

ÅRSREDOVISNING

HAVA AB

556721-3599


räkenskapsår

2022.05.01 - 2023.04.30

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad Styrelseledamot intygar härmed, del att denna kopia av årsredovisning överensstämmer med Originallet, del att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-09-29
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-09-29


.....
Shapour Talaie

2023120602772

ÅRSREDOVISNING

För

HAVA AB

556721-3599

räkenskapsår

2021.05.01 - 2022.04.30

Styrelsen för Hava AB, 556721-3599 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsår 2022.05.01 – 2023.04.30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

VERKSAMHET

Bolagets bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, organisation, marknadsföring och handel med värdepapper.
Bolaget är helägt dotterbolag till Correcta Investment AB ORG Nr:556263-1506.

Västenliga händelse under & efter räkenskapsåret.

Bolaget har förvärvat en fastighet som håller på att renoveras. Fastigheten skall utvecklas till en större byggnad bl.a. med en extra våning etc

Förändring av eget kapital

Antal A-aktier 1000 st á nom 100 kr

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets- resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	287 866	157 287	
Vinstdispositions enl bolagsstämmebeslut		157 287	-157 287	
Årets resultat			63 967	
Vid årets utgång	100 000	445 153	63 967	609 120

Återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till (1.418,861) 1.499.417 kronor.

EKONOMISK ÖVERSIKT (TKK)

	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30	2019-04-30	2018-04-30
Nettoomsättning	973	1 146	377	85	0	96
Resultat efter finansiella poster	64,0	158,0	84,0	204,0	81,0	75
Balansomslutning, tkr	14 378	100 093	5218	369	197	186
Soliditet, %	42	55	74	82	91	94
Likviditet i %	5	28	37	23	69	168

Förslag till disposition beträffande bolagets medel

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserade vinstmedel	445 153
Årets vinst	<u>63 967</u>
	509 120
disponeras så att	509 120
I ny räkning överförs	<u>509 120</u>

Bolaget resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Rörelsens Intäkter m.m.			
Nettoomsättning		972 947	1 146 417
Övriga intäkter		9 677	10 000
Pågående arbete & lagerförändring		1 814 421	430 399
Summa rörelsens intäkter		2 797 045	1 586 816
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-825 860	-
Övriga externa kostnader		-479 938	-360 423
Personalkostnader	2	-1 002 188	-908 228
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella Och immateriella anläggningstillgångar	3	-238 091	-152 100
Summa rörelsens kostnader		-2 546 077	-1 420 751
Rörelseresultat		250 968	166 065
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 403	23
Räntekostnader och liknande resultatposter		-193 404	-8 801
Resultat efter finansiella poster		63 967	157 287
Årets resultat		<u>63 967</u>	<u>157 287</u>

2023120602774

2023120602775

	Not	2023-04-30	2022-04-30
BALANSRÄKNINGAR	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	7	417 000	556 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	4	11 648 000	6 698 000
Mark	5	1 578 000	1 578 000
Inventarier	6	469 664	369 300
Summa anläggningstillgångar		14 112 664	9 201 300
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		73 938	765 525
Övriga fordringar		142 511	4 067
Förutbetalda kostnader		4 110	5 018
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>220 559</i>	<i>774 610</i>
Kassa och bank		44 703	117 199
Summa omsättningstillgångar		265 262	891 809
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>14 377 926</u>	<u>10 093 109</u>

2023120602776

BALANSRÄKNINGAR	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (1000 aktier á nom 100 kr)		100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat vinst eller förlust		445 153	287 866
Årets resultat		63 967	157 287
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>509 120</i>	<i>445 153</i>
Summa eget kapital		609 120	545 153
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		741 716	20 109
Skulder till koncernbolag	11	3 635 000	2 260 000
Övriga långfristiga skulder till ägare		4 550 774	4 131 773
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<i>8 927 490</i>	<i>6 411 882</i>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		259 858	290 496
Skulder till kreditinstitut		68 395	25 800
Checkkredit	8	100 000	100 000
Kortfristiga skulder till ägare		1 844 238	1 540 565
Övriga kortfristiga skulder		1 653 626	648 213
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		915 199	531 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<i>4 841 316</i>	<i>3 136 074</i>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>14 377 926</u>	<u>10 093 109</u>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag K2.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde, dvs vad företaget erhållit eller kommer att erhålla.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Periodiseringar

Periodiseringar av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed och periodiseringsprincipen. Det innebär att intäkter och kostnader som avser räkenskapsåret tagits med oavsett tidpunkt för betalning.

Värderingar

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, Fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktkorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Likviditet

Omsättningstillgångar i procent av kortfristiga skulder.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen. /

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
2 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER		
Medelantalet anställda	3	2
varv av:		
Kvinnor	1	-
Män	2	2
Löner, ersättningar och sociala kostnader		
Löner och andra ersättningar till anställda	785 571	740 500
Övriga sociala kostnader	158 121	139 100
Pensionskostnader	7 084	-
Summa löner och ersättningar	943 692	879 600

Not 3 AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den för väntade ekonomiska livslängden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar	År
Byggnader	35
Mark	-
Inventarier	5

Not 4 Byggnader	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	6 698 000	3 570 000
Inköp	4 950 000	3 128 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 648 000	6 698 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-	-
Årets avskrivningar enligt plan	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-	-
Utgående planenligt restvärde	11 648 000	6 698 000

Man har inte skrivit av i detta räkenskapsår då fastigheten är inte klart med ombyggnationen och håller på att bygga nya våningar.

