

Årsredovisning för
Eksjöhus Bostad Entreprenad AB
559219-5951

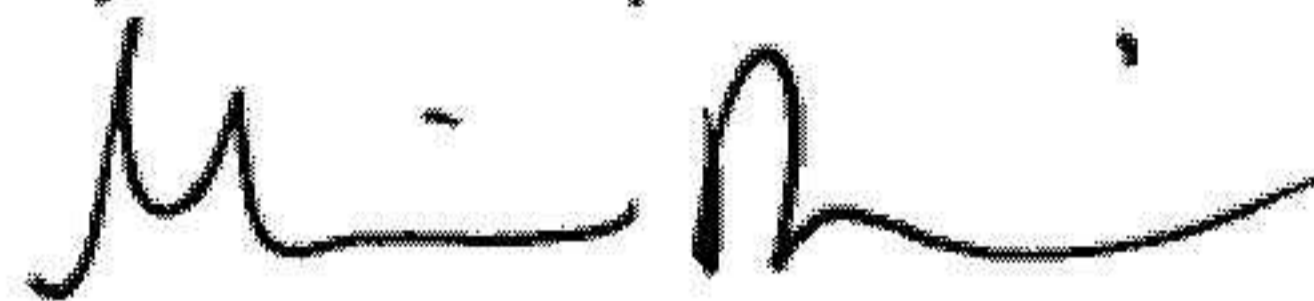
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-13
Underskrifter	14

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eksjöhus Bostad Entreprenad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 29 april 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö den 29 april 2025



Märten Dahlqvist
Verkställande direktör

Årsredovisning för
Eksjöhus Bostad Entreprenad AB
559219-5951

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-13
Underskrifter	14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Eksjöhus Bostad Entreprenad AB, 559219-5951, med säte i Eksjö, får härmed avge årsredovisning för år 2024.

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att driva entreprenadrörelse för exploatering av bostäder och därmed förenligt verksamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget var tidigare ett dotterbolag till Eksjöhus Bostad (81% ägare) och LindholmsGruppen AB (10% ägare). Resterande 9% ägs av den verkställande direktören. Under året har Eksjöhus Bostad AB sålt sin andel i Eksjöhus Bostad Entreprenad (81%) till LindholmsGruppen AB, som därmed äger 91% av bolaget.

I koncernen LindholmsGruppen AB ingår även de helägda dotterbolagen Eksjöhus AB, Eksjöhus Modulbygg AB, Eksjö Industri AB och Sävsjö Trähus AB. Härutöver ingår bolaget Eksjöhus Bostad AB som ägs till 51%. Eksjöhus Bostad AB äger dotterbolagen Eksjöhus Bostad Mark 2 AB och Eksjöhus Bostad Mark 3 AB. Samtliga bolag har sitt säte i Eksjö.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	Belopp i kkr 2022-12-31
Nettoomsättning	76 890	262 390	12 647
Rörelseresultat	4 466	533	-5 308
Balansomslutning	10 614	26 446	237 294
Soliditet %	66	17	1

Definitioner: se not 16

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten i bolaget startades den 1 september 2022, då byggplatsverksamheten flyttades från Eksjöhus Bostad AB, som tidigare drivit bl.a. markentreprenader, samt från Eksjöhus Modulbygg AB, som tidigare ansvarat för färdigt montage ovan grund. Nu finns all byggplatsverksamhet i samma bolag, med stora möjligheter till fokus, kontroll och effektivisering.

Bolaget har under året färdigställt två projekt, samt även startat upp ytterligare ett projekt. Verksamheten har fortsatt att utvecklas väl.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det osäkra läget inom bygg- och bostadssektorn påverkar bolaget negativt. Oron i vår omvärld gör att många av våra kunder väljer att avvakta med sina bostadsköp. Orderboken för år 2025 är dock fylld, så även för del av år 2026. Bolaget står redo för expansion när marknadssituationen förbättras.

Hållbarhetsupplysningar

Hållbarhetsrapport för år 2024 har upprättats på koncernnivå. I rapporten beskrivs hur arbetet samordnas och drivs framåt. Rapporten finns att läsa på www.lindholmsgruppen.se/hallbarhet.

