

Årsredovisning

El o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolag

Org.nr 556258-3947

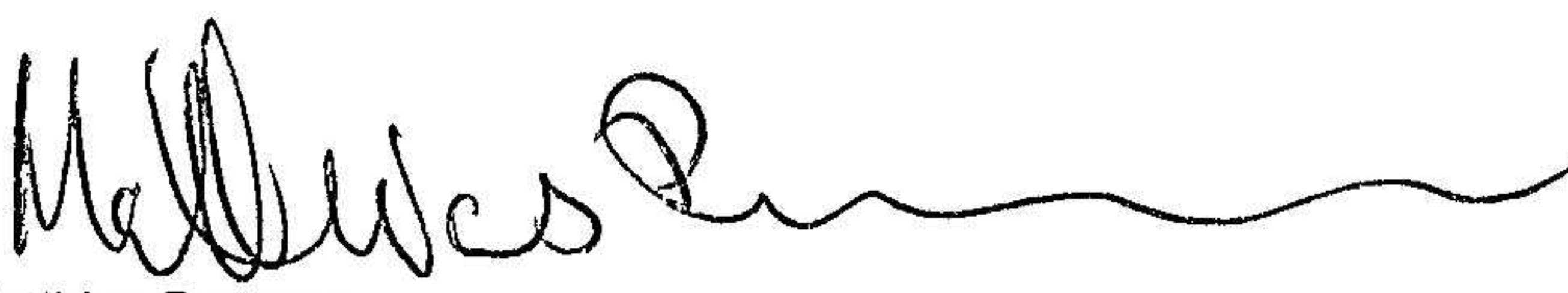
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i El o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2024-04-11


Matthias Persson

Årsredovisning

El o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolag

Org.nr 556258-3947

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för El o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Skellefteå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet består av elinstallationer och fastighetsskötsel och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	19 107	15 384	14 643	12 255
Resultat efter finansiella poster	2 132	1 616	2 297	1 622
Balansomslutning	10 141	8 659	8 201	8 250
Soliditet (%)	54	50	38	62

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 427 675	1 345 745	2 893 420
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			1 345 745	-1 345 745	0
Årets resultat				2 052 886	2 052 886
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 173 420	2 052 886	4 346 306

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 173 420
årets vinst	2 052 886
	4 226 306

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	2 000 000
i ny räkning överföres	2 226 306
	4 226 306

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		19 107 183	15 383 704
Övriga rörelseintäkter		42 570	117 075
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 149 753	15 500 779
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-5 153 270	-3 361 672
Övriga externa kostnader		-1 691 493	-1 689 784
Personalkostnader	2	-10 035 070	-8 661 382
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-152 752	-170 094
Summa rörelsekostnader		-17 032 585	-13 882 932
Rörelseresultat		2 117 168	1 617 847
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 247	90
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 490	-1 837
Summa finansiella poster		14 757	-1 747
Resultat efter finansiella poster		2 131 925	1 616 100
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		464 000	77 518
Förändring av överavskrivningar		15 589	15 000
Summa bokslutsdispositioner		479 589	92 518
Resultat före skatt		2 611 514	1 708 618
Skatter			
Skatt på årets resultat		-558 628	-362 873
Årets resultat		2 052 886	1 345 745

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	317 043	348 243
Inventarier, verktyg och installationer	4	276 553	211 474
Summa materiella anläggningstillgångar		593 596	559 717
Summa anläggningstillgångar		593 596	559 717
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 068 390	2 558 781
Övriga fordringar		21 065	5 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		262 741	248 121
Summa kortfristiga fordringar		5 352 196	2 812 552
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 195 577	5 286 659
Summa kassa och bank		4 195 577	5 286 659
Summa omsättningstillgångar		9 547 773	8 099 211
SUMMA TILLGÅNGAR		10 141 369	8 658 928

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 173 420	1 427 675
Årets resultat		2 052 886	1 345 745
Summa fritt eget kapital		4 226 306	2 773 420
Summa eget kapital		4 346 306	2 893 420
Obeskattade reserver			
	5		
Periodiseringsfonder		1 338 000	1 802 000
Akkumulerade överavskrivningar		36 091	51 680
Summa obeskattade reserver		1 374 091	1 853 680
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 263 536	698 405
Skulder till koncernföretag		445 801	733 553
Skatteskulder		197 254	266 479
Övriga skulder		1 196 613	992 415
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 317 768	1 220 976
Summa kortfristiga skulder		4 420 972	3 911 828
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 141 369	8 658 928

