

Årsredovisning för
Carolina Cederström & Söner AB

556419-9361

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carolina Cederström
Styrelseledamot

2023-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Carolina Cederström & Söner AB, 556419-9361, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Österåker registrerades år 1991 bedriver mäklari och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 708 809	2 469 051	1 138 299	1 887 523
Resultat efter finansiella poster	-341 652	-96 209	-53 765	95 987
Soliditet %	62	61	61	63

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	0
		Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång		0	8 061 295	-96 209
Balanseras i ny räkning			-96 209	96 209
Årets resultat				-341 652
Belopp vid årets utgång		0	7 965 086	-341 652

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	7 965 086
Årets resultat	-341 652
Summa	7 623 434

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	7 623 434
Summa	7 623 434

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 708 809	2 469 051
Övriga rörelseintäkter		25 474	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 734 283	2 469 051
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 083 892	-2 057 086
Övriga externa kostnader		-634 952	-442 277
Personalkostnader	2	-803 532	-679 527
Summa rörelsekostnader		-2 522 376	-3 178 890
Rörelseresultat		-788 093	-709 839
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		446 787	656 091
Räntekostnader och liknande resultatposter		-346	-42 461
Summa finansiella poster		446 441	613 630
Resultat efter finansiella poster		-341 652	-96 209
Resultat före skatt		-341 652	-96 209
Årets resultat		-341 652	-96 209

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	602 000	602 000
Fordringar hos koncernföretag	4	11 500 000	11 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 102 000	12 102 000
Summa anläggningstillgångar		12 102 000	12 102 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		150 974	896 581
Övriga fordringar		35 027	8 279
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		183 438	70 135
Summa kortfristiga fordringar		369 439	974 995
Kassa och bank			
Kassa och bank		73 762	107 658
Summa kassa och bank		73 762	107 658
Summa omsättningstillgångar		443 201	1 082 653
SUMMA TILLGÅNGAR		12 545 201	13 184 653

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 965 086	8 061 295
Årets resultat		-341 652	-96 209
Summa fritt eget kapital		7 623 434	7 965 086
Summa eget kapital		7 723 434	8 065 086
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	4 578 838	4 262 088
Summa långfristiga skulder		4 578 838	4 262 088
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		110 309	831 788
Övriga skulder		132 620	25 691
Summa kortfristiga skulder		242 929	857 479
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 545 201	13 184 653

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	602 000	602 000
Utgående anskaffningsvärden	602 000	602 000
Redovisat värde	602 000	602 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Rindömark AB	556755-1451	Stockholm
Måca AB	556779-2774	Stockholm
Länna Hantverk AB	559198-2946	Stockholm
Mainly Row HB	969765-0738	Stockholm
Länna Hantverk Ek för	7696917-8958	Stockholm

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Rindömark AB	50	50	50 000
Måca AB	50	50	50 000
Länna Hantverk AB	4	4	2 000
Länna Hantverk Ek för	4	4	500 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 500 000	12 400 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets amorteringar		-900 000
Utgående anskaffningsvärden	11 500 000	11 500 000
Redovisat värde	11 500 000	11 500 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	816 750	500 000

Underskrifter

Österåker

Carolina Cederström
Carolina Cederström
Styrelseledamot

2023-06-19
Datum