Eget kapital

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>
Vid årets början	100	3 942	478
Omföring av föreg års vinst		478	-478
Aktieägartillskott, återbetalning		-1 080	
Årets resultat			2 678
Vid årets slut	100	3 340	2 678

Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 018 276, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning, 1 000 aktier * utdelning 1 000 kr per aktie	1 000 000
Balanseras i ny räkning	5 018 276
Summa	6 018 276

Förslag till beslut om utdelning grundas på en sammanvägning av bolagets lönsamhetssituation, framtida investeringsplaner och finansiella ställning. Styrelsen gör bedömningen att bolagets finansiella ställning och omständigheterna i övrigt motiverar en utdelning.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning	2	76 890	262 390
Övriga rörelseintäkter		5	779
		<u>76 895</u>	<u>263 169</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-66 115	-249 227
Övriga externa kostnader	3	-3 401	-9 763
Personalkostnader	4	-2 892	-3 625
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21	-21
Rörelseresultat		<u>4 466</u>	<u>533</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		28	63
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-2
Resultat efter finansiella poster		<u>4 492</u>	<u>594</u>
Bokslutsdispositioner	5	-1 120	-
Resultat före skatt		<u>3 372</u>	<u>594</u>
Skatt på årets resultat	6	-694	-116
Årets resultat		<u>2 678</u>	<u>478</u>

2025051920670

Balansräkning*Belopp i kkr* *Not* *2024-12-31* *2023-12-31***TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer	7	109	130
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-	33
		<u>109</u>	<u>163</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		282	976
		<u>282</u>	<u>976</u>

Summa anläggningstillgångar 391 1 139**Omsättningstillgångar****Varulager mm**

Pågående arbeten för annans räkning		36	147
		<u>36</u>	<u>147</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		7	189
Fordringar hos koncernföretag	8	9 198	20 082
Aktuell skattefordran		22	109
Övriga fordringar		960	4 512
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	268
		<u>10 187</u>	<u>25 160</u>

Kassa och bank 9 - -**Summa omsättningstillgångar** 10 223 25 307**SUMMA TILLGÅNGAR** 10 614 26 446

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	10	100	100
		<u>100</u>	<u>100</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 340	3 942
Årets resultat		2 678	478
		<u>6 018</u>	<u>4 420</u>
Summa eget kapital		<u>6 118</u>	<u>4 520</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	11	1 120	-
		<u>1 120</u>	<u>-</u>
Avsättningar			
Övriga avsättningar		1 017	711
		<u>1 017</u>	<u>711</u>
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete för annans räkning		499	2 497
Leverantörsskulder		-111	5 549
Skulder till koncernföretag	12	-	11 781
Övriga kortfristiga skulder		108	127
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 863	1 261
		<u>2 359</u>	<u>21 215</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>10 614</u>	<u>26 446</u>

2025051920672

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>Nyttjandeperiod</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år
Fordon	3-7 år

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta

Poster i utländsk valuta.

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt vägda genomsnittspriser.

I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen. Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda. I bolaget förekommer endast avgiftsbestämda planer.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
- b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt när arbetet är väsentligen fullgjort (färdigställandemetoden).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter. En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

Pågående byggnation resultatavräknas enligt de skattemässiga bestämmelserna, vilket innebär att resultatavräkning normalt sker vid tidpunkten för den slutliga ekonomiska uppgörelsen. I enlighet med BFAR 2003:3 värderas pågående byggnation till nedlagda kostnader, med avdrag för gjord fakturering till kund. Nettobeloppet, per kund, redovisas under rubriken "Pågående arbeten för annans räkning, netto".

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).
Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen.
Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Redovisning av aktieägartillskott

Aktieägartillskott som lämnats utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkning som en ökning av andelens redovisade värde.

2025051920677

Not 2 Nettoomsättning per geografisk marknad

Nettoomsättning per geografisk marknad (%)

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Sverige	100	100
Summa	100	100

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>KPMG AB</i>		
Revisionsuppdrag	65	63
Andra uppdrag	-	23
	65	86

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	3	4
Totalt	3	4

Styrelsen består av 17% (17%) kvinnor och 83% (83%) män.

