

Årsredovisning
för
Stavnäs Tak o Bygg AB
556413-1109

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stavnäs Tak o Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Klässbol den 15 december 2023



Sven Georg Andersson

2023121807577

Årsredovisning
för
Stavnäs Tak o Bygg AB

556413-1109

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Stavnäs Tak o Bygg AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, fastighetsservice, uthyrning av maskiner samt förvaltning av värdepapper.

Stavnäs Tak & Bygg AB är moderbolag till helägda dotterbolaget Stavnäs AB 556076-9191.

Verksamheten i dotterbolaget har under året varit vilande.

Med hänvisning till reglerna om mindre koncerner i kap. 7 årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Arvika.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En av bolagets fastigheter har under året drabbats av brand ersättning från försäkringsbolaget är osäker.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 936	3 789	4 773	5 869
Resultat efter finansiella poster	1 096	3 539	8 898	9 571
Soliditet (%)	91	91	89	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	41 911 510	3 594 325	45 625 835
Disposition enligt beslut av årsstämman:			3 594 325	-3 594 325	0
Utdelning			-500 000		-500 000
Årets resultat				1 362 096	1 362 096
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	45 005 835	1 362 096	46 487 931

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 005 834
årets vinst	1 362 096
	46 367 930
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	45 867 930
	46 367 930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

K

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 935 554	3 788 850
Övriga rörelseintäkter		14 974	2 090 419
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 950 528	5 879 269
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 198	-4 946
Övriga externa kostnader		-1 216 184	-1 597 318
Personalkostnader	1	-662 261	-600 310
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-193 383	-173 227
Summa rörelsekostnader		-2 080 026	-2 375 801
Rörelseresultat		870 502	3 503 468
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		221 610	37 390
Räntekostnader och liknande resultatposter		3 690	-2 305
Summa finansiella poster		225 300	35 085
Resultat efter finansiella poster		1 095 802	3 538 553
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	2	665 000	1 030 000
Förändring av överavskrivningar		0	-13 988
Summa bokslutsdispositioner		665 000	1 016 012
Resultat före skatt		1 760 802	4 554 565
Skatter			
Skatt på årets resultat		-398 706	-960 240
Årets resultat		1 362 096	3 594 325

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	8 561 141	8 686 657
Inventarier, verktyg och installationer	4	466 160	458 027
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	760 000	760 000
Summa materiella anläggningstillgångar		9 787 301	9 904 684

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	188 772	188 772
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	17 642 161	19 767 216
Andra långfristiga fordringar	8	13 000	13 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 843 933	19 968 988
Summa anläggningstillgångar		27 631 234	29 873 672

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		9 700	9 700
Summa varulager		9 700	9 700

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		36 724	100 927
Fordringar hos koncernföretag		71 586	71 586
Övriga fordringar		0	882 854
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90 456	17 734
Summa kortfristiga fordringar		198 766	1 073 101

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	9	800 000	800 000
Summa kortfristiga placeringar		800 000	800 000

Kassa och bank

Kassa och bank		28 547 956	24 620 220
Summa kassa och bank		28 547 956	24 620 220
Summa omsättningstillgångar		29 556 422	26 503 021

SUMMA TILLGÅNGAR

57 187 656

56 376 693

4

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

45 005 834

41 911 510

Årets resultat

1 362 096

3 594 325

Summa fritt eget kapital

46 367 930

45 505 835

Summa eget kapital

46 487 930

45 625 835

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6 435 000

7 100 000

Akkumulerade överavskrivningar

314 064

314 064

Summa obeskattade reserver

6 749 064

7 414 064

Långfristiga skulder

10

Övriga skulder

1 150 000

1 150 000

Summa långfristiga skulder

1 150 000

1 150 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 718

78 904

Skatteskulder

107 814

78 784

Övriga skulder

2 391 264

1 753 973

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

292 866

275 133

Summa kortfristiga skulder

2 800 662

2 186 794

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

57 187 656

56 376 693

H

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Återföring från periodiseringsfond	665 000	1 030 000
Förändring av överavskrivningar	0	-13 988
	665 000	1 016 012

