

**Årsredovisning**  
för  
**E & Z Fastigheter AB**  
559388-0312

Räkenskapsåret  
2023-10-01 - 2024-09-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Henric Lindh, Styrelseledamot  
2024-12-08

Styrelsen för E & Z Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Svedala.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022</b> (3 mån)
Bruttoresultat	0	0	-2
Resultat efter finansiella poster	0	0	-2
Soliditet (%)	100,0	97,7	91,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	397	206	<b>25 603</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		206	-206	<b>0</b>
Årets resultat			194	<b>194</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>603</b>	<b>194</b>	<b>25 797</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	603
årets vinst	194
	<b>797</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	797
	<b>797</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-10-01 -2024-09-30</b>	<b>2022-10-01 -2023-09-30</b>
<b>Bruttoresultat</b>	2	0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5</b>	<b>7</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5</b>	<b>7</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		199	199
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>199</b>	<b>199</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>194</b>	<b>206</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>194</b>	<b>206</b>

## Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

25 498

25 299

Övriga fordringar

2

602

**Summa kortfristiga fordringar**

**25 500**

**25 901**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

297

297

**Summa kassa och bank**

**297**

**297**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 797**

**26 198**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 797**

**26 198**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

603

397

Årets resultat

194

206

**Summa fritt eget kapital**

**797**

**603**

**Summa eget kapital**

**25 797**

**25 603**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

595

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**595**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 797**

**26 198**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Nettoomsättning

	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Nettoomsättning	0 <b>0</b>	0 <b>0</b>

Svedala 2024-12-05

*Henric Lindh*  
Henric Lindh