

Årsredovisning
för
Talluddens Stugor AB
556959-0994
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Talluddens Stugor AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Färjestaden den 25 juni 2024



Anders Bemervik

Styrelsen och verkställande direktören för Talluddens Stugor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver campingverksamhet, förmedling och uthyrning av stugor, kursverksamhet, handel med värdepapper och fastigheter samt fastighetsservice.

Bolaget är ett dotterbolag till Öland Framåt Holding AB, 559293-5174.

Företaget har sitt säte i Mörbylånga Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	550	220	8 379	11 415
Resultat efter finansiella poster	19	-284	-133	805
Soliditet (%)	46	41	17	20

Bolaget har under året bedrivit fastighetsservice och mindre uthyrning. Nettoomsättningen har ökat 2023 jämfört med föregående år pga fler uppdrag inom fastighetsservice.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 716 254	206 485	2 972 739
Disposition enligt beslut av årets stämma:				
Balanseras i ny räkning		206 485	-206 485	0
Årets resultat			10 788	10 788
Belopp vid årets utgång	50 000	2 922 739	10 788	2 983 527

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 922 739
årets vinst	10 788
	2 933 527
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 933 527
	2 933 527

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Chu

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		550 351	220 331
Övriga rörelseintäkter	2	288 849	3 334 391
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		839 200	3 554 722
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-30	-18 311
Övriga externa kostnader		-494 423	-1 632 346
Personalkostnader	3	-305 930	-1 457 046
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 277	-162 517
Summa rörelsekostnader		-821 660	-3 270 220
Rörelseresultat		17 540	284 502
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 762	7 244
Räntekostnader och liknande resultatposter		-306	-575 425
Summa finansiella poster		1 456	-568 181
Resultat efter finansiella poster		18 996	-283 679
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	550 000
Summa bokslutsdispositioner		0	550 000
Resultat före skatt		18 996	266 321
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 208	-59 836
Årets resultat		10 788	206 485



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	782 287	782 287
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	21 277
Summa materiella anläggningstillgångar		782 287	803 564

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	6	1 300 000	1 550 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	2 995 000	2 995 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 295 000	4 545 000
Summa anläggningstillgångar		5 077 287	5 348 564

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17 082	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 116 000	1 350 000
Övriga fordringar		5 565	57 098
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 332	184 893
Summa kortfristiga fordringar		1 167 979	1 591 991

Kassa och bank

Kassa och bank		177 528	281 890
Summa kassa och bank		177 528	281 890
Summa omsättningstillgångar		1 345 507	1 873 881

SUMMA TILLGÅNGAR

6 422 794

7 222 445



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 922 739

2 716 253

Årets resultat

10 788

206 485

Summa fritt eget kapital

2 933 527

2 922 738

Summa eget kapital

2 983 527

2 972 738

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

0

17 600

Övriga skulder

313 262

317 520

Summa långfristiga skulder

313 262

335 120

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 106 005

3 157 120

Övriga skulder

0

5 378

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

752 089

Summa kortfristiga skulder

3 126 005

3 914 587

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 422 794

7 222 445



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Hyses- och arrendeintäkter	0	20 000
Avyttring av immateriella och materiella anläggningstillgångar	277 738	197 286
Avyttring av byggnader och mark	0	3 069 118
Erhållna bidrag för personal	11 111	15 136
Försäkringsersättningar	0	27 141
Övrigt	0	5 710
	288 849	3 334 391

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	4



Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	782 287	14 472 850
Försäljningar/utrangeringar	0	-13 690 563
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	782 287	782 287
Ingående avskrivningar	0	-943 808
Försäljningar/utrangeringar	0	1 083 216
Årets avskrivningar	0	-139 408
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	782 287	782 287
Bokfört värde byggnader	0	0
Bokfört värde mark	782 287	782 287
	782 287	782 287

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	415 198	1 268 208
Försäljningar/utrangeringar	0	-853 010
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	415 198	415 198
Ingående avskrivningar	-393 921	-627 776
Försäljningar/utrangeringar	0	256 964
Årets avskrivningar	-21 277	-23 109
Utgående ackumulerade avskrivningar	-415 198	-393 921
Utgående redovisat värde	0	21 277

Om

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 550 000	0
Tillkommande fordringar	0	1 550 000
Avgående fordringar	-250 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 300 000	1 550 000
Utgående redovisat värde	1 300 000	1 550 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 995 000	0
Inköp	0	2 995 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 995 000	2 995 000
Utgående redovisat värde	2 995 000	2 995 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	562 000	562 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	21 277
	562 000	583 277



