

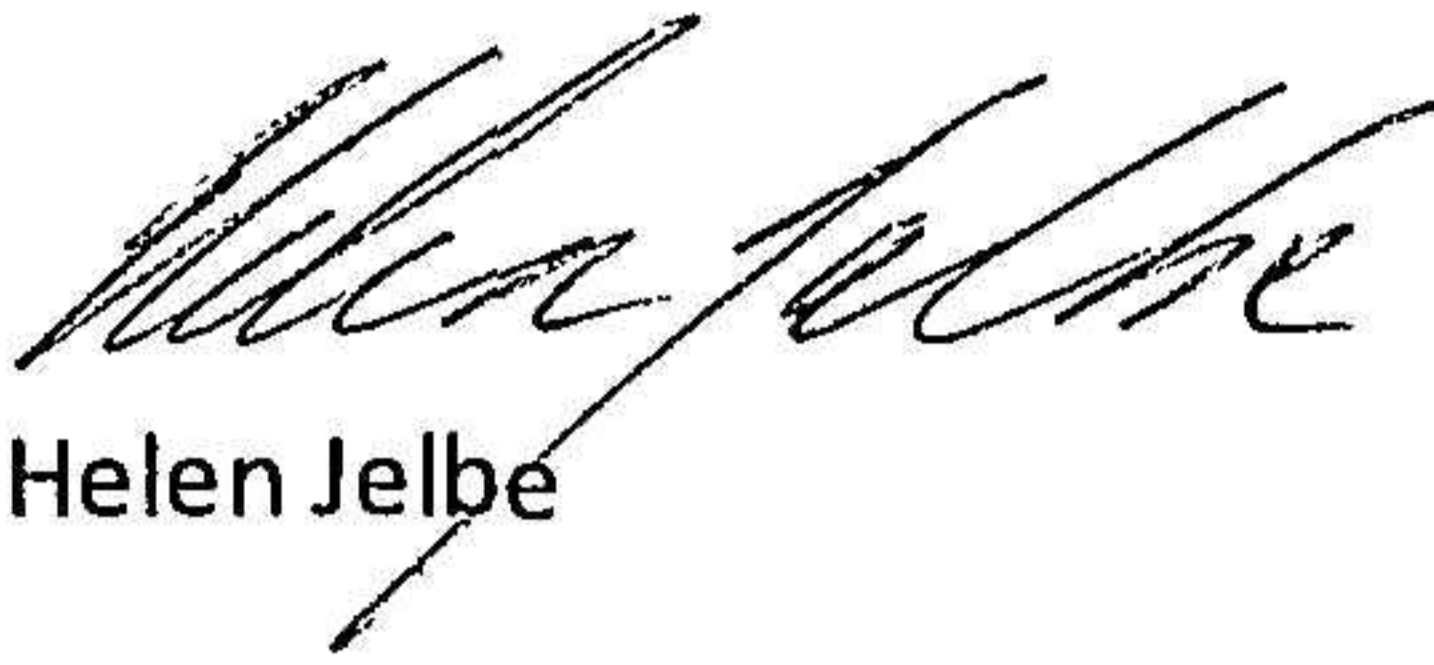
202503210999

Jelbe Invest AB, 559460-7292

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 20250222. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 20250224



Helen Jelbe

2025032109994

Årsredovisning för

Jelbe Invest AB

559460-7292

Räkenskapsåret

2023-12-05 - 2024-12-31

HJ

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Jelbe Invest AB, 559460-7292, får härmed avge årsredovisning för 2023-12-05- 2024-12-31, bolagets första räkenskapsår.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet startade under december månad 2023.

Bolaget har till föremål att bedriva verksamhet inom fastighetsförmedling.

Bolaget har inte någon anställd.

Bolaget har under året förvärvat samtliga aktier i Jelbe Real Estate AB (556886-0182), från vilket bolaget har erhållit en utdelning på 11250000 kr.

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Årets resultat	2227649
Disponeras på följande sätt	
Utdelning till aktieägare	- 716000
Balanseras i ny räkning	1511649

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförhållningslagen enligt följande redogörelse; Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr Not 1

20231205-20241231

Rörelsens intäkter

Arvoden 0

Summa intäkter 0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader - 28585

Rörelseresultat - 28585

Finansiella poster

Utdelningar från andelar i andra företag 2173909

Ränteintäkter 97403

Resultat före skatt 2242727

Skatt - 15078

Årets resultat 2227649

2025032109996

Balansräkning

Belopp i kr Not

20241231

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Bostadsrätt	3726112
Andelar i andra företag	1319099
Summa anläggningstillgångar	5045211

