

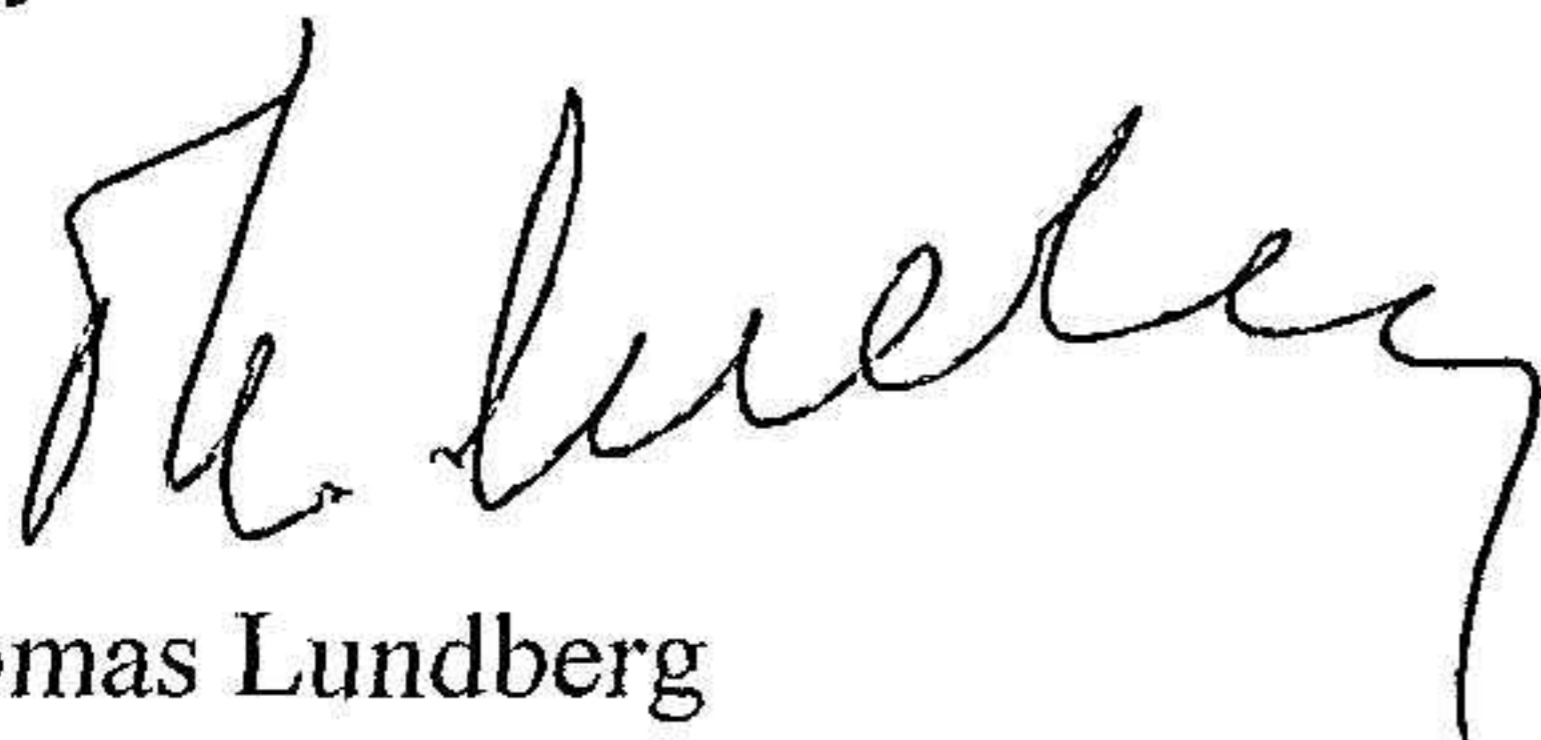
**Årsredovisning**  
för  
**Info Fastighets FG AB**  
556682-4354

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Info Fastighets FG AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-09-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2023-09-21

  
Thomas Lundberg

**Årsredovisning**  
för  
**Info Fastighets FG AB**  
556682-4354

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 239
årets vinst	40 027
	<b>71 266</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	71 266
	<b>71 266</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023092503575

