

# Hagenius Management AB

559314-2408

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Torbjörn Harry Hagenius, Verkställande direktör  
2025-08-18

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar kapitalplaceringar i värdepapper och fastighet.

Bolagets säte är Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat lägenhet i Italien för uthyrningsverksamhet.

## Flerårsöversikt

	2024-04-01 - 2025-03-31	2023-04-01 - 2024-03-31	2022-04-01 - 2023-03-31	2021-03-19 - 2022-03-31
Nettoomsättning	0	-5	0	0
Resultat efter finansiella poster	-831 039	3 040 195	5 997 351	6 063 926
Soliditet (%)	89	99	99	99

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	6 628 477	3 040 195	9 693 672
Utdelning		-908 325		-908 325
Balanseras i ny räkning		3 040 195	-3 040 195	0
Årets resultat			-831 039	-831 039
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>8 760 347</b>	<b>-831 039</b>	<b>7 954 308</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	8 760 347
Årets resultat	-831 039
<b>Summa</b>	<b>7 929 308</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	7 929 308
<b>Summa</b>	<b>7 929 308</b>

# Resultaträkning

	Not	2024-04-01	2023-04-01
	1	- 2025-03-31	- 2024-03-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	-5
Övriga rörelseintäkter		67 590	85 570
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>67 590</b>	<b>85 565</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-821 961	-220 789
Personalkostnader	2	50 043	-22 403
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-205 553	-141 219
Övriga rörelsekostnader		-87 102	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 064 573</b>	<b>-384 411</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-996 983</b>	<b>-298 846</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		287 477	3 961 952
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 392	27 041
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-122 465	-649 952
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 460	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>165 944</b>	<b>3 339 041</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-831 039</b>	<b>3 040 195</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-831 039</b>	<b>3 040 195</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-831 039</b>	<b>3 040 195</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-03-31	2024-03-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 845 717	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	703 781
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	1 190 005	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 035 722</b>	<b>703 781</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	1 000 000
Andra långfristiga fordringar	6	3 548 000	8 075 465
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 548 000</b>	<b>9 075 465</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 583 722</b>	<b>9 779 246</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		18 143	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 313
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>18 143</b>	<b>10 313</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		303 253	20 122
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>303 253</b>	<b>20 122</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>321 396</b>	<b>30 435</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>8 905 118</b>	<b>9 809 681</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-03-31	2024-03-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 760 347	6 628 477
Årets resultat		-831 039	3 040 195
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 929 308</b>	<b>9 668 672</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 954 308</b>	<b>9 693 672</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>7</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		940 005	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>940 005</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		9 289	12 106
Övriga skulder		1 516	87 903
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	16 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 805</b>	<b>116 009</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>8 905 118</b>	<b>9 809 681</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-04-01  
- 2025-03-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Byggnader och mark

2025-03-31

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Inköp	3 884 591
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 884 591</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-38 874
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-38 874</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 845 717</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-03-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	845 000
Försäljningar/utrangeringar	-845 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-141 219
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	141 219
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>

## Not 5 - Övriga materiella anläggningstillgångar

2025-03-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Inköp	1 190 005
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 190 005</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 190 005</b>

## Not 6 - Andra långfristiga fordringar

2025-03-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	9 075 465
Årets uttag och amorteringar	-5 527 465
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 548 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 548 000</b>

## Not 7 - Långfristiga skulder

2025-03-31

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

### Kommentar

LÅNGFRISTIG SKULD AVSER I SIN HELHET FÖRVÄRV AV BIL MED FINANSIERING GENOM FINANSIELL LEASING.

## Not 8 - Övriga kommentarer

BOLAGET HAR UNDER ÅRET FÖRVÄRVAT ÄGARLÄGENHET I FLORENS, ITALIEN, SOM INVESTERING OCH FÖR UTHYRNINGSVERKSAMHET. VÄRDE PÅ TILLGÅNGEN I REDOVISNINGEN ÄR SATT TILL 3 884 590,91 KR INNAN AVSKRIVNINGAR FÖR ÅRET.

# Underskrifter

Årsredovisning för Hagenius Management AB, 559314-2408  
Avseende räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31

Torbjörn Harry Hagenius  
Torbjörn Harry Hagenius  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2025-08-18