

**Årsredovisning**  
för  
**Lappland Byggprojekt AB**  
556221-3354

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Krister Andersson, Styrelseledamot  
2026-05-30

Styrelsen för Lapland Byggprojekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver exploatering av tomtmark för fritidsbebyggelse och därutöver förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Vilhelmina.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	50	620	1 754
Resultat efter finansiella poster	-337	34	636
Soliditet (%)	35,6	102,1	98,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	17 000	2 212 386	104 854	<b>2 434 240</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			104 854	-104 854	<b>0</b>
Årets resultat				-336 612	<b>-336 612</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>17 000</b>	<b>2 317 240</b>	<b>-336 612</b>	<b>2 097 628</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 317 240
årets förlust	-336 612
	<b>1 980 628</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 980 628
	<b>1 980 628</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		50 000	619 543
Övriga rörelseintäkter		4 038	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>54 038</b>	<b>619 543</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-200 000
Övriga externa kostnader		-141 235	-146 856
Personalkostnader	2	-1 893	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-143 128</b>	<b>-346 856</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-89 090</b>	<b>272 687</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 975	3 553
Räntekostnader och liknande resultatposter		-249 497	-241 992
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-247 522</b>	<b>-238 439</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-336 612</b>	<b>34 248</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	100 043
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>100 043</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-336 612</b>	<b>134 291</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-29 437
<b>Årets resultat</b>		<b>-336 612</b>	<b>104 854</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

5 742 329

5 400 581

**Summa varulager**

**5 742 329**

**5 400 581**

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos övr företag som det finns ägarintresse i

0

33 306

Övriga fordringar

114 836

394 133

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

34 153

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**148 989**

**427 439**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 891 318**

**5 828 020**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 891 318**

**5 828 020**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		17 000	17 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>117 000</b>	<b>117 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 317 240	2 212 386
Årets resultat		-336 612	104 854
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 980 628</b>	<b>2 317 240</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 097 628</b>	<b>2 434 240</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	3	3 348 203	3 049 644
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 348 203</b>	<b>3 049 644</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		111 970	323 000
Övriga skulder		324 517	9 136
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>445 487</b>	<b>344 136</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 891 318</b>	<b>5 828 020</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 380 000	3 380 000
Utnyttjad kredit uppgår till	3 348 203	3 049 643

### Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	565 000	565 000
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	<b>4 565 000</b>	<b>4 565 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-05-25

Vilhelmina

*Krister Andersson*  
Krister Andersson  
Ordförande  
2026-05-25

*Tommy Svensson*  
Tommy Svensson  
  
2026-05-25

*Robert Svensson*  
Robert Svensson  
  
2026-05-25

*Erik Lönnberg*  
Erik Lönnberg  
  
2026-05-25

*Per Svensson*  
Per Svensson  
  
2026-05-25

*Johan Svensson*  
Johan Svensson  
  
2026-05-25