

Årsredovisning
för
Krusenberg Herrgård AB
556587-0705
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Krusenbergs Herrgård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 21 mars 2025



Caroline Cederblad

Årsredovisning
för
Krusenberg Herrgård AB
556587-0705
Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Rapport över förändring i eget kapital	5
Noter	6

Styrelsen för Krusenberg Herrgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget äger ett hotell med konferensanläggning beläget vid Mälaren strax norr om Arlanda. Hotellet hyrs i sin helhet ut till Sabis AB som bedriver hotell- och konferensverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har två större renoveringsprojekt genomförts. En av fastigheterna innehållande 21st hotellrum har renoverats både invändigt vad gäller hotellrum och korridorer samt även utvändigt av tak och fasad. En flygel till herrgårdsbyggnaden innehållande 5 hotellrum har genomgått en totalrenovering invändigt. I övrigt har underhåll och renovering skett enligt underhållsplan.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget underhåller och renoverar fastigheten enligt fastställd plan.

Ägarförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Sabis AB (org 556165-9888) som har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 724	5 724	3 374	844	2 952
Rörelseresultat	-2 898	-390	-2 464	-1 153	279
Resultat efter finansiella poster	-3 921	-1 122	-2 730	-1 273	180
Balansomslutning	41 914	30 478	26 321	22 079	22 707
Soliditet (%) (1)	38,4	50,6	55,6	64,8	62,9

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 095 085
årets förlust	-1 213 423
	9 881 662
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 881 662
	9 881 662

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		5 724	5 724
		5 724	5 724
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-4 199	-2 899
Övriga externa kostnader		-1 003	-485
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 420	-2 729
Rörelseresultat	2	-2 898	-390
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3	193
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 026	-925
		-1 023	-733
Resultat efter finansiella poster		-3 921	-1 122
Bokslutsdispositioner	5	3 984	1 155
Resultat före skatt		63	32
Skatt på årets resultat	6	-1 276	-12
Årets resultat		-1 213	20

2025052322382

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter	7	18 117	15 730
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	862	938
Inventarier, verktyg och installationer	9	18 291	10 976
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	3 601	2 397
		40 872	30 040

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	5	5
		5	5
Summa anläggningstillgångar		40 877	30 045

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar		135	135
Övriga fordringar		16	13
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		885	284
		1 036	432

Summa omsättningstillgångar

1 036 **432**

SUMMA TILLGÅNGAR

41 914 **30 478**

2025052322383

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

120

120

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

11 095

11 075

Årets resultat

-1 213

20

9 882

11 095

Summa eget kapital

10 002

11 215

Obeskattade reserver

12

7 671

5 315

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

13

1 816

539

Summa avsättningar

1 816

539

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

453

453

Skulder koncernföretag

15 740

12 795

Övriga skulder

484

134

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 749

27

Summa kortfristiga skulder

22 426

13 409

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 914

30 478

2025052322384

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2024-01-01	100	20	11 095	11 215
Årets resultat			-1 213	-1 213
Utgående eget kapital 2024-12-31	100	20	9 882	10 002

Aktiekapital 1 000 aktier med kvotvärde om 100 kr.

2025052322385

Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Företagets intäkter består i huvudsak av hyresintäkter från moderbolaget Sabis AB. Hyresintäkter redovisas i den period de avser.

Ränteintäkter redovisas enligt effektivräntemetod.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

I de fall skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Anläggningstillgångar skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Tillgångar vilka har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången tagits i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Förvaltningsfastighet;

Grund och stomme	50-100 år
Fasad	20-50 år
Rumsindelning	50 år
Fönster	15-30 år
Hiss	20 år
El	20-50 år
VA-stammar	10-50 år
Ventilation	5-15 år
Yttertak	5-50 år
Rumsindelning kök	25 år
Reningsverk	5 år

Restpost	10-100 år
<i>Övriga anläggningstillgångar</i>	
Markanläggningar avseende bergvärme	20 år
Markanläggning avseende brygga	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en anläggningstillgång eller en komponent avyttras eller utangeras redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Nedskrivningar av anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikation kring att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om indikation finns beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket utgörs av det högsta av nettoförsäljningsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet utgörs av de framtida kassaflöden en tillgång väntas ge upphov till. Nedskrivningen belastar resultaträkningen i den period värdenedgången påvisas. För tillgångar som tidigare skrivits ner görs det per balansdagen en prövning om återföring bör ske.

Leasingavtal

Leasegivare

Företaget erhåller hyresintäkter från operationella leasingavtal rörande företagens förvaltningsfastigheter. Hyresintäkterna intäktsredovisas linjärt över leasingperioden. Tillgångar som hyrs ut enligt operationella leasingavtal kvarstår i företaget som materiella anläggningstillgångar eftersom rättigheter och skyldigheter kvarstår hos företaget. Dessa tillgångar värderas på samma sätt som övriga materiella anläggningstillgångar.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Uppskattningar och bedömningar

Vid upprättande av en finansiell rapport görs i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar gjorts beskrivs i not till berörd post.

2025052322388

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Krusenberg Herrgård AB med organisationsnummer 556587-0705 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret är Sveavägen 166, 102 31 Stockholm. Moderföretag i den största koncernen som Krusenberg Herrgård AB är dotterföretag till är Sabis AB, org.nr. 556165-9888, med säte i Stockholm.

