

**Årsredovisning**  
för  
**JG Torkan 14 AB i likvidation**  
556981-0509

Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad likvidator intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-07-12.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-07-12

  
Lars Eric Gustafsson

**Årsredovisning**  
för  
**JG Torkan 14 AB i likvidation**  
556981-0509

Räkenskapsåret

2021

Likvidatorn för JG Torkan 14 AB i likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva utveckling och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolagsstämman fattade den 1 augusti 2018 beslut om att bolaget omedelbart skulle träda i likvidation, varvid advokat Michael Levin utsågs till likvidator. Likvidationen har pågått hela räkenskapsåret och fortgår vid räkenskapsårets utgång. Under räkenskapsåret har endast avvecklingsåtgärder vidtagits.

Under likvidationen har advokat Michael Levin på egen begäran avgått från uppdraget som likvidator. Till ny likvidator har utsetts advokat Lars Eric Gustafsson.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag till Axxonen Properties 2 AB i konkurs, org.nr 556990-6356. Axxonen Properties 2 AB i konkurs äger 51% av andelarna per balansdagen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	14 188
Resultat efter finansiella poster	-2	42	-112	-487	807
Soliditet (%)	80	79	58	55	52

### Förändring av eget kapital

Aktiekapitalet består per balansdagen av 50 000 aktier á kvotvärde 1 kr.

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 000	21 935	41 799	125 734
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			41 799	-41 799	0
Årets resultat				-2 500	-2 500
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 000</b>	<b>63 734</b>	<b>-2 500</b>	<b>123 234</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 12 000 (12 000).

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 735
erhållna aktieägartillskott	12 000
årets förlust	-2 500
	<b>73 235</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	73 235
	<b>73 235</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022072629639

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Övriga rörelseintäkter		0	69 440
		<b>0</b>	<b>69 440</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 500	-27 219
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-2 500</b>	<b>-27 219</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 500</b>	<b>42 221</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-422
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 500</b>	<b>41 799</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 500</b>	<b>41 799</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 500</b>	<b>41 799</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

60 000

60 000

Övriga fordringar

87

87

**60 087**

**60 087**

##### *Kassa och bank*

291 961

296 961

**Summa omsättningstillgångar**

**352 048**

**357 048**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**352 048**

**357 048**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

63 735

21 936

Aktieägartillskott

12 000

12 000

Årets resultat

-2 500

41 799

**73 235**

**75 735**

**Summa eget kapital**

**123 235**

**125 735**

#### Avsättningar

3

Övriga avsättningar

200 000

200 000

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 313

1 313

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 500

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

**28 813**

**31 313**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**352 048**

**357 048**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

##### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

**2021**

**2020**

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret eller föregående år.

**Not 3 Avsättningar**

**2021-12-31**

**2020-12-31**

**Specifikation övriga avsättningar**

Garantiåtaganden

200 000

200 000

**200 000**

**200 000**

Stockholm 2022-06 - 07



Lars Eric Gustafsson  
Likvidator