

ÅRSREDOVISNING

för

Haapfast AB

Org.nr. 559024-7333

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Haapfast AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

KLINTEHAMN 2022-06-30


Erkki Haapanen

ÅRSREDOVISNING

för

Haapfast AB

Org.nr. 559024-7333

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Haapfast AB

Org.nr. 559024-7333

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Klintehamn

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	135 535	9 719 260	-16 025	90 438
Soliditet (%)	99,12	99,59	98,85	98,87
Balansomslutning	10 082 908	9 947 373	696 113	712 138

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	138 113	9 719 260	9 857 373
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		9 719 260	-9 719 260	0
Årets resultat			86 994	86 994
Belopp vid årets utgång	50 000	9 857 373	86 994	9 944 367

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 9 857 373

Årets resultat 86 994

9 944 367

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 9 944 367

9 944 367

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Haapfast AB

Org.nr. 559024-7333

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 917	-45 449
Summa rörelsekostnader		-36 917	-45 449
Rörelseresultat		-36 917	-45 449
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-171 142	9 764 709
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		31 665	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		311 929	0
Summa finansiella poster		172 452	9 764 709
Resultat efter finansiella poster		135 535	9 719 260
Resultat före skatt		135 535	9 719 260
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 541	0
Årets resultat		86 994	9 719 260

2022081904487

Haapfast AB

Org.nr. 559024-7333

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2021-12-31**2020-12-31**

2

1 577 8772 300 000

1 577 877

2 300 000

1 577 877

2 300 000

7 443 5940

7 443 594

0

1 061 4377 647 373

1 061 437

7 647 373

8 505 031

7 647 373

10 082 908**9 947 373**

2022081904488

Haapfast AB

Org.nr. 559024-7333

BALANSRÄKNING

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 857 373

138 113

Årets resultat

86 994

9 719 260

Summa fritt eget kapital

9 944 367

9 857 373

Summa eget kapital

9 994 367

9 907 373

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

48 541

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

40 000

Summa kortfristiga skulder

88 541

40 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**10 082 908****9 947 373**

2022081904489

Haapfast AB

Org.nr. 559024-7333

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 300 000	0
Årets lämnade lån	0	2 300 000
Årets amorteringar	-722 123	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 577 877</u>	<u>2 300 000</u>
Redovisat värde	1 577 877	2 300 000

Övriga noter

Not 3 Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa ställda säkerheter	0	0

Not 4 Eventualförpliktelser	2021-12-31	2020-12-31
	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2022081904490

Haapfast AB

Org.nr. 559024-7333

KLINTEHAMN 2022-06-30



Erkki Haapanen



Elionor Briling

2022081904491