

Årsredovisning

Fasadspecialisten i Stockholm AB

556946-5361

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Cezary Wladyslaw Blawat , Styrelseledamot
2025-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg- och snickeriverksamhet samt byggnad av nya villor och fastigheter, om- och tillbyggnad samt renovering av villor och andra fastigheter. Företaget bedriver även aktiv placering av egna tillgångar på finansiella marknader.

Företaget har sitt säte i ÖSTERÅKER.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	152 532	222 052	153 468	35 714	7 961
Resultat efter finansiella poster	-942	1 785	1 611	2 593	2 020
Soliditet %	91	86	68	80	61

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p.g.a. lägre aktivitet både inom byggverksamheten och handel med värdepapper.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	4 138 055	1 060 227	5 248 282
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-200 000		-200 000
- Balanseras i ny räkning		1 060 227	-1 060 227	0
- Årets resultat			-275 036	-275 036
- Belopp vid årets utgång	50 000	4 998 281	-275 036	4 773 245

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 998 281
Årets resultat	-275 036
<i>Summa</i>	<i>4 723 245</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	4 323 245
<i>Summa</i>	<i>4 723 245</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	152 531 766	222 052 463
Övriga rörelseintäkter	6 354	3 597
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	152 538 120	222 056 060
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-5 835	-309 086
Handelsvaror	-152 550 215	-218 827 300
Övriga externa kostnader	-415 715	-514 194
Personalkostnader	1 -367 831	-375 689
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-47 000	-47 000
Övriga rörelsekostnader	0	-302 506
Summa rörelsekostnader	-153 386 596	-220 375 775
Rörelseresultat	-848 476	1 680 285
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	149 667	256 529
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-192 279	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50 629	-151 725
Summa finansiella poster	-93 241	104 810
Resultat efter finansiella poster	-941 717	1 785 095
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	667 000	-450 000
Summa bokslutsdispositioner	667 000	-450 000
Resultat före skatt	-274 717	1 335 095
Skatter		
Skatt på årets resultat	-319	-274 868
Årets resultat	-275 036	1 060 227

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	2 47 000	94 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>47 000</i>	<i>94 000</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	28 500	28 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>28 500</i>	<i>28 500</i>
Summa anläggningstillgångar	75 500	122 500
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Övriga lagertillgångar	0	7 700 000
<i>Summa varulager m.m.</i>	<i>0</i>	<i>7 700 000</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	33 682	34 496
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>33 682</i>	<i>34 496</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	6 303 979	49 246
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>6 303 979</i>	<i>49 246</i>
Summa omsättningstillgångar	6 337 661	7 783 742
SUMMA TILLGÅNGAR	6 413 161	7 906 242

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 998 281	4 138 055
Årets resultat	-275 036	1 060 227
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 723 245	5 198 282
Summa eget kapital	4 773 245	5 248 282
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	3 1 333 000	2 000 000
Summa obeskattade reserver	1 333 000	2 000 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 281	9 309
Skatteskulder	258 990	455 572
Övriga skulder	44 645	193 079
Summa kortfristiga skulder	306 916	657 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 413 161	7 906 242

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Not 1 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	476 384	476 384
Utgående anskaffningsvärden	476 384	476 384
Ingående avskrivningar	-382 384	-335 384
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-47 000	-47 000
Utgående avskrivningar	-429 384	-382 384
Redovisat värde	47 000	94 000

Not 3 Periodiseringsfonder 2024-12-31 2023-12-31

Specifikation av periodiseringsfonder

Beskattningsår 2020	0	490 000
Beskattningsår 2021	483 000	660 000
Beskattningsår 2022	400 000	400 000
Beskattningsår 2023	450 000	450 000
Redovisat värde	1 333 000	2 000 000

UNDERSKRIFTER

Åkersberga

Cezary Wladyslaw Blawat

Cezary Wladyslaw Blawat

Styrelseledamot

2025-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Marcus Holmberg

Marcus Holmberg

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fasadspecialisten i Stockholm AB, org.nr 556946-5361

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fasadspecialisten i Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fasadspecialisten i Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fasadspecialisten i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fasadspecialisten i Stockholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fasadspecialisten i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå
2025-06-30

Johan Marcus Holmberg

Johan Marcus Holmberg

Auktoriserad revisor