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	18	16

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	623 999	623 999
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	623 999	623 999
Ingående avskrivningar	-275 756	-244 556
Årets avskrivningar	-31 200	-31 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-306 956	-275 756
Utgående redovisat värde	317 043	348 243

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 964 217	1 964 217
Inköp	186 631	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 150 848	1 964 217
Ingående avskrivningar	-1 752 743	-1 613 849
Årets avskrivningar	-121 552	-138 894
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 874 295	-1 752 743
Utgående redovisat värde	276 553	211 474

Not 5 Obeskattade reserver


	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	36 091	51 680
Periodiseringsfond 2018	0	464 000
Periodiseringsfond 2019	326 000	326 000
Periodiseringsfond 2020	418 000	418 000
Periodiseringsfond 2021	594 000	594 000
	1 374 091	1 853 680

2024042201320

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Skellefteå 2024-04 - 4

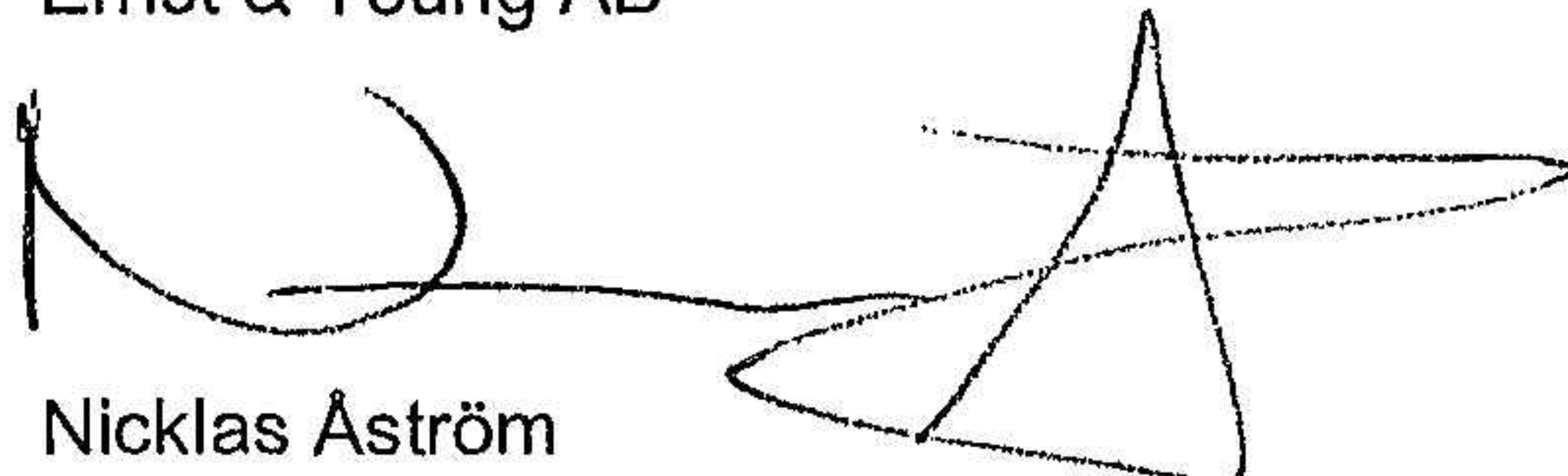

Gunnar Holmberg
Ordförande

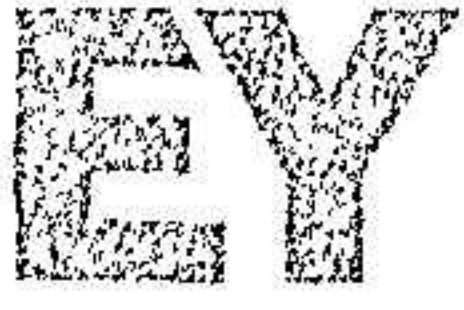

Matthias Persson


Joel Södermark

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04 - 11

Ernst & Young AB


Nicklas Åström
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024042201321

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EI o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolag, org.nr 556258-3947

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för EI o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EI o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till EI o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2024042201322

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av EI o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till EI o Fastighetsskötsel i Skellefteå Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå 2024-04-11

Ernst & Young AB

Nicklas Åström
Auktoriserad revisor