

Årsredovisning

Bandling Invest AB

556718-8510

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Marcus Bandling
2026-04-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom investeringar i bolag och värdepappershandel. Äga och förvalta fastigheter, samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 100% i Marban AB, 559344-1966. Med stöd av reglerna i ÅRL kap. 7, 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	122	162		207
Resultat efter finansiella poster	1 304	1 197	-1 215	-536
Soliditet %	98	98	88	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	12 393 395	1 197 118	13 690 513
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
- Balanseras i ny räkning		1 197 118	-1 197 118	0
- Årets resultat			1 303 516	1 303 516
- Belopp vid årets utgång	100 000	12 590 513	1 303 516	13 994 029

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	12 590 513
<i>Årets resultat</i>	<i>1 303 516</i>
<i>Summa</i>	<i>13 894 029</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 200 000
Balanseras i ny räkning	12 694 029
<i>Summa</i>	<i>13 894 029</i>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat,- och balansräkning med noter.

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utbetalning sker i samband med att årsstämman hålls.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	121 575	162 146
Övriga rörelseintäkter	52 186	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	173 761	162 146
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-202 561	-268 084
Personalkostnader	-58 170	-75 614
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-74 643	-74 643
Summa rörelsekostnader	-335 374	-418 341
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-161 613</i>	<i>-256 195</i>
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 327 930	1 600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	137 282	162 891
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-309 545
Räntekostnader och liknande resultatposter	-83	-33
Summa finansiella poster	1 465 129	1 453 313
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>1 303 516</i>	<i>1 197 118</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>1 303 516</i>	<i>1 197 118</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>1 303 516</i>	<i>1 197 118</i>

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	2	4 210 605	4 285 248
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 210 605	4 285 248
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	774 000	46 070
Fordringar hos koncernföretag	4	2 601 285	2 804 266
Andra långfristiga fordringar	5	6 490 702	6 490 702
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		9 865 987	9 341 038
Summa anläggningstillgångar		14 076 592	13 626 286
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 252	13 096
Övriga fordringar		8 279	73 327
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		68 667	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		84 198	86 423
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		175 589	264 823
<i>Summa kassa och bank</i>		175 589	264 823
Summa omsättningstillgångar		259 787	351 246
SUMMA TILLGÅNGAR		14 336 379	13 977 532

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	12 590 513	12 393 395
Årets resultat	1 303 516	1 197 118
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>13 894 029</i>	<i>13 590 513</i>
Summa eget kapital	13 994 029	13 690 513
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 739	0
Skatteskulder	128 640	134 512
Övriga skulder	185 971	126 507
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26 000	26 000
Summa kortfristiga skulder	342 350	287 019
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	14 336 379	13 977 532

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 515 124	3 193 733
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 321 391
Utgående anskaffningsvärden	4 515 124	4 515 124
Ingående avskrivningar	-229 876	-155 233
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-74 643	-74 643
Utgående avskrivningar	-304 519	-229 876
Redovisat värde	4 210 605	4 285 248

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 650 200	1 330 200
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Lämnade aktieägartillskott	-	320 000
Utgående anskaffningsvärden	1 650 200	1 650 200
Ingående nedskrivningar	-1 604 130	-1 294 585
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Återförda nedskrivningar	727 930	-
Årets nedskrivningar	-	-309 545
Utgående nedskrivningar	-876 200	-1 604 130
Redovisat värde	774 000	46 070

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 804 266	3 205 937
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Reglerade fordringar	-202 981	-401 671
Utgående anskaffningsvärden	2 601 285	2 804 266
Redovisat värde	2 601 285	2 804 266

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 490 702	6 441 906
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	-	48 796
	Utgående anskaffningsvärden	6 490 702	6 490 702
	Ingående nedskrivningar	-	48 796
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Omklassificeringar	-	-48 796
	Utgående nedskrivningar	-	0
	Redovisat värde	6 490 702	6 490 702

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Annika Lindqvist, Klara Consulting AB.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-01

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Marcus Bandling

Marcus Bandling

2026-04-09