Not 5 Mark	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	1 578 000	1 578 000
Inköp	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 578 000	1 578 000
Redovisat värde	1 578 000	1 578 000
Marknadsvärde	3500 000	3500 000
Utgående planenligt restvärde	1 578 000	1 578 000
Not 6 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	395 500	65 500
Inköp	199 455	330 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	594 955	395 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-26 200	-13 100
Årets avskrivningar enligt plan	-99 091	-13 100
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-125 291	-26 200
Utgående planenligt restvärde	469 664	369 300
Not 7 Goodwill	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	695 000	-
Inköp	-	695 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	695 000	695 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-139 000	-
Årets avskrivningar enligt plan	-139 000	-139 000
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-278 000	-139 000
Utgående planenligt restvärde	417 000	556 000

2023120602779

2023120602780

Not 8 CHECKRÄKNINGSKREDIT

2023-04-30

2022-04-30

Beviljad Kredit

100 000

100 000

Utnyttjat kreditbelopp

55 297

82 801

Not 9 Fastigheten

2023-04-30

2022-04-30

Redovisat värde

13 226 000

8 276 000

Marknadsvärde

18 500 000

15 500 000

Not 10 Ställda säkerhet och eventalförpliktelser

2023-04-30

2022-04-30

Ställda säkerheter

Inga

Inga

För egna skulder och avsättningar

Tillgångar med äganderättsförbehåll:

Fastighetsinteckning

-

-

Andra ställda säkerheter

-

-

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Eventalförpliktelser

-

-

Summa eventalförpliktelser

-

-

Not 11 Resultat från koncernföretag

2023-04-30

2022-04-30

Erhållna koncernbidrag

-

-

Correcta Investment AB, Org nr 556263-1506

Skulder till moderbolaget

3 130 000

2 260 000

Correcta Investment AB, Org nr 556263-1506

Not 12 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Företagsnamn

MB/DB

Inköp

Correcta Investment AB

Moderbolag

100%

Org nr 556263-1506

Säte: Stockholm

Kapitalandel

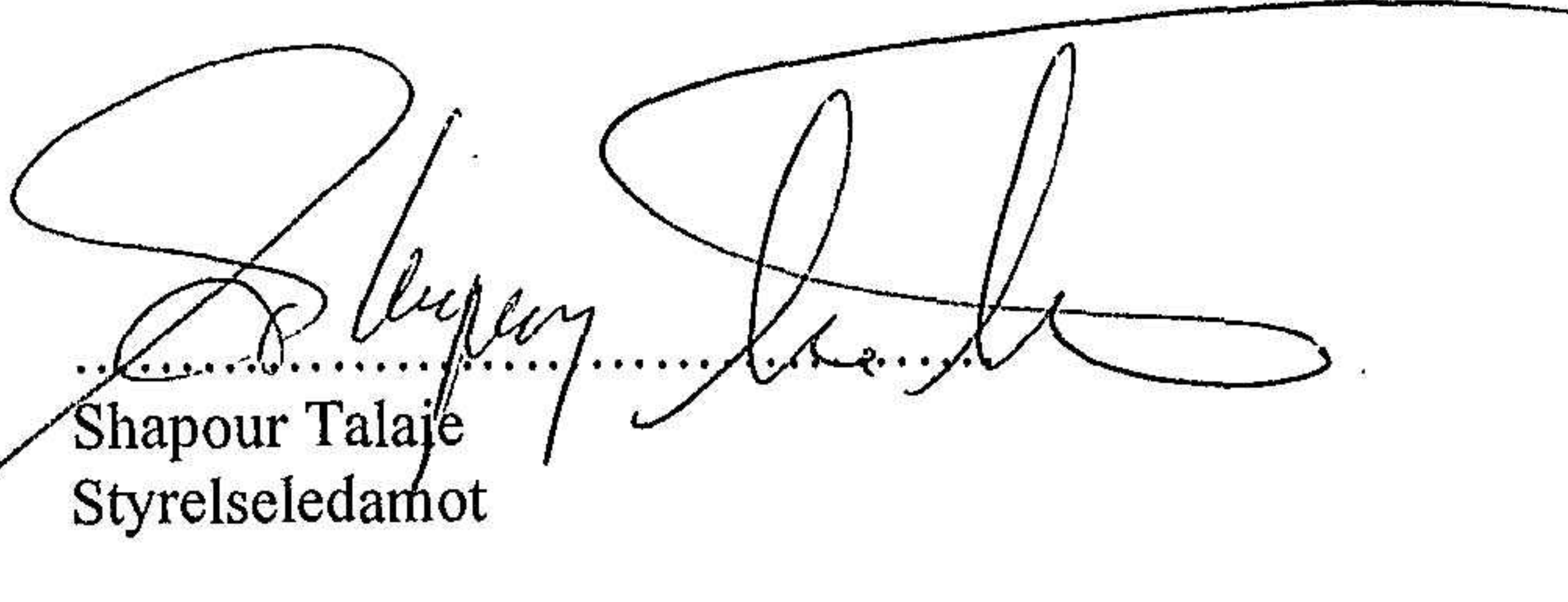
100%

Röstandel

100%

Kungens Kurva 2023-09-29

2023120602781



.....
Shapour Talaj
Styrelseledamot