(

(

(

(

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 103 929

1 078 570

Övriga rörelseintäkter

41 660

40 767

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 145 589**

**1 119 337**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-797 215

-696 449

Askrivningar av materiella anläggningstillgångar

-100 337

-97 300

**Summa rörelsekostnader**

**-897 552**

**-793 749**

**Rörelseresultat**

**248 037**

**325 588**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

269

100

Räntekostnader och liknande resultatposter

-199 658

-94 061

**Summa finansiella poster**

**-199 389**

**-93 961**

**Resultat efter finansiella poster**

**48 648**

**231 627**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

2 507

2 507

**Summa bokslutsdispositioner**

**2 507**

**2 507**

**Resultat före skatt**

**51 155**

**234 134**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-11 128

-34 317

**Årets resultat**

**40 027**

**199 817**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	4 464 663	4 111 872
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 115	30 622
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 492 778</b>	<b>4 142 494</b>

**Summa anläggningstillgångar** 4 492 778 4 142 494

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		52 522	7 393
Övriga fordringar		133 875	145 611
Skattefordringar		30 990	32 849
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>217 387</b>	<b>185 853</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		502 753	957 457
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>502 753</b>	<b>957 457</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>720 140</b>	<b>1 143 310</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 5 212 918 5 285 804

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

31 239

31 422

Årets resultat

40 027

199 817

**Summa fritt eget kapital**

**71 266**

**231 239**

**Summa eget kapital**

**171 266**

**331 239**

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

28 115

30 622

**Summa obeskattade reserver**

**28 115**

**30 622**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 800 000

4 800 000

**Summa långfristiga skulder**

**4 800 000**

**4 800 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

25 048

Övriga skulder

100 600

5 840

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

112 937

93 055

**Summa kortfristiga skulder**

**213 537**

**123 943**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 212 918**

**5 285 804**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	4 950 600	4 950 600
	<b>4 950 600</b>	<b>4 950 600</b>

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 721 325	5 721 325
Inköp	450 621	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 171 946</b>	<b>5 721 325</b>
Ingående avskrivningar	-1 609 453	-1 514 660
Årets avskrivningar	-97 830	-94 793
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 707 283</b>	<b>-1 609 453</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 464 663</b>	<b>4 111 872</b>
Taxeringsvärden byggnader	5 209 000	5 209 000
Taxeringsvärden mark	1 213 000	1 213 000
	<b>6 422 000</b>	<b>6 422 000</b>
Bokfört värde byggnader	3 482 963	3 130 172
Bokfört värde mark	981 700	981 700
	<b>4 464 663</b>	<b>4 111 872</b>

2023092503580

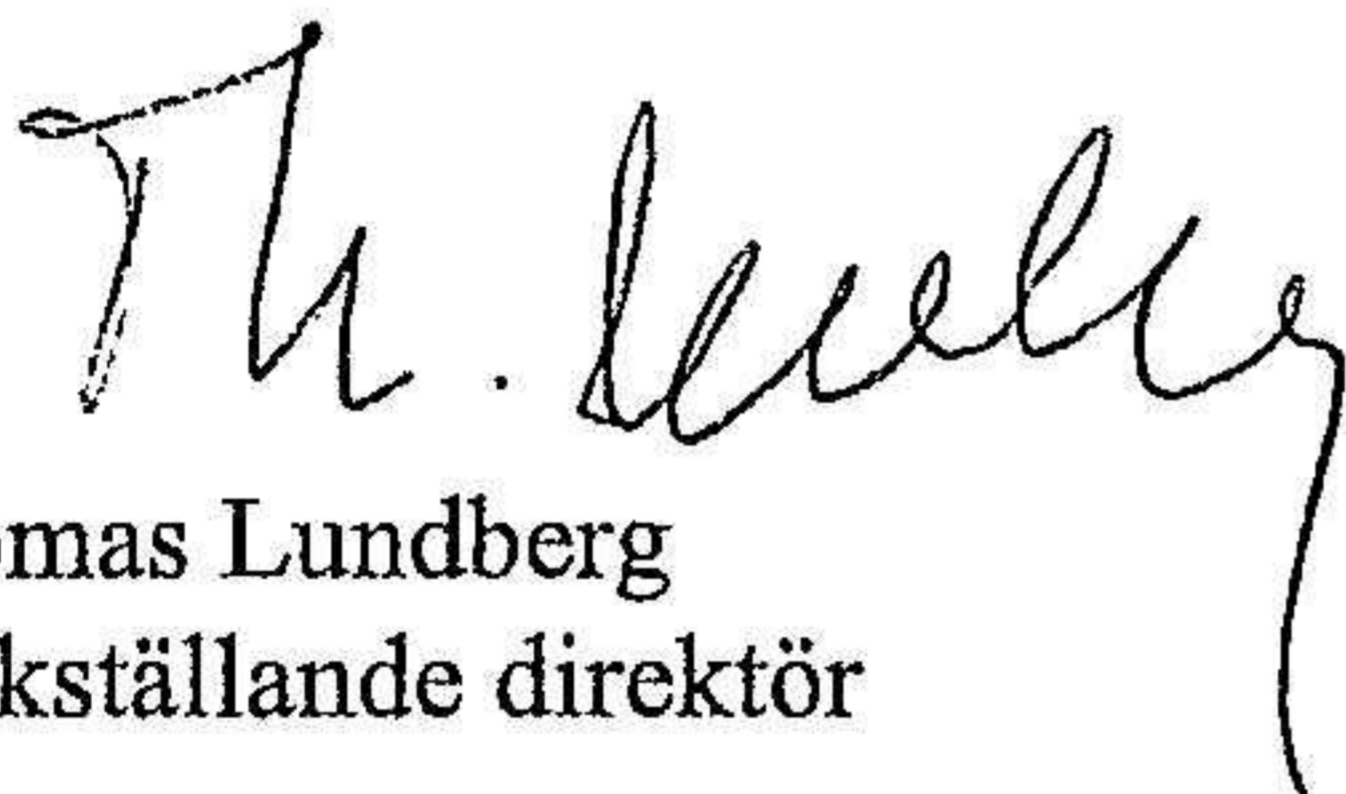
**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

