

Årsredovisning

Wallenstam Fastighets AB 50

Organisationsnummer: 556870-6369
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-07

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet de senaste åren.

Inga anställda har funnits under åren och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Förvaltning Stockholm AB, org.nr 556763-8662.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

| | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 2 | 1 | 0 | 1 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 58 | 2 990 | 103 048 |
| Utdelning | | -3 000 | | -3 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 2 990 | -2 990 | 0 |
| Årets resultat | | | 3 167 | 3 167 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 48 | 3 167 | 103 215 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

| | |
|----------------------------|--------------|
| Balanserat resultat | 48 |
| Årets resultat | 3 167 |
| Medel att disponera | 3 215 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

| | |
|-------------------------|--------------|
| Balanseras i ny räkning | 3 215 |
| Summa | 3 215 |

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i> | | | |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 500 | -1 500 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 500 | -1 500 |
| Rörelseresultat | | -1 500 | -1 500 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 3 | 3 167 | 2 990 |
| Summa finansiella poster | | 3 167 | 2 990 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 667 | 1 490 |
| <i>Bokslutsdispositioner</i> | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 500 | 1 500 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 1 500 | 1 500 |
| Resultat före skatt | | 3 167 | 2 990 |
| Årets resultat | | 3 167 | 2 990 |

Balansräkning

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | 1 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | 103 215 | 103 048 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 103 215 | 103 048 |
| Summa anläggningstillgångar | | 103 215 | 103 048 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 0 | 0 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 103 215 | 103 048 |

Balansräkning

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 48 | 58 |
| Årets resultat | | 3 167 | 2 990 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 215 | 3 048 |
| Summa eget kapital | | 103 215 | 103 048 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 103 215 | 103 048 |

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

| | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Ränteutgifter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag | 3 167 | 2 990 |

Not 4. Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 103 048 | 101 858 |
| Tillkommande fordringar | 3 167 | 1 190 |
| Reglerade fordringar | -3 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 103 215 | 103 048 |
| Redovisat värde | 103 215 | 103 048 |

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-28

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-23