2024080600548

Färjestaden den 25 juni 2024

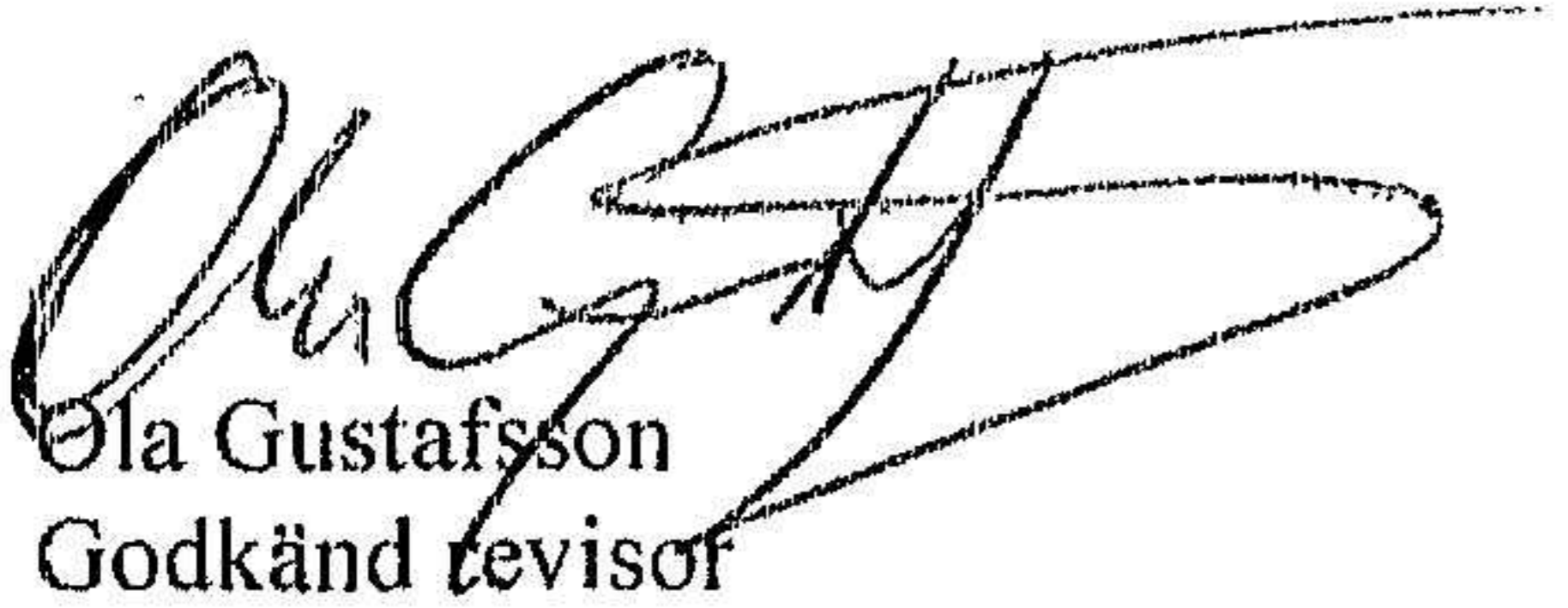


Anders Bemervik
Verkställande direktör



Fredrik Gyllensten

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 juni 2024



Ola Gustafsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Talluddens Stugor AB, org.nr 556959-0994

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Talluddens Stugor AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Talluddens Stugor ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Talluddens Stugor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats: http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av min revisionsberättelse.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Talluddens Stugor AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Talluddens Stugor AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

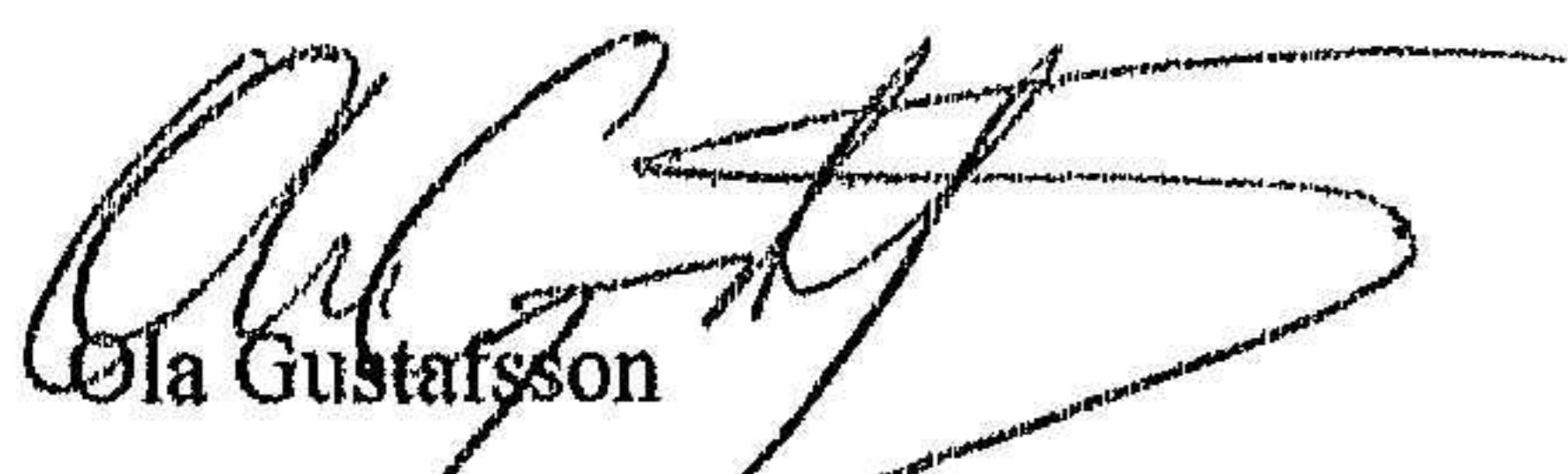
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats: http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av min revisionsberättelse.

Kalmar den 25 juni 2024


Ola Gustafsson
Godkänd revisor