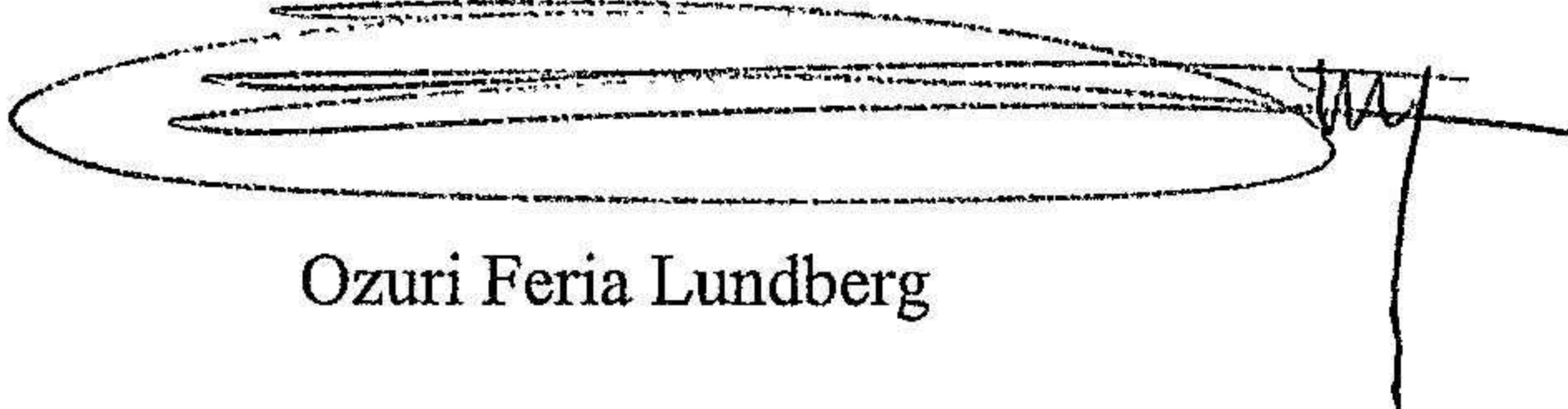
	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 135	50 135
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 135</b>	<b>50 135</b>
Ingående avskrivningar	-19 513	-17 006
Årets avskrivningar	-2 507	-2 507
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 020</b>	<b>-19 513</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 115</b>	<b>30 622</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetslån, långfristig del	4 800 000	4 800 000
	<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>

Täby den 21 september 2023

  
Thomas Lundberg  
Verkställande direktör

  
Ozuri Feria Lundberg