

# Årsredovisning för Zaldi Holding AB

559350-1306

Räkenskapsåret

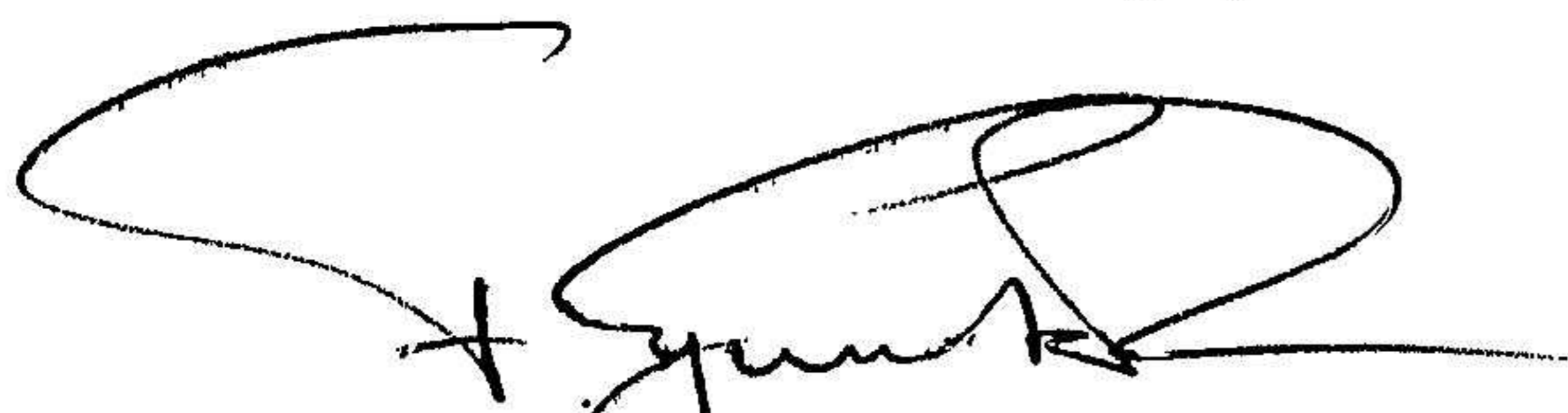
2021-12-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

## Fastställelseintyg

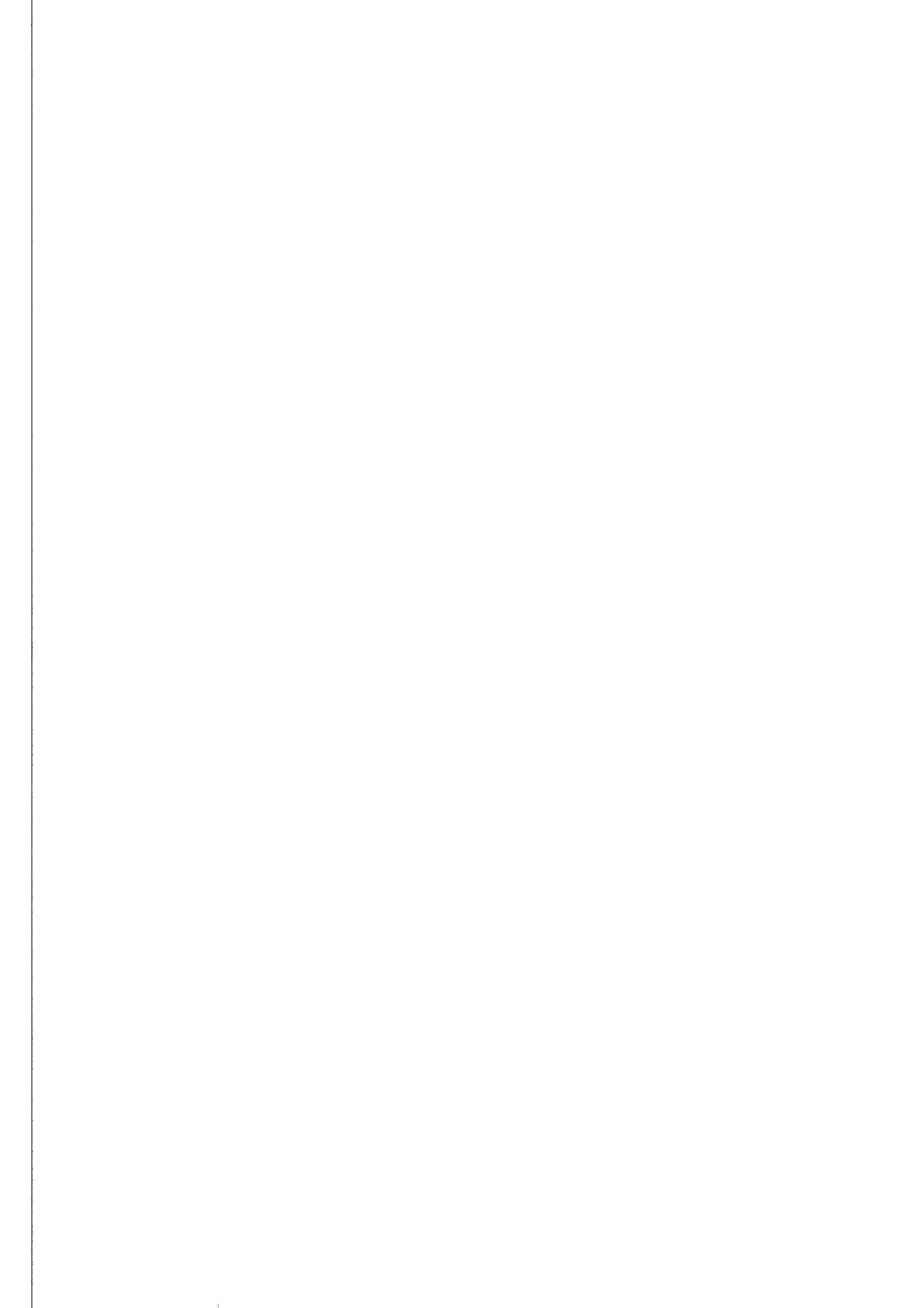
Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Fredrik Synnerstad

