

ÅRSREDOVISNING

för

LK Fastigheter i Mälardalen AB

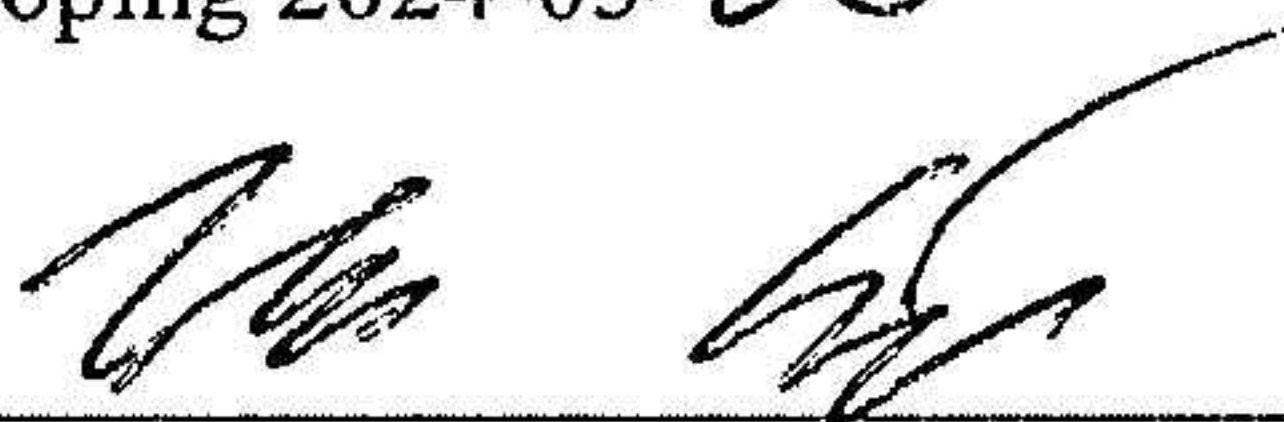
Org.nr. 559167-5441

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i LK Fastigheter i Mälardalen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-05-03. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Enköping 2024-05-03



Johan Kits

ÅRSREDOVISNING

för

LK Fastigheter i Mälardalen AB

Org.nr. 559167-5441

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

LK Fastigheter i Mälardalen AB

Org.nr. 559167-5441

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att driva fastighetsförvaltning samt fastighetsuthyrning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Enköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	117 297	338 548	520 440
Resultat efter finansiella poster	-25 481	502 067	152 855	149 270
Soliditet (%)	77,78	95,78	45,76	36,47

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	498 499	398 625	947 124
Utdelning		-800 000	0	-800 000
Balanseras i ny räkning		398 625	-398 625	0
Årets resultat			-25 481	-25 481
Belopp vid årets utgång	50 000	97 124	-25 481	121 643

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	97 124
Årets resultat	-25 481
	<u>71 643</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>71 643</u>
	71 643

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024050701877

LK Fastigheter i Mälardalen AB

Org.nr. 559167-5441

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	117 297
Övriga rörelseintäkter		0	505 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	622 297
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 483	-109 554
Summa rörelsekostnader		-25 483	-109 554
Rörelseresultat		-25 483	512 743
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	52
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-10 728
Summa finansiella poster		2	-10 676
Resultat efter finansiella poster		-25 481	502 067
Resultat före skatt		-25 481	502 067
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-103 442
Årets resultat		-25 481	398 625

2024050701878

LK Fastigheter i Mälardalen AB

Org.nr. 559167-5441

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

20 625

123

Summa kortfristiga fordringar

20 625

123

Kassa och bank

Kassa och bank

135 760

988 718

Summa kassa och bank

135 760

988 718

Summa omsättningstillgångar

156 385

988 841

SUMMA TILLGÅNGAR**156 385****988 841****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

97 124

498 499

Årets resultat

-25 481

398 625

Summa fritt eget kapital

71 643

897 124

Summa eget kapital

121 643

947 124

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

19 742

26 717

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

34 742

41 717

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**156 385****988 841**

2024050701879

LK Fastigheter i Mälardalen AB

Org.nr. 559167-5441

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Koncernförhållanden

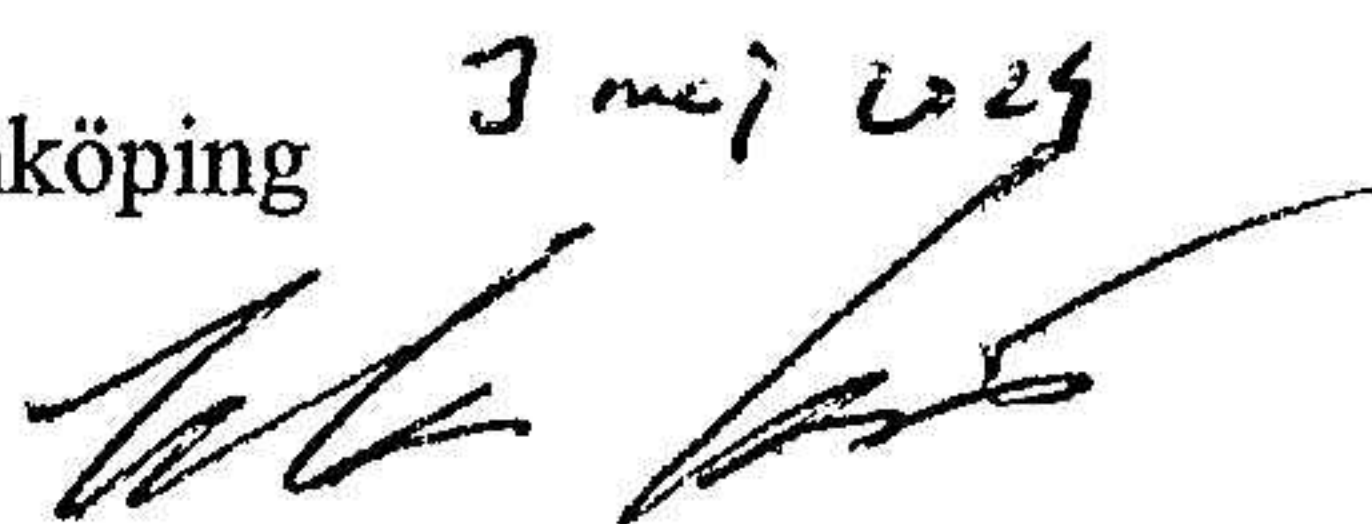
Bolaget är helägt dotterbolag till JOSK Holding AB, Org. nr 559185-2396, säte Enköping.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Enköping

3 maj 2024


Johan Kits



2024050701880