

Årsredovisning

Litydo Fastighets AB

559396-0320

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Törnqvist

2024-04-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Alingsås.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2209-2212
Nettoomsättning	72	
Resultat efter finansiella poster	65	
Soliditet %	3	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-250
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-250	250
- Årets resultat			51 496
- Belopp vid årets utgång	25 000	-250	51 496

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-250
Årets resultat	51 496
Summa	51 246

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	51 246
Summa	51 246

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-09-12 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	72 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	72 000	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-8 240	-250
Summa rörelsekostnader	-8 240	-250
Rörelseresultat	63 760	-250
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 031	0
Summa finansiella poster	1 031	0
Resultat efter finansiella poster	64 791	-250
Resultat före skatt	64 791	-250
Skatter		
Skatt på årets resultat	-13 295	0
Årets resultat	51 496	-250

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 607 075	2 607 075
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 607 075	2 607 075
Summa anläggningstillgångar		2 607 075	2 607 075
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		96 791	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>		96 791	25 000
Summa omsättningstillgångar		96 791	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 703 866	2 632 075

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-250	0
Årets resultat	51 496	-250
<i>Summa fritt eget kapital</i>	51 246	-250
Summa eget kapital	76 246	24 750
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 607 075	2 607 075
Summa långfristiga skulder	2 607 075	2 607 075
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	250
Skatteskulder	18 545	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 000	0
Summa kortfristiga skulder	20 545	250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 703 866	2 632 075

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Ingen avskrivning på mark.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 607 075	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	2 607 075
	Utgående anskaffningsvärden	2 607 075	2 607 075
	Redovisat värde	2 607 075	2 607 075

UNDERSKRIFTER

Alingsås

Johan Törnqvist
Johan Törnqvist
2024-04-11

Stefan Svantesson
Stefan Svantesson
2024-04-11