Stockholm 2023-06-14



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zaldi Holding AB, 559350-1306, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm, ska förvärva och förvalta fast och lös egendom, företrädesvis värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Trots en turbulent finansmarknad har Bolaget stått sig starkt. De fastighetsprojekt som Bolaget lånat ut pengar till har drabbats av de utmaningar marknaden för fastighetsutveckling generellt stått inför under året. Projekten har dock fortgått som planerat.

Bolagets aktieinvesteringar har utvecklats positivt.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-14 369
Soliditet %	100

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat	-14 369
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>-14 369</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	13 537 143
Årets resultat	-14 369
<b>Summa</b>	<b>13 522 774</b>

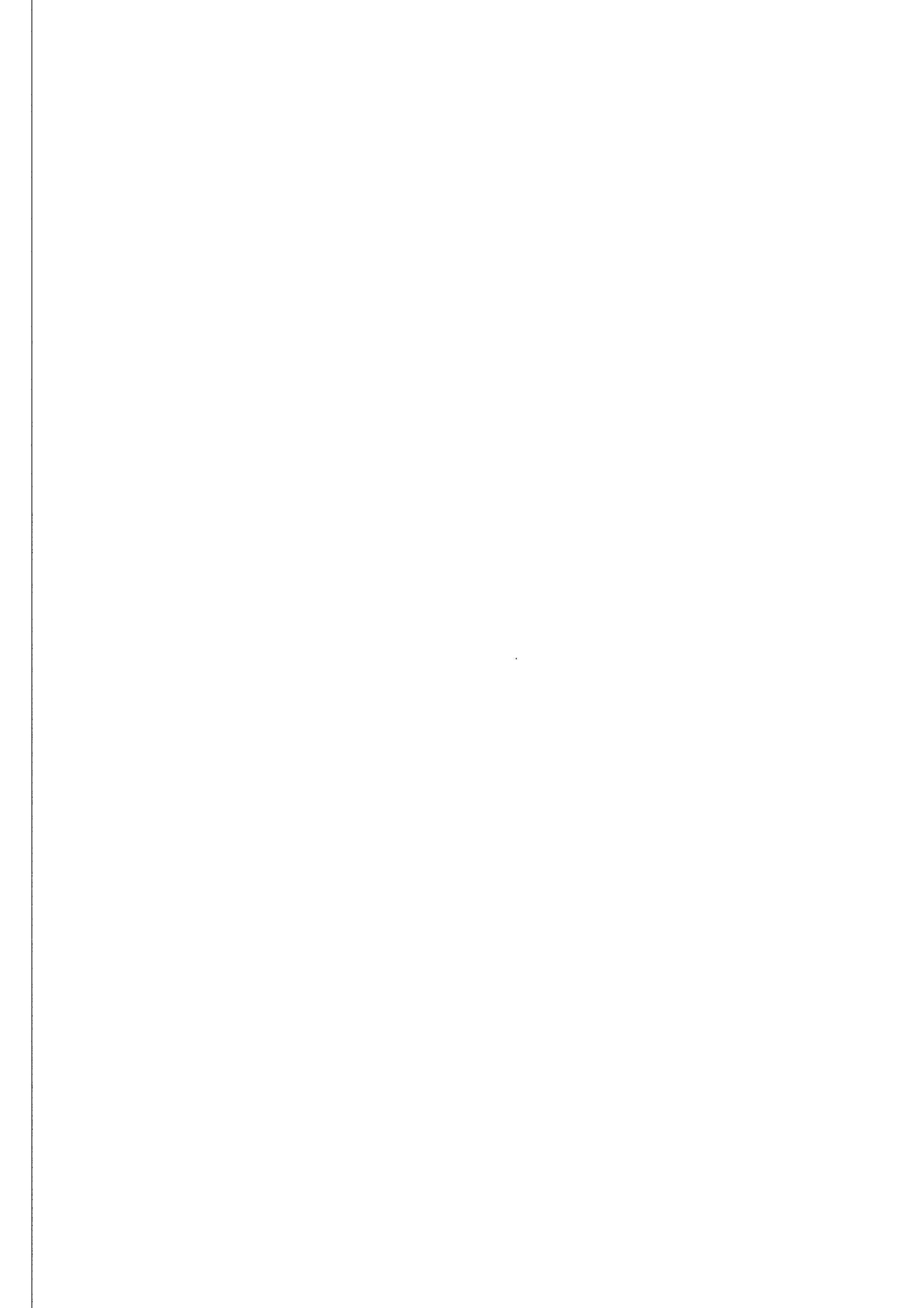
#### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	13 522 774
<b>Summa</b>	<b>13 522 774</b>