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	-1 120	-
Summa	-1 120	-

Not 6 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Uppskjuten skatt	-694	-116
	-694	-116

Avstämning av effektiv skatt

		2024-01-01- 2024-12-31		2023-01-01- 2023-12-31
Resultat före skatt	Procent	3 372	Procent	593
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-695	20,6%	-122
Ej avdragsgilla kostnader		-5		-6
Ej skattepliktiga intäkter		6		13
Övrigt		-		-1
Redovisad effektiv skatt	20,6%	-694	19,6%	-116

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	153	153
-Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	153	153
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-23	-2
-Årets avskrivning	-21	-21
Vid årets slut	-44	-23
Redovisat värde vid årets slut	109	130

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga fordringar koncernbolag	9 198	20 082
Redovisat värde vid årets slut	9 198	20 082

Bolagets transaktionskonto ingår i LindholmsGruppens koncernkontosystem. Tillgodohavande på kontot utgör fordran på koncernbolag. Utnyttjad kredit utgör skuld till koncernbolag.

Not 9 Likvida medel

Koncernen har placerat merparten av likvida medel till koncernkonto, vilket medför en effektivare kapitalförvaltning. Ytterligare information framgår av moderbolagets årsredovisning.

Not 10 Antal aktier och röstvärde

	2024-12-31	2023-12-31
A-aktier		
antal aktier	910	910
röstvärde	1	1
B-aktier		
antal aktier	90	90
röstvärde	1	1

Not 11 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt räkenskapsår 2024	1 120	-
	1 120	-
Av periodiseringsfonder utgör uppskjuten skatt	231	-

Not 12 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga skulder koncernbolag	-	11 781
Redovisad värde vid årets slut	-	11 781

Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets största risker ligger idag i ett mycket osäkert marknadsläge. Bolaget har en finansiell ställning som kan stå emot ytterligare nedgång i affärsaktivitet. Givet det fortsatt osäkra världsläget är det svårt att uppskatta den framtida utvecklingen. Alla bedömningar är behäftade med stor osäkerhet.

Not 15 Koncernuppgifter

Företaget ägs till 91% av av LindholmsGruppen AB, org nr 556490-2376 med säte i Eksjö. Resterande 9% ägs av verkställande direktören. LindholmsGruppen AB upprättar koncernredovisning.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av bolagets totala inköp och försäljning, mätt i kronor, avser 22% (f.år 65%) av inköpen och 100% (f.år 100%) av försäljningen andra företag inom koncernen.

Not 16 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Summan av försäljningsintäkter av varor och tjänster, med avdrag för lämnade rabatter, moms och annan skatt som är knuten till försäljningen.

Rörelseresultat

Differensen mellan rörelsens intäkter och rörelsekostnaderna.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + 79,4% av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

2025051920680

Underskrifter

Undertecknat i april 2025 den dag som framgår av digital signering

2025051920681

Johan Karlsson
Styrelseordförande

Mårten Dahlqvist
Verkställande direktör

Anders Lindholm

Frida Scherdén

Oskar Lindholm

Peter Carlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats i april 2025 den dag som framgår av digital signering
KPMG AB

Lisa Tenggren
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Sandra Gadd
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

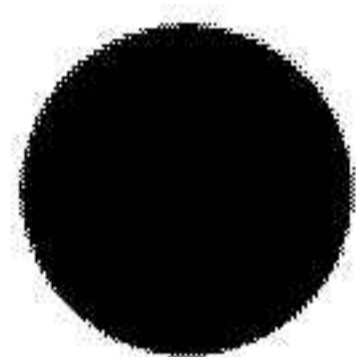
Dokumentnamn:
EBAB Ent Årsredovisning 2024

Unikt dokument-id:
6814776f-9d5b-4b87-8590-6be19b0124c9

Dokumentets fingeravtryck:
**533dd1cf0a75d8d0ab29d42b39f4358de5af09b891532f785d89a57b232e7233af3018f04351d563d
115cce7b5587ced037b7dbd2e50d9ebc2c8852ad1e70f7f**

2025051920682

Undertecknare



Oskar Lindholm

E-post: oskar.lindholm@eksjohus.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 194.237.245.105

Signerad med BankID: OSKAR
LINDHOLM (197412042454)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-04 09:00:27 UTC



