

Årsredovisning

för

Hammarhagen Fastigheter AB

559167-2430

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hammarhagen Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 230130. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nynäshamn 230130


Thomas Winter



Årsredovisning

för

Hammarhagen Fastigheter AB

559167-2430

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Hammarhagen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Nynäshamns kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Blå Älgen 17 Holding AB, org.nr. 556920-8001, med säte i Stockholm. Moderbolaget för hela koncernen är Ditowin Invest AB, org.nr. 556905-7929, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Nynäshamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (18 mån)	2018/19 (17 mån)
Nettoomsättning	437	671	477
Resultat efter finansiella poster	-22	489	336
Soliditet (%)	28,1	28,2	11,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	196 055	288 995	535 050
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		288 995	-288 995	0
Årets resultat			5 520	5 520
Belopp vid årets utgång	50 000	485 050	5 520	540 570

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	485 050
årets vinst	5 520
	490 570
disponeras så att i ny räkning överföres	490 570
	490 570

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-01-01 -2021-06-30 (18 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		436 956	671 137
Övriga rörelseintäkter		10 354	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		447 310	671 137
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-386 834	-44 383
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 873	-53 662
Summa rörelsekostnader		-422 707	-98 045
Rörelseresultat		24 603	573 092
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	251
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 078	-84 449
Summa finansiella poster		-47 078	-84 198
Resultat efter finansiella poster		-22 475	488 894
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	-120 000
Summa bokslutsdispositioner		30 000	-120 000
Resultat före skatt		7 525	368 894
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 006	-79 899
Årets resultat		5 520	288 995

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 121 405	2 157 278
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	35 624	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 157 029	2 157 278
Summa anläggningstillgångar		2 157 029	2 157 278
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		68 515	44 574
Summa kortfristiga fordringar		68 515	44 574
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		193 397	266 166
Summa kassa och bank		193 397	266 166
Summa omsättningstillgångar		261 912	310 740
SUMMA TILLGÅNGAR		2 418 941	2 468 018

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

485 050

196 055

Årets resultat

5 520

288 995

Summa fritt eget kapital

490 570

485 050

Summa eget kapital

540 570

535 050

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

174 000

204 000

Summa obeskattade reserver

174 000

204 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 570 000

1 550 000

Övriga skulder

0

9 000

Summa långfristiga skulder

1 570 000

1 559 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

45 131

0

Skatteskulder

13 740

80 439

Övriga skulder

13 225

27 254

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

62 275

62 275

Summa kortfristiga skulder

134 371

169 968

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 418 941

2 468 018

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 259 000	2 259 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 259 000	2 259 000
Ingående avskrivningar	-101 722	-48 060
Årets avskrivningar	-35 873	-53 662
Utgående ackumulerade avskrivningar	-137 595	-101 722
Utgående redovisat värde	2 121 405	2 157 278

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	35 624	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 624	0
Utgående redovisat värde	35 624	0

Hammarhagen Fastigheter AB
Org.nr 559167-2430

6 (6)

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	2 250 000	2 250 000
	2 250 000	2 250 000

Nynäshamn.230130



Thomas Winter

