

Ombak Förvaltning AB
Org nr 559257-9311

Årsredovisning för räkenskapsåret 240101 - 241231

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Nacka 2025-07-29

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Bergman
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska förvalta och hyra ut bostäder. Företaget är ett helägt dotterbolag till Ombak Holding AB, 559233-7447.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt, kkr	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-45	-22	-46
Soliditet %	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	21 960	-21 514
Disposition enligt beslut av årsstämma:			
Balanseras i ny räkning		-21 514	21 514
Erhållna aktieägartillskott		45 000	
Årets resultat			-45 033
Belopp vid årets utgång	25 000	45 446	-45 033

Villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till kr (144 500 kr).

Förslag till resultatdisposition 240101
- 241231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel
balanserat resultat 45 446
årets resultat -45 033
Totalt 413

Disponeras för
överföring till balanserat resultat 413
Totalt 413

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	240101-241231	230101-231231
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-44 001	-21 531
Summa rörelsekostnader		-44 001	-21 531
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 031	0
Summa finansiella poster		-1 032	17
Resultat efter finansiella poster		-45 033	-21 514
Resultat före skatt		-45 033	-21 514
Årets resultat		-45 033	-21 514

BALANSRÄKNING	Not	241231	231231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 534 875	4 534 875
Summa materiella anläggningstillgångar		4 534 875	4 534 875
Summa anläggningstillgångar		4 534 875	4 534 875
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		749	39 651
Summa kortfristiga fordringar		749	39 651
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 159	14 290
Summa kassa och bank		8 159	14 290
Summa omsättningstillgångar		8 908	53 941
SUMMA TILLGÅNGAR		4 543 783	4 588 816

BALANSRÄKNING	Not	241231	231231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 500 aktier		25 000	25 000
Summa bundet kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		45 446	21 960
Årets resultat		-45 033	-21 514
Summa fritt eget kapital		413	446
Summa eget kapital		25 413	25 446
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		37 870	37 870
Övriga skulder		4 480 500	4 525 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		4 518 370	4 563 370
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 543 783	4 588 816

NOTER

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2 Byggnader och mark	241231	231231
Ingående anskaffningsvärden	4 534 875	4 534 875
Utgående anskaffningsvärden	4 534 875	4 534 875
Årets avskrivningar		
Utgående avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	4 534 875	4 534 875

UNDERSKRIFTER

Nacka 2025-06-28

Mattias Bergman
Mattias Bergman
Styrelseledamot
2025-06-28

Gunnar Erik Bergman
Gunnar Erik Bergman
styrelsesuppleant
2025-06-28