

Årsredovisning för
Hyra Hem i Värmland AB

559255-4835

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Ringbäck
Styrelseledamot

2025-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hyra Hem i Värmland AB, 559255-4835, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskoga registrerades år 2020 och förvaltar fastigheter samt hyr ut bostäder.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	140	171	152	147
Resultat efter finansiella poster	8	9	19	-58
Soliditet %	1,9	0,4	-1	-4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-31 461	8 996
Balanseras i ny räkning		8 996	-8 996
Årets resultat			8 287
Belopp vid årets utgång	25 000	-22 465	8 287

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-22 465
Årets resultat	8 287
Summa	-14 178
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-14 178
Summa	-14 178

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		140 207	170 653
Övriga rörelseintäkter		0	9 158
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		140 207	179 811
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-80 556	-118 913
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 300	-12 300
Summa rörelsekostnader		-92 856	-131 213
Rörelseresultat		47 351	48 598
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27	42
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 091	-39 644
Summa finansiella poster		-39 064	-39 602
Resultat efter finansiella poster		8 287	8 996
Resultat före skatt		8 287	8 996
Årets resultat		8 287	8 996

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	565 800	578 100
Summa materiella anläggningstillgångar		565 800	578 100
Summa anläggningstillgångar		565 800	578 100
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	7 039
Övriga fordringar		375	4 758
Summa kortfristiga fordringar		375	11 797
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 846	15 650
Summa kassa och bank		15 846	15 650
Summa omsättningstillgångar		16 221	27 447
SUMMA TILLGÅNGAR		582 021	605 547

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-22 465	-31 461
Årets resultat		8 287	8 996
Summa fritt eget kapital		-14 178	-22 465
Summa eget kapital		10 822	2 535
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	490 200	521 400
Summa långfristiga skulder		490 200	521 400
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		-595	0
Skatteskulder		8 820	8 820
Övriga skulder		72 677	72 677
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97	115
Summa kortfristiga skulder		80 999	81 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		582 021	605 547

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	615 000	615 000
Utgående anskaffningsvärden	615 000	615 000
Ingående avskrivningar	-36 900	-24 600
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 300	-12 300
Utgående avskrivningar	-49 200	-36 900
Redovisat värde	565 800	578 100

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ulrica Fixell, FIXA AB

Underskrifter

Karlskoga

Andreas Ringbäck 2025-06-25
Andreas Ringbäck Datum
Styrelseordförande

Ludvig Hallström 2025-06-25
Ludvig Hallström Datum
Styrelseledamot

Pauline Ringbäck 2025-06-26
Pauline Ringbäck Datum
Styrelseledamot