

Årsredovisning för
Grand Estates Mroveh AB

559345-5891

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ali Mroveh
Styrelseledamot

2025-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grand Estates Mroveh AB, 559345-5891, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg, har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska dessutom samordna de verksamheter som bedrivs av bolagets dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 199 919	852 778	2 524 127
Resultat efter finansiella poster	306 291	63 151	710 285
Soliditet %	31,7	18,6	19,3

Kommentar till flerårsöversikt

Förändringen i nettoomsättningen beror på räntesatsen på lånat kapital som ökat. Detta har medfört att marknaden har avtagit vilket har påverkat företagets omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	419 449	34 191
Balanseras i ny räkning		34 191	-34 191
Årets resultat			143 836
Belopp vid årets utgång	25 000	453 640	143 836

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	453 639
Årets resultat	143 836
Summa	597 475
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	597 475
Summa	597 475

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 199 919	852 778
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 199 919	852 778
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-96 099	-34 600
Övriga externa kostnader		-479 187	-112 171
Personalkostnader	2	-238 759	-558 294
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 596	-8 592
Summa rörelsekostnader		-822 641	-713 657
Rörelseresultat		377 278	139 121
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		152	121
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 139	-76 091
Summa finansiella poster		-70 987	-75 970
Resultat efter finansiella poster		306 291	63 151
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 137	0
Förändring av överavskrivningar		-434	-4 308
Summa bokslutsdispositioner		-100 571	-4 308
Resultat före skatt		205 720	58 843
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61 884	-24 652
Årets resultat		143 836	34 191

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 812	34 408
Summa materiella anläggningstillgångar		25 812	34 408
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		615 000	615 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		615 000	615 000
Summa anläggningstillgångar		640 812	649 408
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		8 259	66
Summa varulager m.m.		8 259	66
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 764 351	1 957 006
Övriga fordringar		104 781	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 584	66 755
Summa kortfristiga fordringar		1 883 716	2 023 761
Kassa och bank			
Kassa och bank		144 135	693 556
Summa kassa och bank		144 135	693 556
Summa omsättningstillgångar		2 036 110	2 717 383
SUMMA TILLGÅNGAR		2 676 922	3 366 791

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		453 639	419 449
Årets resultat		143 836	34 191
Summa fritt eget kapital		597 475	453 640
Summa eget kapital		622 475	478 640
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		279 888	179 751
Ackumulerade överavskrivningar		4 742	4 308
Summa obeskattade reserver		284 630	184 059
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		750 000	750 000
Summa långfristiga skulder		750 000	750 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		72 328	251 468
Skulder till koncernföretag		208 955	600 000
Skatteskulder		0	135 737
Övriga skulder		420 008	720 194
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		318 526	246 693
Summa kortfristiga skulder		1 019 817	1 954 092
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 676 922	3 366 791

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	43 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		43 000
Utgående anskaffningsvärden	43 000	43 000
Ingående avskrivningar	-8 592	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 596	-8 592
Utgående avskrivningar	-17 188	-8 592
Redovisat värde	25 812	34 408

Underskrifter

Helsingborg

Ali Mroveh

2025-07-28

Ali Mroveh

Datum

Styrelseledamot