

Årsredovisning för **Ramzi Invest AB**

556969-1610

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ramzi Hamam
Verkställande direktör

2022-12-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ramzi Invest AB, 556969-1610, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2014 och bedriver sedan dess förmedling av bostäder och lokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna året har bolaget avyttrat sina aktier i koncernbolget Solna Fastighetsbyrå 556644-1910, samt förvärvat alla aktier i koncernbolget Solna Fastighetsbyrå AB 556644-1910, i och med detta är det nu ett helägt dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	4 943 354	1 281 567
Resultat efter finansiella poster	4 524 239	453 453
Soliditet %	79,2	51,5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 605 934	353 002
Utdelning			-183 000
Balanseras i ny räkning		170 002	-170 002
Årets resultat			3 697 333
Belopp vid årets utgång	50 000	1 775 936	3 697 333

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	1 775 936
Årets resultat	3 697 333
Summa	5 473 269

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Utdelning	1 100 000
Balanseras i ny räkning	4 373 269
Summa	5 473 269

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Stockholm 2022-12-02.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 943 354	1 281 567
Övriga rörelseintäkter		0	1 245
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 943 354	1 282 812
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-97 285	-189 988
Personalkostnader	2	-808 785	-489 029
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-575
Summa rörelsekostnader		-906 070	-679 592
Rörelseresultat		4 037 284	603 220
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		594 001	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-72 400	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	12 558
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 646	-162 325
Summa finansiella poster		486 955	-149 767
Resultat efter finansiella poster		4 524 239	453 453
Resultat före skatt		4 524 239	453 453
Skatter			
Skatt på årets resultat		-826 906	-100 451
Årets resultat		3 697 333	353 002

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	3 688 000	1 974 400
Andra långfristiga fordringar		66 000	752 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 754 000	2 726 600
Summa anläggningstillgångar		3 754 000	2 726 600
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		99 324	88 608
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 193 487	252 896
Summa kortfristiga fordringar		1 292 811	341 504
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 924 836	835 746
Summa kassa och bank		1 924 836	835 746
Summa omsättningstillgångar		3 217 647	1 177 250
SUMMA TILLGÅNGAR		6 971 647	3 903 850

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 775 936	1 605 934
Årets resultat		3 697 333	353 002
Summa fritt eget kapital		5 473 269	1 958 936
Summa eget kapital		5 523 269	2 008 936
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	1 400 000
Summa långfristiga skulder		0	1 400 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		843 133	109 438
Övriga skulder		587 384	101 486
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 861	283 990
Summa kortfristiga skulder		1 448 378	494 914
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 971 647	3 903 850

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 974 400	1 974 400
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 888 000	
Försäljningar	-1 174 400	
Utgående anskaffningsvärden	3 688 000	1 974 400
Redovisat värde	3 688 000	1 974 400

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Järva Mäklaren	556798-8844	Stockholm

Underskrifter

Stockholm

Ramzi Hamam

2022-12-02

Ramzi Hamam

Datum

Verkställande direktör