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-14 369
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 369</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 369</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-14 369</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-14 369</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-14 369</b>



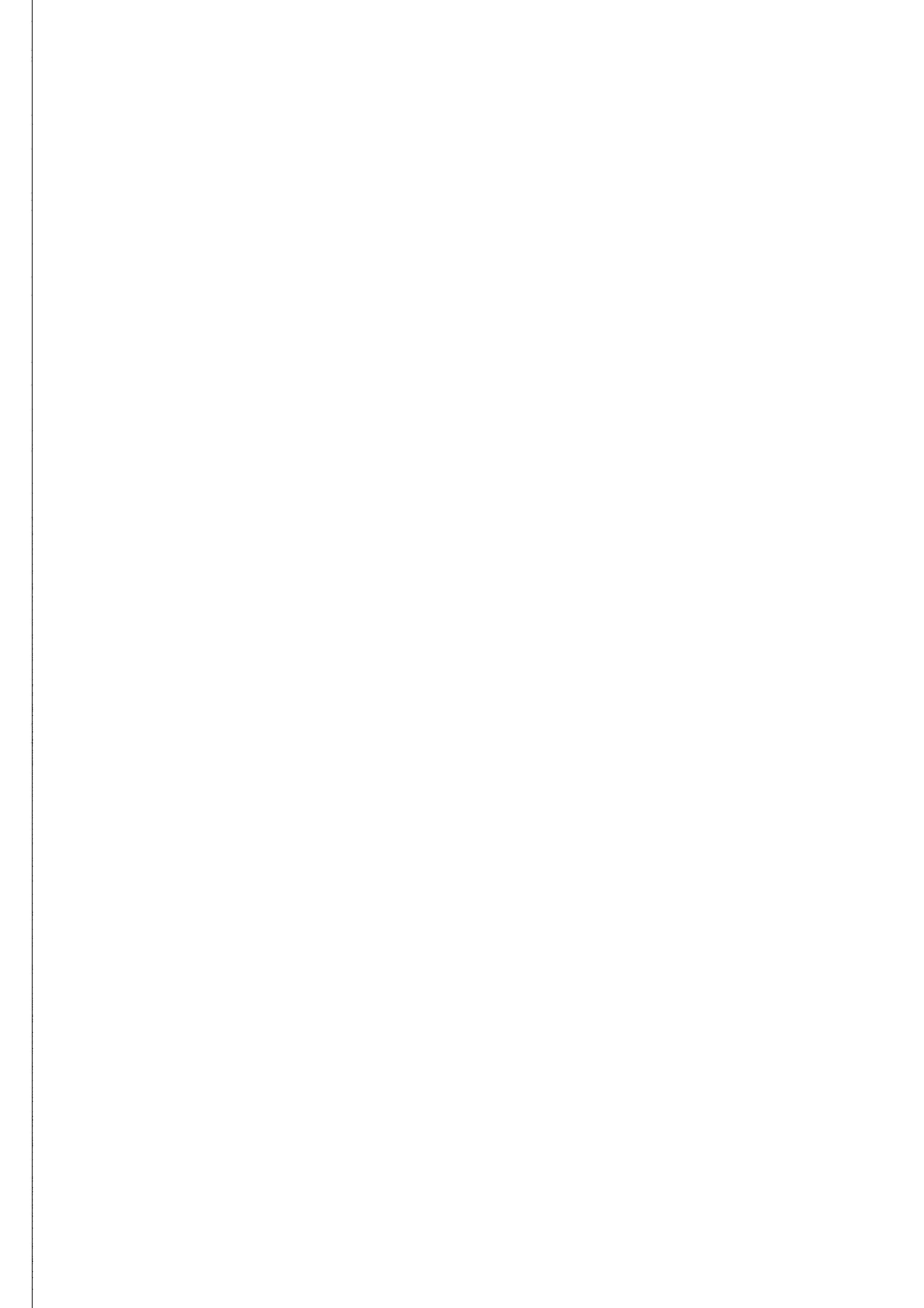
## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 514 271
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 514 271</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 514 271</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		10 000 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 000 000</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		33 503
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33 503</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 033 503</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 547 774</b>



