

Årsredovisning

för

Lunet AB

556713-2153

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Malin Larsson, Verkställande direktör

2026-04-06

Styrelsen och verkställande direktören för Lunet AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Lunet äger, sköter driften av och bygger ut det fiberoptiska stadsnätet i Luleås alla stadsdelar, tätorter och byar. Bolaget tillhandahåller marknaden fiberprodukter såsom svartfiber, Ethernet och det öppna stadsnätet. Bolaget tillhandahåller såväl infrastruktur som förädlade infrastrukturprodukter men erbjuder inte innehållstjänster såsom internet, tv och telefoni. Verksamhetens målsättning är att skapa en drift- och framtidssäker infrastruktur för digital kommunikation med höga transmissionshastigheter till nytta för kommunens företag, verksamheter och invånare. Genom att tillhandahålla ett öppet fibernät på lika villkor för marknads operatörer och tjänsteleverantörer skapar Lunet öppenhet och konkurrens på marknaden och kunderna ges en valfrihet och mångfald av tjänster.

Lunet bedriver en fiberanslutnings- och driftorienterad verksamhet med fokus på infrastruktur och infrastrukturrelaterade nättjänster för samhällsdigitaliseringen och Internet of Things (IoT). Kunder erbjuds möjlighet att införskaffa attraktiva tjänster som internet, tv och telefoni inom ett öppet stadsnät med hög kvalitet och hög tillgänglighet. Lunet tillhandahåller sitt utbud på icke-diskriminerande villkor och skall enligt ägarna sträva efter att skapa alternativ i konkurrens avseende innehållstjänster.

Lunets primära geografiska marknad är Luleå kommun. Bolaget samverkar därutöver på infrastrukturuområdet främst i regionen Norrbotten och längs norrlandskusten.

Ägare

Lunet ägs till 100 procent av Luleå Energi AB.

Resultat

Resultat efter finansiella poster uppgick till 19 489 tkr (19 456 tkr).

Investeringar

Årets investeringar uppgick till 12 085 tkr (9 047 tkr).

Året som gått

En omvärld i förändring med ett förändrat säkerhetsläge har ställt nya krav på verksamheten avseende säkerhet, motståndskraft och robusthet.

Verksamheten visar fortsatt på ökande löpande intäkter samtidigt som marknaden präglats av en något dämpad efterfrågan. Anslutning av nya kunder till stadsnätet har fortsatt pågått under hela året avseende alla fastighetskategorier.

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Lunet ser fortsatt en stark marknad för digitala kommunikationstjänster och har en positiv syn på den ökande efterfrågan på både fiberanslutningar och relaterade tjänster. Samhällets förändrade arbetssätt, där en hög andel distansarbete kvarstår, tillsammans med ökad internetanvändning för både handel och underhållning, driver behovet av trygghet och snabb bredbandskommunikation.

Det rådande säkerhetsläget förväntas även framöver påverka verksamheten i hög grad. Robusthet och säkerhet är och kommer att förbli centrala fokusområden.

Samhället präglas fortsatt av insikten om behovet av ökad digitalisering. Bolagets roll som nätleverantör och kommunikationsoperatör är viktig för att både möjliggöra ökad konkurrens och stödja kundernas fortsatta digitala utveckling.

Framöver finns förväntningar på att ett förändrat konjunkturläge ska skapa en ökad efterfrågan på fiberinstallationer och därmed stärka anslutningsintäkterna. I kombination med ökande återkommande intäkter och god kostnadskontroll bedöms bolaget ha förutsättningar för en stabil resultatutveckling.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 80 231 | 75 994 | 80 313 | 80 609 | 78 356 |
| Rörelseresultat | 18 728 | 19 025 | 19 569 | 23 666 | 18 752 |
| Resultat efter finansiella poster | 19 489 | 19 456 | 19 390 | 23 313 | 18 454 |
| Balansomslutning | 288 251 | 271 022 | 272 413 | 263 372 | 253 727 |
| Eget kapital | 84 069 | 64 974 | 52 289 | 55 780 | 58 710 |
| Avkastning på eget kap. (%) | 7,1 | 7,5 | 7,8 | 9,9 | 8,3 |
| Avkastning på totalt kap. (%) | 7,0 | 7,3 | 7,4 | 9,2 | 7,3 |
| Soliditet (%) | 78,5 | 79,3 | 74,0 | 73,6 | 71,3 |
| Antal anställda | 17 | 15 | 15 | 18 | 18 |
| Investeringar | 12 085 | 9 047 | 24 172 | 34 479 | 17 767 |

