

Årsredovisning
för
Bergby Näringsfastigheter AB
559395-5890

Räkenskapsåret
2022-09-07 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna-Karin Söderström Bennett, Styrelseledamot
2023-10-19

Styrelsen för Bergby Näringsfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-07 - 2023-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (8 mån)
Nettoomsättning	134
Resultat efter finansiella poster	5 663
Soliditet (%)	99,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital vid bolagets start	50 000		50 000
Årets resultat		5 662 962	5 662 962
Belopp vid årets utgång	50 000	5 662 962	5 712 962

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	5 662 962
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 250
i ny räkning överföres	5 467 712
	5 662 962

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-07
-2023-04-30
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 133 924

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 133 924

Rörelsekostnader

Handelsvaror -719

Övriga externa kostnader -422 673

Personalkostnader -80

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -48 253

Summa rörelsekostnader -471 725

Rörelseresultat -337 801

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt
styrda företag 6 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 943

Räntekostnader och liknande resultatposter -180

Summa finansiella poster 6 000 763

Resultat efter finansiella poster 5 662 962

Resultat före skatt 5 662 962

Årets resultat 5 662 962

Balansräkning

Not

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 145 179
Summa materiella anläggningstillgångar		4 145 179

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000
Summa anläggningstillgångar		4 146 179

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		23 401
Övriga fordringar		106 329
Summa kortfristiga fordringar		129 730

Kassa och bank

Kassa och bank		1 442 053
Summa kassa och bank		1 442 053
Summa omsättningstillgångar		1 571 783

SUMMA TILLGÅNGAR

5 717 962

Balansräkning

Not

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

5 662 962

Summa fritt eget kapital

5 662 962

Summa eget kapital

5 712 962

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 717 962

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2023-04-30

Inköp	4 193 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 193 432
Årets avskrivningar	-48 253
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 253
Utgående redovisat värde	4 145 179

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-04-30

Inköp	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000
Utgående redovisat värde	1 000

Gävle 2023-10-17

Anna-Karin Söderström Bennett
Anna-Karin Söderström Bennett