

Årsredovisning
för
KneippbynGruppen AB
556666-2531

Räkenskapsåret

2023-02-01 - 2024-01-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KneippbynGruppen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby 2024-05-28



Bo Werkelin

Årsredovisning
för
KneippbynGruppen AB

556666-2531

Räkenskapsåret

2023-02-01 - 2024-01-31

Styrelsen för KneippbynGruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är moderbolag i den koncern där helägda dotterbolaget Fritidsanläggningar Kneippbyn AB (org. nr. 556194-3589) ingår, och i sin tur äger Villebo AB (org. nr. 556738-5413) som ägs till 67%. Villebo AB har det helägda dotterbolaget Villebo Fastighets AB (org. nr. 556888-0776).

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret gått in som delägare i nystartade bolaget NAW Restauranger (Org. nr 559460-4430)

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 969	3 964	-27	9	3 177
Balansomslutning	9 148	9 150	9 155	9 132	9 137
Soliditet (%)	91,8	69,9	69,8	68,7	68,6
Kassalikviditet (%)	220,8	293,4	502,8	336,3	6,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	350 000	2 040 554	4 003 176	6 393 730
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 003 176	-4 003 176	0
Utdelning extrastämma		-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat			4 000 759	4 000 759
Belopp vid årets utgång	350 000	4 043 730	4 000 759	8 394 489

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 043 730
årets vinst	4 000 759
	8 044 489

disponeras så att i ny räkning överföres	8 044 489
	8 044 489

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2

Resultaträkning

Not

2023-02-01
-2024-01-31

2022-02-01
-2023-01-31

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-31 168

-36 035

Summa rörelsens kostnader

-31 168

-36 035

Rörelseresultat

-31 168

-36 035

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

4 000 000

4 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

126

33

Räntekostnader och liknande resultatposter

-29

-1

Summa resultat från finansiella poster

4 000 097

4 000 032

Resultat efter finansiella poster

3 968 929

3 963 997

Bokslutsdispositioner

32 000

40 000

Resultat före skatt

4 000 929

4 003 997

Skatt på årets resultat

-170

-821

Årets resultat

4 000 759

4 003 176

g

Balansräkning

Not

2024-01-31

2023-01-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

9 087 750

9 075 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

16 500

16 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 104 250

9 091 500

Summa anläggningstillgångar

9 104 250

9 091 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 900

0

Aktuella skattefordringar

35 669

35 839

Övriga fordringar

111

6 264

Summa kortfristiga fordringar

37 680

42 103

Kassa och bank

6 487

16 584

Summa omsättningstillgångar

44 167

58 687

SUMMA TILLGÅNGAR

9 148 417

9 150 187

a

Balansräkning

Not

2024-01-31

2023-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

350 000

350 000

Summa bundet kapital

350 000

350 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

4 043 730

2 040 554

Årets resultat

4 000 759

4 003 176

Summa fritt eget kapital

8 044 489

6 043 730

Summa eget kapital

8 394 489

6 393 730

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

168 599

1 942 557

Övriga skulder

565 328

793 900

Summa långfristiga skulder

733 927

2 736 457

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6

20 001

20 000

Summa kortfristiga skulder

20 001

20 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 148 417

9 150 187

g

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	9 075 000	9 075 000
Inköp	12 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 087 750	9 075 000
Utgående redovisat värde	9 087 750	9 075 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Fritidsanläggningar				
Kneippbyn AB	100%	100%	3 500	9 075 000
NAW Restauranger AB	51%	51%	510	12 750
				9 087 750

Fritidsanläggningar Kneippbyn
AB

Org.nr
556194-3589
559460-4430

Säte
Gotland
Gotland

a

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	16 500	10 000
Aktieägartillskott	0	6 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 500	16 500
Utgående redovisat värde	16 500	16 500

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-01-31	2023-01-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Övriga långfristiga skulder*	565 328	793 899
	565 328	793 899

