20240916020086

Bktrp AB

Org nr 559415-5631

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Bktrp AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-12-28-2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bktrp AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Nyköping 2024-06-25

Johan Nordin

20240916020087

Bktrp AB
559415-5631

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets säte: Södermanlands län, Nyköpings kommun

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, äger och förvaltar egendom samt uthyrning av lokaler.

Kontrollbalansräkning har ej upprättats.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning (tkr)	420
Resultat efter fin poster (tkr)	-141

Eget kapital	**Aktie-kapital**	**Årets resultat**	Totalt
Belopp vid årets ingång	**25 000**		**25 000**
Årets resultat		-141 352	-141 352
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**-141 352**	**-116 352**

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Från föregående år balanserad vinst	
Årets resultat	-141 352
	-141 352

Förslag till disposition	
Balanseras i ny räkning	-141 352
	-141 352

20240916020088

Bktrp AB
559415-5631

RESULTATRÄKNINGAR	**Not**	**2022-12-28 2023-12-31**
Nettoomsättning		420 000
		420 000
Övriga externa kostnader		-287 468
Avskrivningar av anläggningstillgångar immateriella anläggningstillgångar	3,5	-102 000
		-389 468
Rörelseresultat		**30 532**
Resultat från finansiella investeringar		
Övriga ränteintäkter eller liknande		0
Räntekostnader och liknande		-171 884
		-171 884
Resultat efter finansiella poster		**-141 352**
Resultat före skatt		**-141 352**
Skatt på årets resultat		0
Årets resultat		**-141 352**

20240916020089

Bktrp AB
559415-5631

BALANSRÄKNINGAR	**Not**	**2023-12-31**
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3,5	7 822 150
		7 822 150
Summa anläggningstillgångar		**7 822 150**
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		212
Summa omsättningstillgångar		**212**
Summa tillgångar		**7 822 362**

20240916020900

Bktrp AB
559415-5631

Eget kapital och skulder	**Not**	**2023-12-31**
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (1000 aktier)		25 000
		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-141 352
		-141 352
Summa eget kapital		**-116 352**
Skulder		
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut		5 064 500
		5 064 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		156 000
Övriga skulder		2 678 894
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 320
		2 874 214
Summa skulder		**7 938 714**
Summa eget kapital och skulder		**7 822 362**

20240916020091

Bktrp AB
559415-5631

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre bolag.

Not 2 Planenliga avskrivningar på anläggningstillgångar

Avskrivningar görs med följande procentsats:

Byggnader	3%

Not 3 Byggnader /mark

Inköp	**7 924 150**
Utgående ack anskaffningsvärden	**7 924 150**
Årets avskrivning	-102 000
Utgående ack avskrivningar	**-102 000**
Utgående planenligt restvärde	**7 822 150**

Not 4 *Ställda säkerheter*

	2023
Fastighetsinteckningar	5 500 000

Nyköping 2024-06-25

Johan Nerdin