För definitioner av nyckeltal, se not 24.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

| | Aktie- kapital | Överkursfond fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|----------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 46 100 | 46 000 | -45 998 | 18 872 | 64 974 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 18 872 | -18 872 | 0 |
| Årets resultat | | | | 19 094 | 19 094 |
| Belopp vid årets utgång | 46 100 | 46 000 | -27 126 | 19 094 | 84 069 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| fri överkursfond | 46 000 000 |
| ansamlad förlust | -27 125 742 |
| årets vinst | 19 094 361 |
| | 37 968 619 |

| | |
|---|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägarna utdelas 13,95 kr per aktie | 6 430 950 |
| i ny räkning överföres | 31 537 669 |
| | 37 968 619 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 | 2024-01-01 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Tkr | 1, 2 | -2025-12-31 | -2024-12-31 |
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | 3 | 80 230 | 75 994 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 116 | 2 438 |
| | | 81 346 | 78 432 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Handelsvaror | | -1 908 | -1 519 |
| Övriga externa kostnader | 4, 5 | -21 290 | -19 445 |
| Personalkostnader | 6 | -15 265 | -14 144 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -24 155 | -24 293 |
| Övriga rörelsekostnader | | -1 | -6 |
| | | -62 619 | -59 407 |
| Rörelseresultat | | 18 727 | 19 025 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 7 | 792 | 785 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 8 | -30 | -355 |
| | | 762 | 430 |
| Resultat efter finansiella poster | | 19 489 | 19 455 |
| Bokslutsdispositioner | | 4 561 | 4 310 |
| Resultat före skatt | | 24 050 | 23 765 |
| Skatt på årets resultat | 9 | -4 956 | -4 893 |
| Årets resultat | | 19 094 | 18 872 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tkr | 1, 2 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Ledningsrätter | 10 | 1 277 | 1 347 |
| Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar | 11 | 35 | 0 |
| | | 1 312 | 1 347 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 12 | 380 | 380 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 13 | 212 013 | 221 380 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 14 | 1 815 | 2 499 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 15 | 176 | 2 160 |
| | | 214 384 | 226 419 |
| Summa anläggningstillgångar | | 215 696 | 227 766 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m m</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 1 468 | 402 |
| | | 1 468 | 402 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 9 125 | 8 076 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 56 731 | 29 449 |
| Övriga fordringar | | 120 | 879 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 16 | 5 110 | 4 450 |
| | | 71 086 | 42 854 |
| Summa omsättningstillgångar | | 72 554 | 43 256 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 288 250 | 271 022 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tkr | 1, 2 | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | 17 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 46 100 | 46 100 |
| | | 46 100 | 46 100 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | 18 | | |
| Fri överkursfond | | 46 000 | 46 000 |
| Balanserad vinst eller förlust | | -27 126 | -45 998 |
| Årets resultat | | 19 094 | 18 872 |
| | | 37 968 | 18 874 |
| Summa eget kapital | | 84 068 | 64 974 |
| Obeskattade reserver | | 179 233 | 183 793 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 1 969 | 1 665 |
| Skulder till koncernföretag | | 4 382 | 5 159 |
| Aktuella skatteskulder | | 8 831 | 6 057 |
| Övriga skulder | | 1 961 | 1 992 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 19 | 7 806 | 7 382 |
| Summa kortfristiga skulder | | 24 949 | 22 255 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 288 250 | 271 022 |

Kassaflödesanalys

Tkr

Not
1, 2

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Den löpande verksamheten

| | | | |
|---|----|--------|--------|
| Resultat efter finansiella poster | | 19 490 | 19 456 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 20 | 24 155 | 24 296 |
| Betald skatt | | -2 182 | 52 |

