

Bolagsverket

2023 -01- 13

# Årsredovisning

för

## Norrlandsbyggarna Fastigheter AB

556854-0511

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrlandsbyggarna Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2022-12-30

  
Joachim Persson

# Årsredovisning

för

## Norrlandsbyggarna Fastigheter AB

556854-0511

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Norrlandsbyggarna Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara bygg- och markentreprenader, fastighetsförvaltning, uthyrning av arbetskraft, plåtslageri, uthyrning av byggnadsställningar, handel med aktier och värdepapper, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västernorrland, Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	0	0	222	608	600
Resultat efter finansiella poster	-4	-8	3 232	124	90
Soliditet (%)	91	79	78	6	6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	51 000	2 184 374	-8 379	<b>2 226 995</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 379	8 379	<b>0</b>
Årets resultat			-4 085	<b>-4 085</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51 000</b>	<b>2 175 995</b>	<b>-4 085</b>	<b>2 222 910</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 175 994
årets förlust	-4 085
	<b>2 171 909</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 171 909
	<b>2 171 909</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 050

-8 300

Summa rörelsekostnader

-2 050

-8 300

Rörelseresultat

-2 050

-8 300

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 035

-79

Summa finansiella poster

-2 035

-79

Resultat efter finansiella poster

-4 085

-8 379

Resultat före skatt

-4 085

-8 379

Årets resultat

-4 085

-8 379

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 011 013	2 810 763
Övriga fordringar		25 380	500 750
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 036 393</b>	<b>3 311 513</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		61 516	263 816
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>61 516</b>	<b>263 816</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 097 909</b>	<b>3 575 329</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 147 909</b>	<b>3 625 329</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

51 000

51 000

**Summa bundet eget kapital**

**51 000**

**51 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 175 994

2 184 373

Årets resultat

-4 085

-8 379

**Summa fritt eget kapital**

**2 171 909**

**2 175 994**

**Summa eget kapital**

**2 222 909**

**2 226 994**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

790 000

790 000

**Summa obeskattade reserver**

**790 000**

**790 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

45 000

45 000

Övriga skulder

90 000

90 000

**Summa långfristiga skulder**

**135 000**

**135 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

473 335

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**473 335**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 147 909**

**3 625 329**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är ett moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap. 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Banvallen Fastigheter AB	100%	100%	50 000	50 000	
				50 000	


	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Banvallen Fastigheter AB	559017-2200	Sundsvall	50 000	0

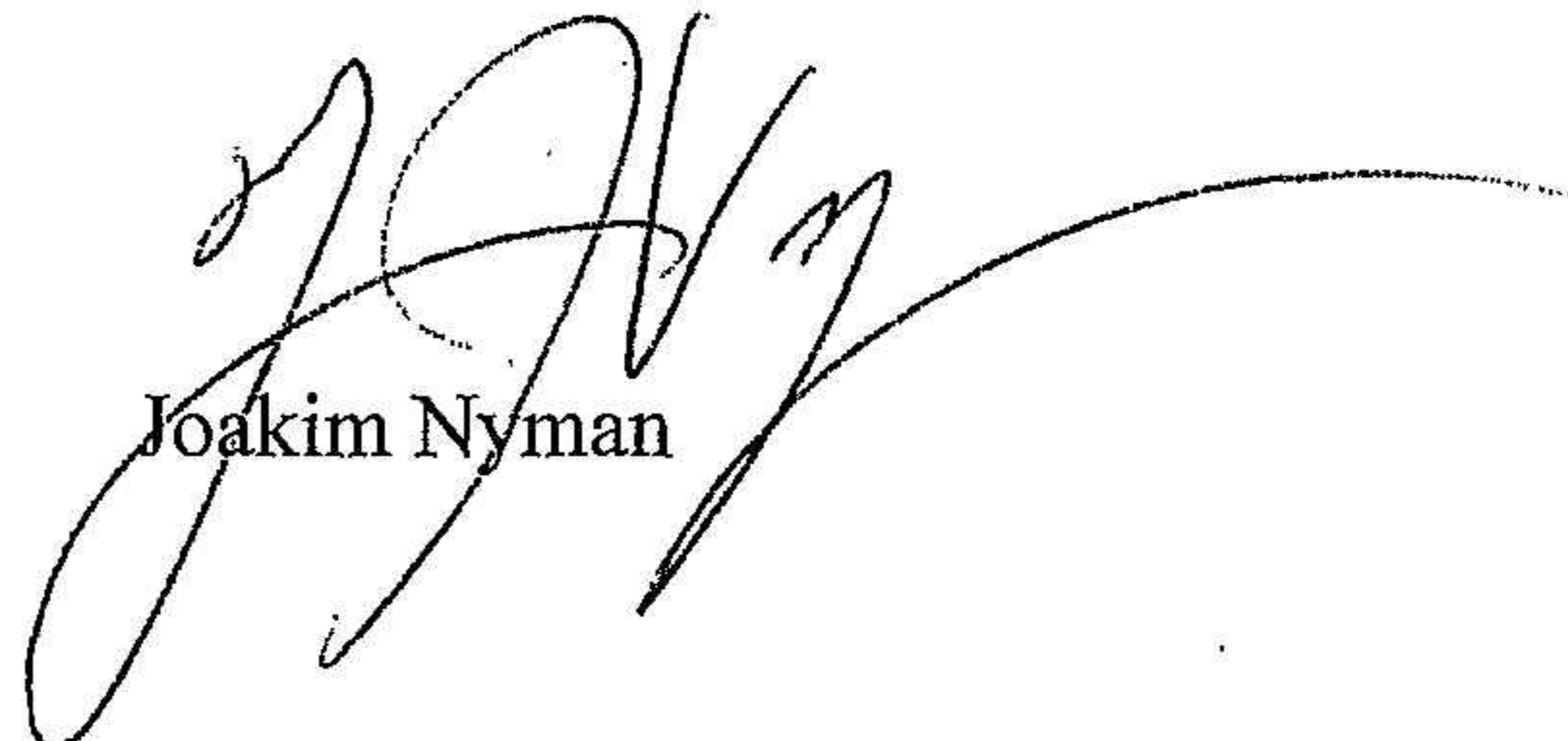
### Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen bedömer att bolaget inte har några eventualförpliktelser.

2023011601771

Sundsvall 2022-12-30

  
Joachim Persson  
Ordförande

  
Joakim Nyman

  
Jerry Persson