

Årsredovisning för  
**Västerås City Fastigheter AB**

559078-7353

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Shaho Osman  
Styrelseledamot

2024-06-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västerås City Fastigheter AB, 559078-7353, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås bedriver verksamhet som består av att tillhandahålla permanenta och tillfälliga boenden.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 653 209	1 006 379	734 973	712 548
Resultat efter finansiella poster	371 585	240 085	121 139	242 915
Soliditet %	97,2	97,3	89	88

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	305 193	186 717
Balanseras i ny räkning		186 717	-186 717
Årets resultat			291 884
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>491 910</b>	<b>291 884</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	491 910
Årets resultat	291 884
<b>Summa</b>	<b>783 794</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	783 794
<b>Summa</b>	<b>783 794</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 653 209	1 006 379
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 653 209</b>	<b>1 006 379</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 194 632	-699 925
Personalkostnader		-22 783	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 424	-66 410
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 281 839</b>	<b>-766 335</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>371 370</b>	<b>240 044</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	41
Räntekostnader och liknande resultatposter		215	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>215</b>	<b>41</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>371 585</b>	<b>240 085</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>371 585</b>	<b>240 085</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-79 701	-53 368
<b>Årets resultat</b>		<b>291 884</b>	<b>186 717</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	33 008	97 432
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 008</b>	<b>97 432</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 008</b>	<b>97 432</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		57	4 743
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>35 057</b>	<b>4 743</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		789 959	454 735
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>789 959</b>	<b>454 735</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>825 016</b>	<b>459 478</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>858 024</b>	<b>556 910</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		491 910	305 193
Årets resultat		291 884	186 717
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>783 794</b>	<b>491 910</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>833 794</b>	<b>541 910</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		21 670	0
Övriga skulder		2 560	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>24 230</b>	<b>15 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>858 024</b>	<b>556 910</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	342 165	329 615
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		12 550
Försäljningar/utrangeringar	-21 021	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>321 144</b>	<b>342 165</b>
Ingående avskrivningar	-244 733	-178 323
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	21 021	
Årets avskrivningar	-64 424	-66 410
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-288 136</b>	<b>-244 733</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>33 008</b>	<b>97 432</b>

## Underskrifter

Västerås

Shaho Osman 2024-05-29  
Shaho Osman Datum  
Styrelseordförande

Malina Adach 2024-05-29  
Malina Adach Datum  
Styrelseledamot