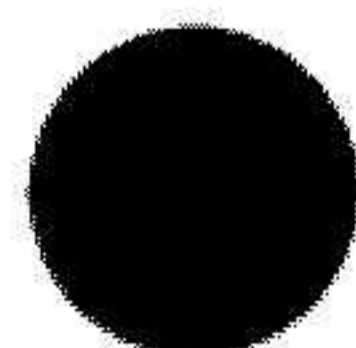
Mårten Dahlqvist

VD
Eksjöhus Bostad Entreprenad (559219-5951)

E-post: marten.dahlqvist@eksjohusbostad.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 194.237.245.105

Signerad med BankID: MÅRTEN
DAHLQVIST (198106102471)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-04 10:02:10 UTC



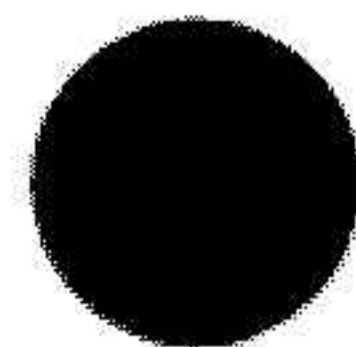
Anders Lindholm

Lindholmsgruppen

E-post: anders.lindholm@eksjohus.se
Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (tablet)
IP nummer: 88.206.200.93

Signerad med BankID: Ulf Anders
Lindholm (194705172551)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-04 10:03:34 UTC



Johan Karlsson

E-post: johan.karlsson@eksjohusbostad.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 90.225.30.48

Signerad med BankID: Nils Johan Rune
Karlsson (197604022512)

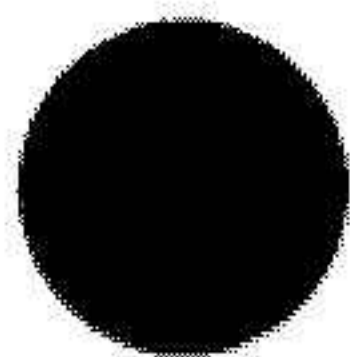
Betrodd tidsstämpel:
2025-04-04 10:57:42 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

2025051920683

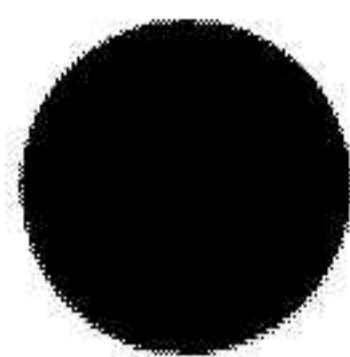


Peter Carlsson

E-post: peter.carlsson@eksjohusbostad.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 90.162.222.98

Signerad med BankID: PETER
CARLSSON (196306272714)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-07 06:33:54 UTC



Frida Scherdén

E-post: frida.scherden@eksjohus.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 194.237.245.105

Signerad med BankID: FRIDA
SCHERDÉN (197607292427)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-07 09:06:26 UTC



Lisa Tenggren

Auktoriserad Revisor
KPMG

E-post: lisa.tenggren@kpmg.se
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 213.244.240.220

Signerad med BankID: LISA
TENGGREN (197804135981)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-10 19:12:23 UTC



Sandra Gadd

Auktoriserad Revisor
KPMG

E-post: sandra.gadd@kpmg.se
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 81.237.230.151

Signerad med BankID: SANDRA GADD
(199605204966)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-10 19:15:44 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-04-10 19:15:44 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

