

Årsredovisning

Fredrik Berlin Invest AB

Org nummer 556999-6332

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fredrik Berlin Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31/5 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till behandling av resultatet.



Fredrik Berlin

Fredrik Berlin Invest AB

Org.nr 556999-6332

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och äga fast och lös egendom samt bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, och därmed förenlig verksamhet. Årsredovisningen är upprättad i SEK. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	80	82
Soliditet (%)	100	100	100	100	98.3

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp årets ingång	50,000	389,189	-	439,189
Resultatdisposition		-	-	-
Årets resultat		-	- 150,000	- 150,000
Belopp årets utgång	50,000	389,189	- 150,000	289,189

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

balanserat resultat	389 189
årets resultat	-150 000
	289 189

Styrelsen föreslår att i

ny räkning överförs: 289 189

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande balans- och resultaträkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och kommentarer.

Fredrik Berlin Invest AB

Org.nr 556999-6332

RESULTATRÄKNING	Not	1/1/2024 12/31/2024	1/1/2023 12/31/2023	1/1/2022 12/31/2022	1/1/2021 12/31/2021
Rörelsens intäkter mm					
Nettoomsättning		0	0	0	0
			0	0	0
Rörelsens kostnader					
Direkta kostnader			0	0	0
Övriga externa kostnader		-150,000	0	0	-5,432
Personalkostnader	1		0	0	0
Avskrivningar			0	0	0
		-150,000	0	0	-5,432
RÖRELSERESULTAT		-150,000	0	0	-5,432
Finansiella poster					
Ränteintäkter		0	0	0	0
Räntekostnader		0	0	0	0
Resultat övr finansiella anl.					
Tillg.		0	0	0	85,000
RESULTAT FÖRE SKATT		-150,000	0	0	79,568
Skatt på årets resultat		0	0	0	0
ÅRETS RESULTAT		-150,000	0	0	79,568

ank=20250623;2025062405605

Fredrik Berlin Invest AB

Org.nr 556999-6332

BALANSRÄKNING	Not	12/31/2024	12/31/2023	12/31/2022	12/31/2021
Eget kapital					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital		50,000	50,000	50,000	50,000
		50,000	50,000	50,000	50,000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat		389,189	389,189	389,189	309,621
Årets resultat		-150,000	0	0	79,568
		239,189	389,189	389,189	389,189
Summa eget kapital		289,189	439,189	439,189	439,189
Kortfristiga skulder					
Skatteskulder		0	0	0	0
Övriga skulder		0	0	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0	0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0	0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		289,189	439,189	439,189	439,189

ank=20250623-2025062405606

Fredrik Berlin Invest AB

Org.nr 556999-6332

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Allmänna upplysningar

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har tagits upp till de belopp med vilket de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av intäkter och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens Allmänna Råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Soliditet = Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda och inga löner har betalats ut

Stockholm den 31/5 – 25



Fredrik Berlin