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

41 463 **43 804**

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

| | | | |
|---|--|---------|---------|
| Förändring av varulager och pågående arbete | | -1 066 | -402 |
| Förändring av kundfordringar | | -1 049 | 842 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -27 183 | -14 297 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 303 | -1 591 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -383 | -6 122 |

Kassaflöde från den löpande verksamheten

12 085 **22 234**

Investeringsverksamheten

| | | | |
|--|--|---------|--------|
| Investeringar i immateriella anläggningstillgångar | | -35 | 0 |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -12 050 | -9 047 |

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-12 085 **-9 047**

Finansieringsverksamheten

| | | | |
|--------------------|--|---|--------|
| Amortering av lån | | 0 | -7 000 |
| Utbetald utdelning | | 0 | -6 187 |

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

0 **-13 187**

Årets kassaflöde

0 **0**

Likvida medel vid årets början

0 **0**

Likvida medel vid årets slut

21 **0** **0**

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad bolaget fått eller kommer att få. Det innebär att bolaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar i balansräkningen. På basis av tillgänglig information är det sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller koncernen och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden med beräknat restvärde och sker linjärt över tillgångens eller komponentens beräknade nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| | |
|----------------|-------|
| Ledningsrätter | 20 år |
|----------------|-------|

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan. På basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller bolaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden med beräknat restvärde och sker linjärt över tillgångens eller komponentens beräknade nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| | |
|--|---------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången.

Nedskrivningsprövning görs för varje enskild tillgång med ett oberoende flöde av inbetalningar. Vid behov behövs tillgångarna grupperas ihop till kassagenererande enheter för att identifiera inbetalningar. Nedskrivningsprövning görs i dessa fall för hela den kassagenererande enheten.

En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal oavsett om de är av en finansiell karaktär eller inte eftersom det ej utgör väsentligt belopp.

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångaroch skulder

Finansiella tillgångar och skulder som redovisas i balansräkningen inkluderar likvida medel, värdepapper, fordringar, rörelseskulder och upplåning.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och bolaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Derivatinstrument som utgör finansiella tillgångar och för vilka säkringsredovisning inte har tillämpats värderas efter det första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, sociala avgifter, semester, bilersättningar och liknande ersättning samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Bolaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner.

Avgiftsbestämda pensionsplaner är planer för ersättningar efter avslutad anställning enligt vilka fastställda avgifter betalas till en separat juridisk enhet. Någon rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter finns inte i de fall den juridiska enheten inte har tillräckliga tillgångar för att betala alla ersättningar till de anställda. Avgifter till avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs under det räkenskapsår de avser.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när bolaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse redovisas inom linjen när det finns:

- en möjlig förpliktelse som härrör till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom bolagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat bolagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

Not 2 Väsentliga uppskattningar och bedömningar

Upprättande av års- och koncernredovisning enligt K3 kräver att bolagsledning och styrelse gör antaganden om framtiden och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar på balansdagen som innebär en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder i framtiden. Det görs också bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i denna årsredovisning. Uppskattningar och bedömningar baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer som under rådande förhållanden anses vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och bedömningar används sedan för att fastställa redovisade värden på tillgångar och skulder som inte framgår tydligt från andra källor.

Uppskattningar och bedömningar ses över årligen.

Det slutliga utfallet av uppskattningar och bedömningar kan komma att avvika från nuvarande uppskattningar och bedömningar. Effekterna av ändringar i dessa redovisas i resultaträkningen under det räkenskapsår som ändringen görs samt under framtida räkenskapsår om ändringen påverkar både aktuellt och kommande räkenskapsår.

Viktiga uppskattningar och bedömningar beskrivs nedan.