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		13 537 143
Årets resultat		-14 369
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>13 522 774</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 547 774</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 547 774</b>



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

#### Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	3 514 271
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 514 271</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 514 271</b>

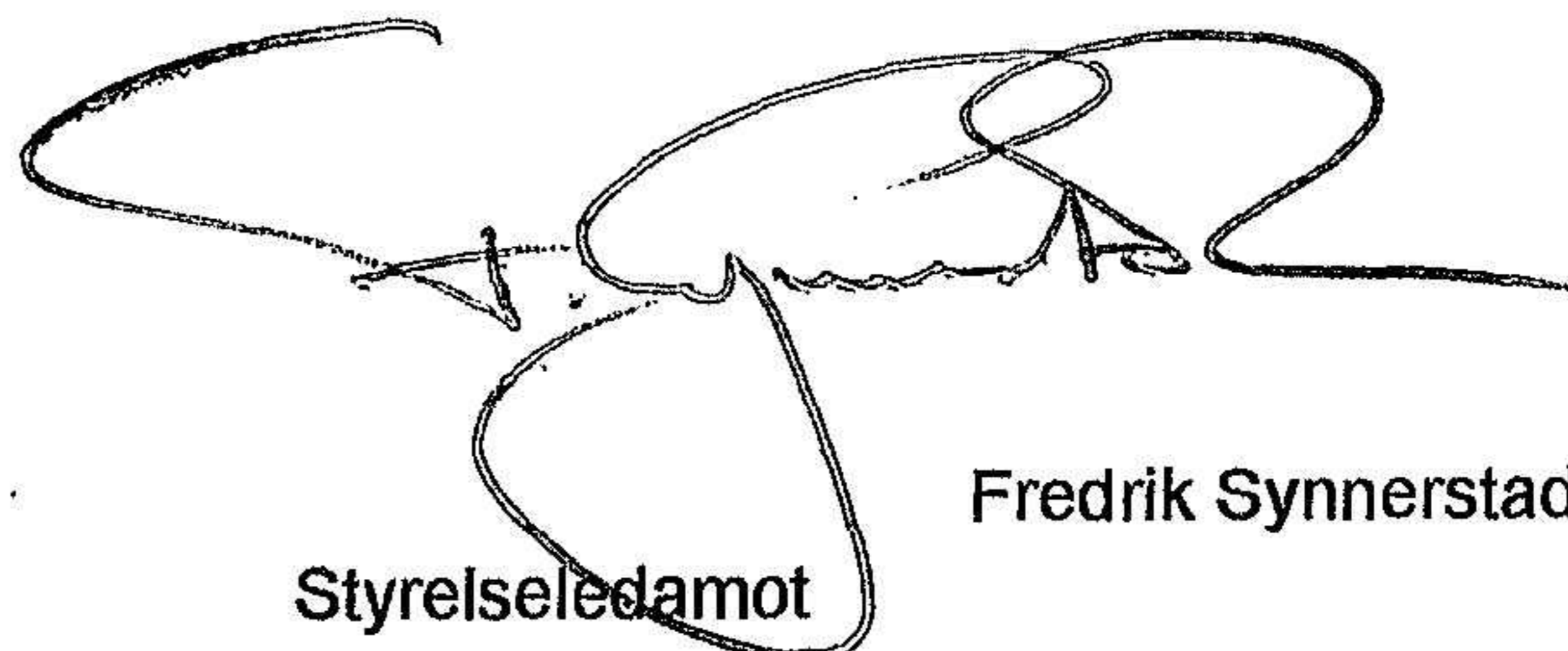
## Underskrifter

Stockholm 2023-06-14



Peter Partma

Styrelseordförande



Fredrik Synnerstad

Styrelseledamot