Bolaget har under året inte haft några anställda och inga löner har betalats ut. Ingen ersättning har utgått till styrelsen.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	17,30 %	10,10 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	0	189
Övriga ränteintäkter	3	4
	3	193

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	1 026	925
	1 026	925

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Återföring från periodiseringsfond	90	13
Förändring av överavskrivningar	-2 446	-989
Erhållet koncernbidrag	6 340	2 130
	3 984	1 155

2025052322389

2025052322390

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Förändring uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-1 276	-12
Totalt redovisad skatt	-1 276	-12

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat		63		32
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-13	20,6	-7
Ej skattepliktiga intäkter	-1,0	1	-2,3	1
Ränta periodiseringsfond	3,9	-2	3,7	-1
Effekt av underskottsavdrag	-7,7	5	15,0	-5
Temporära skillnader	2 014,4	-1 266	0,0	0
Redovisad effektiv skatt	2 030,1	-1 276	37,1	-12

Not 7 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 207	31 152
Inköp	3 026	681
Försäljningar/utrangeringar	-326	0
Omklassificeringar	239	374
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 146	32 207
Ingående avskrivningar	-16 477	-15 693
Försäljningar/utrangeringar	326	0
Årets avskrivningar	-878	-784
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 028	-16 477
Utgående redovisat värde	18 117	15 730
varav bokfört värde mark	1 236	1 236
	1 236	1 236

Verkligt värde för förvaltningsfastigheten Knivsta Krusenberg 1:58 uppgår till 130 Mkr (78). Värdet har fastställts genom en kombination av kassaflödeskalkyl som har stämts av mot en ortsprisanalys. Värderingen har genomförts av en oberoende värderingsman och utfördes i juli 2024.

2025052322391

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 288	3 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 288	3 288
Ingående avskrivningar	-2 350	-2 275
Årets avskrivningar	-76	-76
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 426	-2 350
Utgående redovisat värde	862	938

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 156	15 695
Inköp	9 209	4 519
Försäljningar/utrangeringar	0	-58
Omklassificeringar	574	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 939	21 156
Ingående avskrivningar	-10 180	-8 368
Försäljningar/utrangeringar	0	58
Årets avskrivningar	-2 467	-1 870
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 647	-10 180
Utgående redovisat värde	18 291	10 976

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 397	1 757
Inköp	2 018	2 397
Omklassificeringar	-813	-1 757
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 601	2 397
Utgående redovisat värde	3 601	2 397

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5	5
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5	5
Utgående redovisat värde	5	5

Avser Svenska möten 5 tkr (5 tkr).

2025052322392

Not 12 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	7 514	5 068
Periodiseringsfond 2018	0	90
Periodiseringsfond 2019	157	157
	7 671	5 315

Not 13 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

	2024-12-31	2023-12-31
Temporära skillnader avskrivningar	-1 816	-539
Belopp vid årets utgång	-1 816	-539

Uppskjutna skatteposter värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat.

Skattesatsen för beräkning av uppskjuten skatt uppgår till 20,6 %.

Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	0	0
Eventalförpliktelser	0	0
	0	0

Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget underhåller och renoverar fastigheten enligt fastställd plan.

Den dag som framgår av elektroniska underskrift

Madeleine Brehmer
Ordförande

Claes Andersson

Caroline Cederblad

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mariette Arfsvik
Auktoriserad revisor

2025052322394



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.03.2025 22:37

SENT BY OWNER:
Douglas Smith · 19.03.2025 15:46

DOCUMENT ID:
Sye1KI_n1x

ENVELOPE ID:
Hki1FLdhkx-Sye1KI_n1x

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Krusenbergs 2024-12-31.pdf
14 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MADELEINE BREHMER Madeleine.brehmer@sabis.se	Signed Authenticated	19.03.2025 17:18 19.03.2025 17:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/02/24) IP: 157.180.240.135
2. CAROLINE CEDERBLAD Caroline.cederblad@sabis.se	Signed Authenticated	19.03.2025 18:03 19.03.2025 18:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/07/22) IP: 188.151.204.144
3. CLAES ANDERSSON Claes.andersson@sabis.se	Signed Authenticated	19.03.2025 18:03 19.03.2025 18:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/09/27) IP: 81.234.251.65
4. Camilla Mariette Arfsvik mariette.arfsvik@se.gt.com	Signed Authenticated	19.03.2025 22:37 19.03.2025 22:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/12/17) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Krusenberg Herrgård Aktiebolag
Org.nr. 556587 - 0705

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Krusenberg Herrgård Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Krusenberg Herrgård Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Krusenberg Herrgård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Krusenberg Herrgård Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Krusenberg Herrgård Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Stockholm , enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Mariette Arfsvik
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2025032322397



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.03.2025 22:36
SENT BY OWNER:
Douglas Smith · 19.03.2025 16:37
DOCUMENT ID:
ry00ND02Jx
ENVELOPE ID:
Hk93Nv031g-ry00ND02Jx

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Krusenbergs Herrgård Aktieföretag 2024-01-01-2
024-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Camilla Mariette Arfsvik mariette.arfsvik@se.gt.com	Signed Authenticated	19.03.2025 22:36 19.03.2025 22:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/12/17) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed