

Årsredovisning
för
SMAL Förvaltning AB
556067-3575
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SMAL Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vetlanda den 24 juni 2024



Oskar Frising

Årsredovisning
för
SMAL Förvaltning AB

556067-3575

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för SMAL Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetförvaltning.

Bolaget är från oktober 2022 ett helägt dotterföretag till Oskar Frising Förvaltning AB, 556861-1460.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	507	523	416	441
Resultat efter finansiella poster	-67	19	-235	-819
Soliditet (%)	3	5	53	38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 975	14 949	125 924
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14 949	-14 949	0
Årets resultat			-66 622	-66 622
Belopp vid årets utgång	100 000	25 924	-66 622	59 302

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	25 924
årets förlust	-66 622
	-40 698

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-40 698
	-40 698

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		507 142	522 577
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		507 142	522 577
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-480 113	-423 314
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 305	-48 410
Summa rörelsekostnader		-506 418	-471 724
Rörelseresultat		724	50 853
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 556	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 902	-32 013
Summa finansiella poster		-67 346	-32 013
Resultat efter finansiella poster		-66 622	18 840
Resultat före skatt		-66 622	18 840
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 891
Årets resultat		-66 622	14 949

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 942 666	1 963 271
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 075	13 775
Summa materiella anläggningstillgångar		1 950 741	1 977 046
Summa anläggningstillgångar		1 950 741	1 977 046
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 605	29
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 953	2 447
Summa kortfristiga fordringar		8 558	2 476
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 568	360 995
Summa kassa och bank		152 568	360 995
Summa omsättningstillgångar		161 126	363 471
SUMMA TILLGÅNGAR		2 111 867	2 340 517

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 924

10 975

Årets resultat

-66 622

14 949

Summa fritt eget kapital

-40 698

25 924

Summa eget kapital

59 302

125 924

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 310 000

1 350 000

Summa långfristiga skulder

1 310 000

1 350 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

30 000

0

Skatteskulder

0

1 797

Övriga skulder

630 000

630 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

82 565

232 796

Summa kortfristiga skulder

742 565

864 593

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 111 867

2 340 517

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	1% - 5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 350 000	1 350 000
	1 350 000	1 350 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
--	------	------

Under året har bolaget inte haft några anställda och inga löner har betalats ut,

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 450 338	2 450 338
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 450 338	2 450 338
Ingående avskrivningar	-487 067	-444 357
Årets avskrivningar	-20 605	-42 710
Utgående ackumulerade avskrivningar	-507 672	-487 067
Utgående redovisat värde	1 942 666	1 963 271

ank=20240704;2024070508354

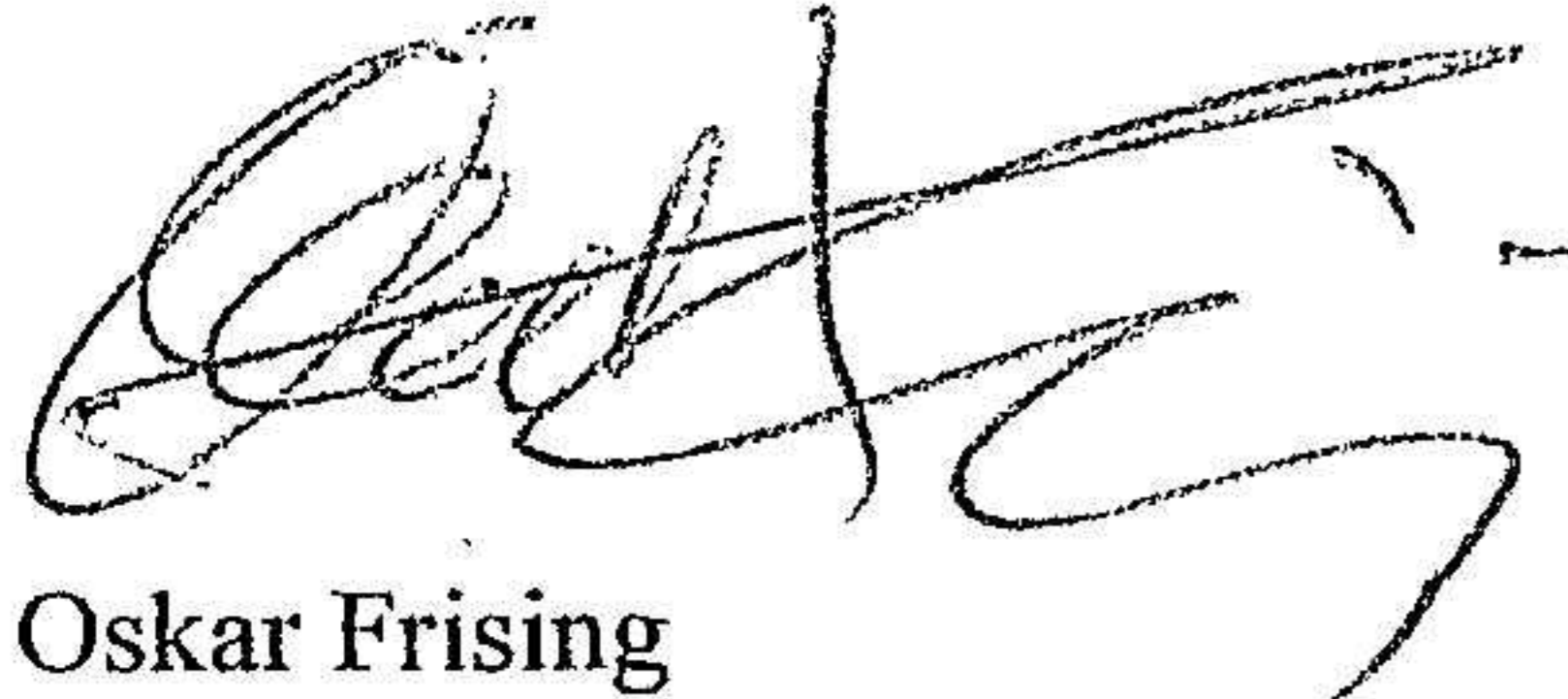
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 500	28 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 500	28 500
Ingående avskrivningar	-14 725	-9 025
Årets avskrivningar	-5 700	-5 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 425	-14 725
Utgående redovisat värde	8 075	13 775

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 190 000	1 350 000
	1 190 000	1 350 000

Vetlanda den 24 juni 2024



Oskar Frising

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

