

**Årsredovisning**  
för  
**Lomma Turisthotell AB**  
559407-7116

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Horst Michael Reimer, Styrelseledamot  
2025-04-13

Styrelsen för Lomma Turisthotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsutveckling på egen tomt.

Företaget har sitt säte i Lomma.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-240	-107
Soliditet (%)	1,0	3,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital	25 000	500 000	-106 647	<b>418 353</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-106 647	106 647	<b>0</b>
Årets resultat			-239 552	<b>-239 552</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>393 353</b>	<b>-239 552</b>	<b>178 801</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 (fg. år 500 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	393 353
årets förlust	-239 552
	<b>153 801</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	153 801
	<b>153 801</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2022-11-24 -2023-12-31 (14 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		-7	-8
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 134 733	440 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 134 726</b>	<b>439 992</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 134 733	-440 000
Övriga externa kostnader		-216 504	-125 429
Personalkostnader	1	-9 949	-1 000
Övriga rörelsekostnader		-297	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 361 483</b>	<b>-566 429</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-226 757</b>	<b>-126 437</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 420	17 579
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 215	2 211
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 795</b>	<b>19 790</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-239 552</b>	<b>-106 647</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-239 552</b>	<b>-106 647</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-239 552</b>	<b>-106 647</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Övriga lagertillgångar

14 923 106

11 641 087

**Summa varulager**

**14 923 106**

**11 641 087**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

200 816

1 340 688

**Summa kortfristiga fordringar**

**200 816**

**1 340 688**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 605 061

789 474

**Summa kassa och bank**

**2 605 061**

**789 474**

**Summa omsättningstillgångar**

**17 728 983**

**13 771 249**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 728 983**

**13 771 249**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		393 353	500 000
Årets resultat		-239 552	-106 647
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>153 801</b>	<b>393 353</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>178 801</b>	<b>418 353</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	4 000 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 429	0
Skulder till koncernföretag		13 476 673	13 350 696
Skatteskulder		60 080	2 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 550 182</b>	<b>13 352 896</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 728 983</b>	<b>13 771 249</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Aleksandar Stark, APK&R AB

#### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000	
Villkorat aktieägartillskott	500 000	500 000
	<b>4 500 000</b>	<b>500 000</b>

#### Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Axellarera AB	559135-0995	Lomma

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2022-11-24 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

**Not 2 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som betalas senare än fem år balansdagen	4 000 000	<b>4 000 000</b>

Lomma 2025-04-07

*Michael Reimer*  
Michael Reimer