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	13 568 245	14 370 622
Försäljningar/utrangeringar		-802 377
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 568 245	13 568 245
Ingående avskrivningar	-4 881 588	-5 117 230
Försäljningar/utrangeringar		361 158
Årets avskrivningar	-125 516	-125 516
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 007 104	-4 881 588
Utgående redovisat värde	8 561 141	8 686 657

κ

2023121807683

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 076 719	3 938 732
Inköp	76 000	137 987
Försäljningar/utrangeringar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 127 719	4 076 719
Ingående avskrivningar	-3 618 692	-3 570 981
Årets avskrivningar	-67 867	-47 711
Återförda avskrivningar	25 000	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 661 559	-3 618 692
Utgående redovisat värde	466 160	458 027

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	760 000	760 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	760 000	760 000
Utgående redovisat värde	760 000	760 000

Avser veteranbil som klassas som samlarobjekt och anskaffats som placeringsobjekt.

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde		
Stavnäs AB	100%	100%	200	188 772		
				188 772		
					Eget kapital	Resultat
Stavnäs AB	Org.nr 556076-9191	Säte Arvika		167 189		937

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	19 767 216	17 275 931
Placeringar	458 728	2 491 285
Omklassificeringar	-2 583 783	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 642 161	19 767 216
Utgående redovisat värde	17 642 161	19 767 216

✓

2023121807684

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Fiberförening	13 000	13 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 000	13 000
Utgående redovisat värde	13 000	13 000

Not 9 Kortfristiga placeringar

Namn	Anskaffn. värde	Bokfört värde	Marknads- värde
Aktiefonder	800 000	800 000	1 009 787
	800 000	800 000	1 009 787

Not 10 Övriga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Posten saknar avtalad förfallotid och redovisas som långfristig i sin helhet	1 150 000	1 150 000
	1 150 000	1 150 000

Arvika den 15 december 2023


Sven Georg Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2023


Johan Persson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stavnäs Tak & Bygg Aktiebolag
Org.nr. 556413-1109

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stavnäs Tak & Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stavnäs Tak & Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stavnäs Tak & Bygg Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stavnäs Tak & Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stavnäs Tak & Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

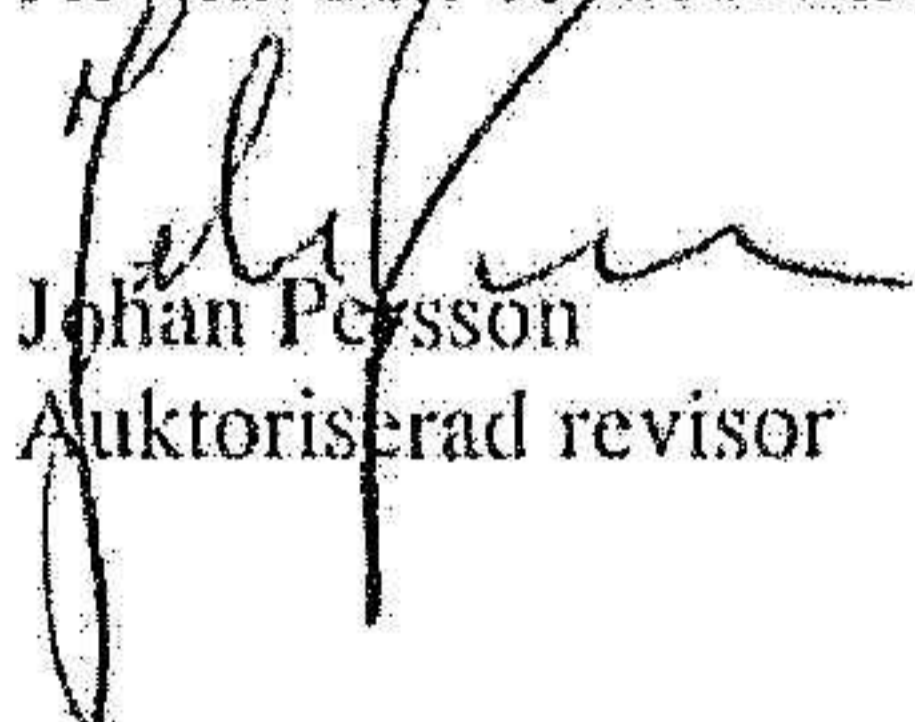
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Aryika den 15 december 2023


Johan Persson
Auktoriserad revisor