

**Årsredovisning för**  
**Real Estate Invest South AB**

559052-1869

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Joakim Holm  
Styrelseledamot

2022-11-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Real Estate Invest South AB, 559052-1869, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ingen verksamhet. Företagets säte är Vellinge.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Resultat efter finansiella poster	-1 260	6 100	-12 200	-10 625
Soliditet %	100	100	85	80

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 546	6 100
Balanseras i ny räkning		6 100	-6 100
Årets resultat			-1 260
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>554</b>	<b>-1 260</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	554
Årets resultat	-1 260
<b>Summa</b>	<b>-706</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 260	6 100
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 260</b>	<b>6 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 260</b>	<b>6 100</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 260</b>	<b>6 100</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 260</b>	<b>6 100</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 260</b>	<b>6 100</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		49 294	50 554
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>49 294</b>	<b>50 554</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>49 294</b>	<b>50 554</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>49 294</b>	<b>50 554</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		554	-5 546
Årets resultat		-1 260	6 100
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-706</b>	<b>554</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>49 294</b>	<b>50 554</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>49 294</b>	<b>50 554</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$

## Underskrifter

Vellinge

Joakim Holm 2022-11-24  
Joakim Holm Datum  
Styrelseledamot

Thomas Holm 2022-11-24  
Thomas Holm Datum  
Styrelseledamot