

Årsredovisning för  
**BTMS Fastighet AB**  
559018-2399

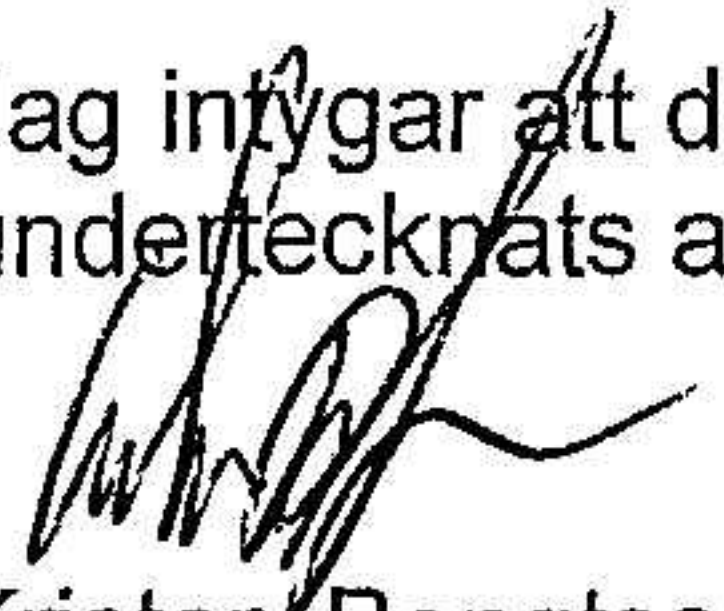
Räkenskapsåret  
**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen  
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Krister Bengtsson  
Styrelseledamot  
2025-01-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BTMS Fastighet AB, 559018-2399, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2015 och har sitt säte i Löddeköpinge.

Bolagets verksamhet består i fastighetsförvaltning.

#### Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till BTMS Holding AB, org nr 559018-2340 med säte i Kävlinge kommun.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 555	1 352	1 129	970
Resultat efter finansiella poster	871	265	251	192
Soliditet %	80,7	12	10	8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	583 663	162 633
Balanseras i ny räkning		162 633	-162 633
Årets resultat			4 609 806
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>746 296</b>	<b>4 609 806</b>

### Resultatdisposition

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Utdelningen utbetalas i samband med årsstämman.

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Belopp i kr

Till årsstämmans förfogande står följande medel

Balanserat resultat	746 296
Årets resultat	4 609 806
<b>Summa</b>	<b>5 356 102</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *al*

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Utdelning till aktieägare, 6 000 kr / aktie	3 000 000
Balanseras i ny räkning	2 356 102
<b>Summa</b>	<b>5 356 102</b>

2025020300891

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: CW

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 555 128	1 352 062
Övriga rörelseintäkter		71 797	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 626 925</b>	<b>1 352 062</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-451 859	-698 393
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-308 618	-308 355
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-760 477</b>	<b>-1 006 748</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>866 448</b>	<b>345 314</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		4 058	-80 363
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 058</b>	<b>-80 363</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>870 506</b>	<b>264 951</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		6 835 982	-
Förändring av periodiseringsfonder		-1 900 000	-60 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>4 935 982</b>	<b>-60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 806 488</b>	<b>204 951</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 196 682	-42 318
<b>Årets resultat</b>		<b>4 609 806</b>	<b>162 633</b>

2025020300892

## Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	6 306 876	6 467 751
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 154 022	1 212 590
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 460 898</b>	<b>7 680 341</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 460 898</b>	<b>7 680 341</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		144 861	-
Övriga fordringar		67 838	295 408
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>212 699</b>	<b>295 408</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 078 730	94 201
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 078 730</b>	<b>94 201</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 291 429</b>	<b>389 609</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 752 327</b>	<b>8 069 950</b>

2025020300893

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

746 296

583 663

Årets resultat

4 609 806

162 633

**Summa fritt eget kapital**

**5 356 102**

**746 296**

**Summa eget kapital**

**5 406 102**

**796 296**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 087 000

187 000

**Summa obeskattade reserver**

**2 087 000**

**187 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

-

1 835 000

**Summa långfristiga skulder**

**-**

**1 835 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

43 982

360 517

Skulder till koncernföretag

-

4 700 983

Skatteskulder

1 150 812

51 690

Övriga skulder

64 431

-

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-

138 464

**Summa kortfristiga skulder**

**1 259 225**

**5 251 654**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 752 327**

**8 069 950**

2025020300894

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

#### Avskrivning

	År
Byggnader	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Övriga materiella anläggningstillgångar	5-10

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 522 813	7 443 370
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		79 443
Utgående anskaffningsvärden	7 522 813	7 522 813
Ingående avskrivningar	-1 055 062	-900 390
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-160 875	-154 672
Utgående avskrivningar	-1 215 937	-1 055 062
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 306 876</b>	<b>6 467 751</b>
Taxeringsvärde byggnader	8 408 000	
Taxeringsvärde mark	1 930 000	
Vid årets slut	10 338 000	

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	61 220	61 220
Utgående anskaffningsvärden	61 220	61 220
Ingående avskrivningar	-61 220	-61 220
Utgående avskrivningar	-61 220	-61 220
<b>Redovisat värde</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 470 433	441 090
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	89 175	1 029 343
Utgående anskaffningsvärden	1 559 608	1 470 433
Ingående avskrivningar	-257 843	-110 100
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-147 743	
Omräkningsdifferenser		-147 743
Utgående avskrivningar	-405 586	-257 843
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 154 022</b>	<b>1 212 590</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *AW*

**Not 5 Ställda säkerheter**

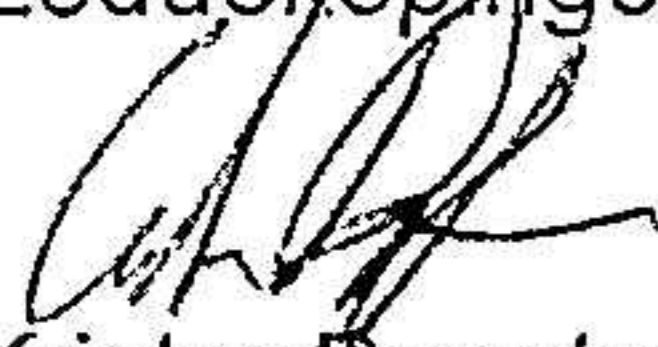
	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	7 000 000	7 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>

2025020300896

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: CW

## Underskrifter

Löddeköpinge 2024-12-30

  
Krister Bengtsson  
Styrelseledamot

2025020300897

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 