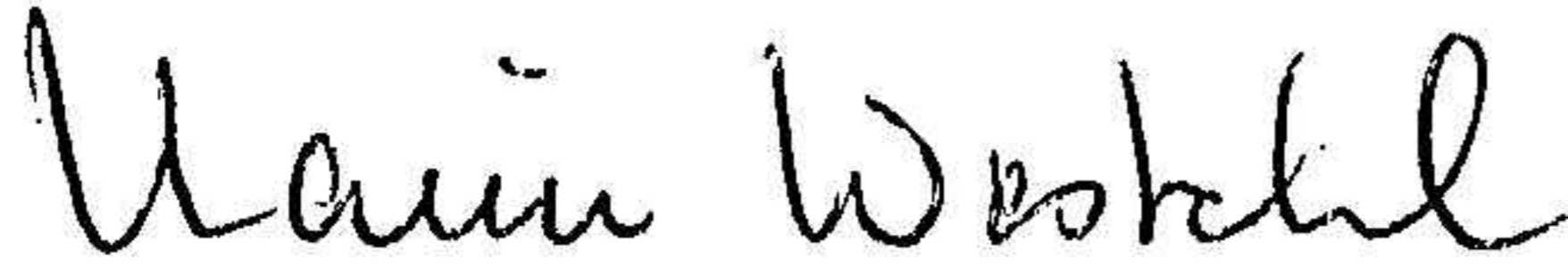
Bettina Schütz-Gärdén



Emma Angervall  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 30/6 2025

Forvis Mazars AB



Karin Westerlund  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Handelsvägen Fastighets AB  
Org. nr 559197-8134

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Handelsvägen Fastighets AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Handelsvägen Fastighets AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Handelsvägen Fastighets AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan

föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2025

Forvis Mazars AB



Karin Westerlund  
Auktoriserad revisor