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar dotterbolag	2175434
Fordringar intressebolag	128669
Summa kortfristiga fordringar	2304103

Kassa och bank	6168413
----------------	---------

Summa omsättningstillgångar	8472516
------------------------------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR	13517727
-------------------------	-----------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)	25000
---------------------------	-------

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust	11250000
Årets resultat	2227649

Summa eget kapital	13502649
---------------------------	-----------------

Kortfristiga skulder

Skatteskuld	15078
-------------	-------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	13517727
---------------------------------------	-----------------

Ställda säkerheter	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga

2025032109997

HJ

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

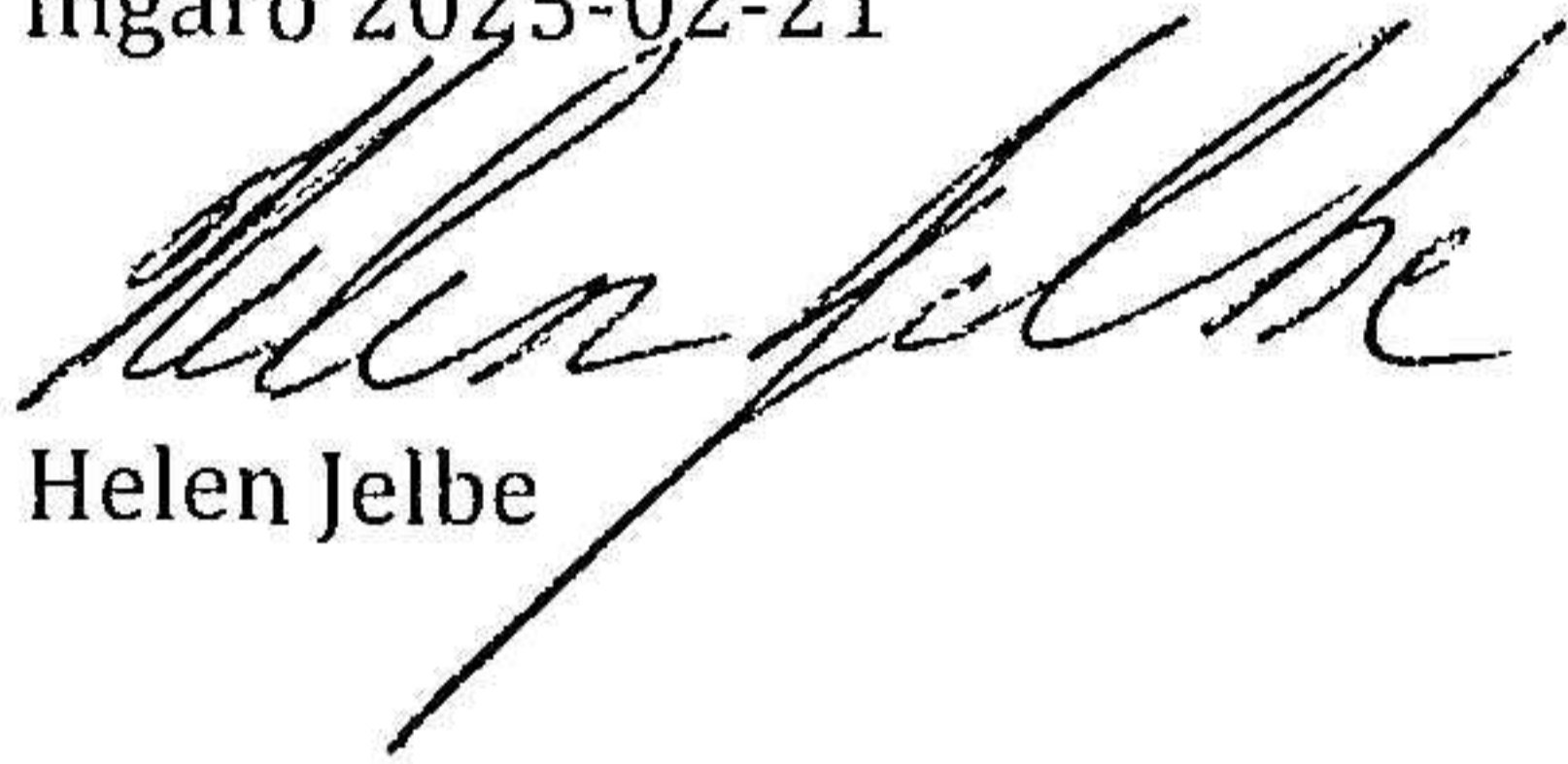
Belopp i kr om inget annat anges

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag ("K2").

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Ingarö 2025-02-21



Helen Jelbe