

Årsredovisning
för
Assio Fastigheter AB
556563-5058

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

George Assio, Styrelseledamot
2024-12-02

Styrelsen för Assio Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och idka handel med värdepapper. Då bolagets fastighet såldes 2005, bedrivs inte längre någon fastighetsförvaltning. Bolaget har ett helägt dotterbolag, Himo Fastigheter AB, 556462-7833.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	8	3	50
Soliditet (%)	99,6	99,5	99,1	99,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 898 668	18 231	2 036 899
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			18 231	-18 231	0
Årets resultat				14 424	14 424
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 916 899	14 424	2 051 323

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 916 899
årets vinst	14 424
	1 931 323
disponeras så att i ny räkning överföres	1 931 323
	1 931 323

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 282	-13 729
Summa rörelsekostnader		-16 282	-13 729
Rörelseresultat		-16 282	-13 729
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	40 000	100 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 320	16 074
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	3
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-25 627	-94 117
Summa finansiella poster		18 706	21 960
Resultat efter finansiella poster		2 424	8 231
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		12 000	10 000
Summa bokslutsdispositioner		12 000	10 000
Resultat före skatt		14 424	18 231
Årets resultat		14 424	18 231

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	120 000	120 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 716 828	1 664 828
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	177 804	198 782
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 014 632	1 983 610
Summa anläggningstillgångar		2 014 632	1 983 610

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		298	292
Summa kortfristiga fordringar		298	292

Kassa och bank

Kassa och bank		43 925	62 529
Summa kassa och bank		43 925	62 529
Summa omsättningstillgångar		44 223	62 821

SUMMA TILLGÅNGAR

2 058 855

2 046 431

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 916 899

1 898 668

Årets resultat

14 424

18 231

Summa fritt eget kapital

1 931 323

1 916 899

Summa eget kapital

2 051 323

2 036 899

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

1 532

1 532

Summa långfristiga skulder

1 532

1 532

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

6 000

8 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 058 855

2 046 431

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Anticiperad utdelning	40 000 40 000	100 000 100 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående redovisat värde	120 000	120 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 664 828	1 554 828
Tillkommande fordringar	52 000	125 000
Avgående fordringar		-15 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 716 828	1 664 828
Utgående redovisat värde	1 716 828	1 664 828

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	600 270	585 329
Inköp	4 649	376 439
Försäljningar		-361 498
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	604 919	600 270
Ingående nedskrivningar	-401 488	-307 371
Årets nedskrivningar	-25 627	-94 117
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-427 115	-401 488
Utgående redovisat värde	177 804	198 782

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Lån från närstående personer	1 532	1 532
	1 532	1 532

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Borgensförbindelser till förmån för dotterbolag	3 266 250	3 393 000
Borgensförbindelser till förmån för intressebolag	54 439 300	55 927 600
	57 705 550	59 320 600

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Falköping 2024-10-31

George Assio
George Assio