2025051920684

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2025-04-10 19:15:44 UTC	Dokumentet signerades av Sandra Gadd (sandra.gadd@kpmg.se) Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 81.237.230.151 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-04-10 19:15:44 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Sandra Gadd (sandra.gadd@kpmg.se) Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.17.53 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-04-10 19:14:47 UTC	Dokumentet öppnades av Sandra Gadd (sandra.gadd@kpmg.se) Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.17.80 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-04-10 19:12:23 UTC	Dokumentet signerades av Lisa Tenggren (lisa.tenggren@kpmg.se) Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 213.244.240.220 - IP Plats: Jönköping, Sweden
2025-04-10 19:12:22 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Lisa Tenggren (lisa.tenggren@kpmg.se) Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.17.45 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-04-10 18:39:28 UTC	Dokumentet öppnades av Lisa Tenggren (lisa.tenggren@kpmg.se) Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.17.86 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-04-07 09:44:44 UTC	Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 18.68.9.6 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2025-04-07 09:06:28 UTC	Dokumentet skickades till Sandra Gadd (sandra.gadd@kpmg.se) Enhet: ()
2025-04-07 09:06:27 UTC	Dokumentet skickades till Lisa Tenggren (lisa.tenggren@kpmg.se) Enhet: ()
2025-04-07 09:06:26 UTC	Dokumentet signerades av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2025-04-07 09:06:25 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.17.23 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-04-07 09:03:10 UTC	Dokumentet öppnades av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.17.80 - IP Plats: Stockholm, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2025051920685

2025-04-07 06:33:54 UTC Dokumentet signerades av Peter Carlsson (peter.carlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.162.222.98 - IP Plats: Palma, Spain

2025-04-07 06:33:54 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Peter Carlsson
(peter.carlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 15.158.55.37 - IP Plats: Madrid, Spain

2025-04-07 06:33:12 UTC Dokumentet öppnades av Peter Carlsson (peter.carlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 15.158.31.72 - IP Plats: Madrid, Spain

2025-04-04 10:57:42 UTC Dokumentet signerades av Johan Karlsson (johan.karlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.225.30.48 - IP Plats: Landskrona, Sweden

2025-04-04 10:57:42 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Johan Karlsson
(johan.karlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 70.132.10.134 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-04 10:56:38 UTC Dokumentet öppnades av Johan Karlsson (johan.karlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.225.30.48 - IP Plats: Landskrona, Sweden

2025-04-04 10:03:34 UTC Dokumentet signerades av Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (surfplatta)
IP nummer: 88.206.200.93 - IP Plats: Eksjö, Sweden

2025-04-04 10:03:34 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Anders Lindholm
(anders.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (surfplatta)
IP nummer: 70.132.10.154 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-04 10:03:19 UTC Dokumentet öppnades av Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (surfplatta)
IP nummer: 88.206.200.93 - IP Plats: Eksjö, Sweden

2025-04-04 10:02:10 UTC Dokumentet signerades av Mårten Dahlqvist (marten.dahlqvist@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 10:02:09 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Mårten Dahlqvist
(marten.dahlqvist@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 70.132.10.154 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-04 10:01:33 UTC Dokumentet öppnades av Mårten Dahlqvist (marten.dahlqvist@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 09:00:27 UTC Dokumentet signerades av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2025051920686

2025-04-04 09:00:27 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 18.68.51.243 - IP Plats: Amsterdam, The Netherlands

2025-04-04 09:00:20 UTC Dokumentet öppnades av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:27:34 UTC Dokumentet skickades till Peter Carlsson (peter.carlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:27:34 UTC Dokumentet skickades till Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:27:33 UTC Dokumentet skickades till Mårten Dahlqvist (marten.dahlqvist@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:27:32 UTC Dokumentet skickades till Johan Karlsson (johan.karlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:27:31 UTC Dokumentet skickades till Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:27:31 UTC Dokumentet skickades till Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:27:29 UTC Dokumentet förseglades av Jennie Bergqvist (jennie.bergqvist@lindholmsgruppen.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:21:05 UTC Dokumentet skapades av Jennie Bergqvist (jennie.bergqvist@lindholmsgruppen.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Eksjöhus Bostad Entreprenad AB, org. nr 559219-5951

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eksjöhus Bostad Entreprenad AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eksjöhus Bostad Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eksjöhus Bostad Entreprenad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Eksjöhus Bostad Entreprenad AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eksjöhus Bostad Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

KPMG AB

Lisa Tenggren

Auktoriserad revisor

Sandra Gadd

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025051920689

LISA TENGGREN

Undertecknare

Serienummer: 323e0b3f00d6c5[...]6ec30046dbb7a

IP: 213.244.xxx.xxx

2025-04-10 19:00:01 UTC



SANDRA GADD

Undertecknare

Serienummer: 3660586c78e663[...]792d85f3638b2

IP: 81.237.xxx.xxx

2025-04-10 19:05:05 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.