Not 6 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-01-31	2023-01-31
Övriga upplupna kostnader	20 000	20 000
	20 000	20 000

Not 7 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

g

Visby den 28 maj 2024

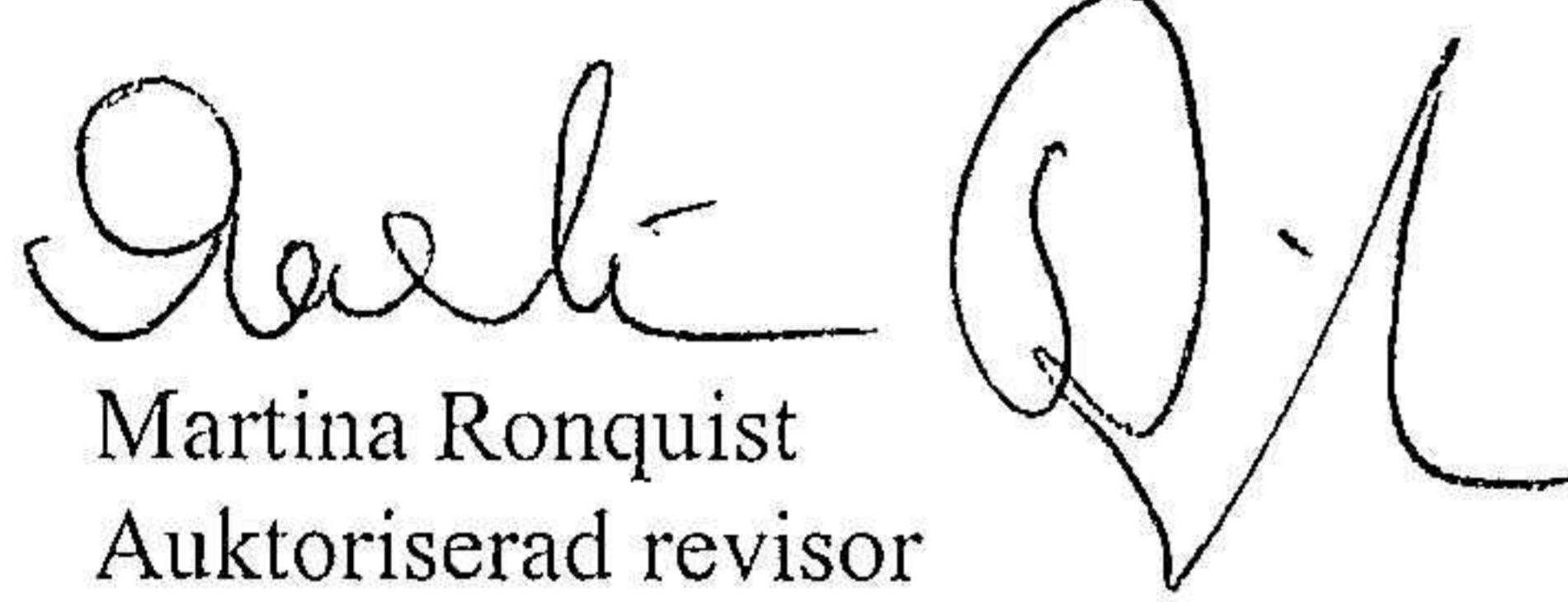

Bo Werkelin
Ordförande


Anja Werkelin


Lars-Gunnar Werkelin

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 maj 2024

Grant Thornton Sweden AB


Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KneippbynGruppen AB

Org.nr. 556666 - 2531

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KneippbynGruppen AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KneippbynGruppen ABs finansiella ställning per den 31 januari 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KneippbynGruppen AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste





också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KneippbynGruppen AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KneippbynGruppen AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Visby 2024 -05- 28,
Grant Thornton Sweden AB

Martina Eva Maria Ronquist
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överens
med originalet intygs