Prövning av nedskrivningsbehov för materiella anläggningstillgångar

Bolaget har betydande värden redovisade i balansräkningen avseende materiella anläggningstillgångar. Dessa testas för nedskrivningsbehov i enlighet med de redovisningsprinciper som beskrivs i Not 1 *Redovisnings- och värderingsprinciper*. Återvinnings värden för kassagenererande enheter har fastställts genom beräkning av nyttjandevärden eller verkligt värde minus försäljningskostnader. För dessa beräkningar måste vissa uppskattningar göras avseende framtida kassaflöden och andra adekvata antaganden avseende exempelvis avkastningskrav.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

| | 2025 | 2024 |
|--|---------------|---------------|
| Nettoomsättningen per rörelsegren | | |
| Försäljning bredband | 80 230 | 75 995 |
| | 80 230 | 75 995 |

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter

| | 2025 | 2024 |
|---|-----------|-----------|
| KPMG AB | | |
| Ersättning för revisionsuppdrag | 0 | 27 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 2 | 10 |
| | 2 | 37 |
| Azets Revision & Rådgivning AB | | |
| Ersättning för revisionsuppdrag | 29 | 0 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 7 | 0 |
| | 36 | 0 |

Not 5 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal uppgår till 1 697 tkr (1 111 tkr). Med framtida leasingavgifter nedan avses icke uppsägningsbara leasingavtal. Framtida leasingavgifter förfaller till betalning enligt följande:

| | 2025 | 2024 |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| Inom ett år | 1 238 | 1 511 |
| Senare än ett år men inom fem år | 765 | 714 |
| | 2 004 | 2 225 |

Not 6 Anställda och personalkostnader

| | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|---------------|--------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 4 | 4 |
| Män | 13 | 11 |
| | 17 | 15 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Övriga anställda | 10 125 | 9 103 |
| | 10 125 | 9 103 |

Sociala kostnader

| | | |
|--|--------------|--------------|
| Pensionskostnader för övriga anställda | 1 216 | 1 309 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 3 207 | 2 873 |
| | 4 422 | 4 182 |

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader **14 547** **13 285**

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

| | | |
|--|------|------|
| Andel kvinnor i styrelsen | 33 % | 33 % |
| Andel män i styrelsen | 67 % | 67 % |
| Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare | 67 % | 50 % |
| Andel män bland övriga ledande befattningshavare | 33 % | 50 % |

Ersättning till verkställande direktören har utbetalats av annat koncernbolag och har inte belastat bolagets resultat.

Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

| | | |
|---------------------------------|-------------|-------------|
| | 2025 | 2024 |
| Ränteintäkter från koncernbolag | 787 | 746 |
| Övriga ränteintäkter | 5 | 39 |
| | 792 | 785 |

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | | |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| | 2025 | 2024 |
| Räntekostnader till koncernbolag | 0 | 354 |
| Övriga räntekostnader | 30 | 0 |
| | 30 | 355 |

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | 4 956 | 4 893 |
| Totalt redovisad skatt | 4 956 | 4 893 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2025 | | 2024 | |
|----------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 24 050 | | 23 765 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,6 | -4 954 | 20,6 | -4 896 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 0,0 | -2 | 0,0 | -1 |
| Ej skattepliktiga intäkter | 0,0 | 1 | 0,0 | 4 |
| Redovisad effektiv skatt | 20,6 | -4 956 | 20,6 | -4 893 |

Not 10 Ledningsrätter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 418 | 0 |
| Omklassificeringar | 0 | 1 418 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 418 | 1 418 |
| Ingående avskrivningar | -71 | 0 |
| Årets avskrivningar | -71 | -71 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -142 | -71 |
| Utgående redovisat värde | 1 277 | 1 347 |

Not 11 Pågående projekt för immateriella anläggningstillgångar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Vid årets början | 0 | 1 418 |
| Nyanskaffningar | 35 | 0 |
| Omklassificeringar | 0 | -1 418 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 35 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 35 | 0 |

Not 12 Byggnader och mark

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 380 | 380 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 380 | 380 |
| Utgående redovisat värde | 380 | 380 |

Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 513 641 | 502 023 |
| Inköp | 11 704 | 8 200 |
| Försäljningar/utrangeringar | -5 227 | -1 324 |
| Omklassificeringar | 2 093 | 4 742 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 522 211 | 513 641 |
| Ingående avskrivningar | -292 261 | -270 797 |
| Försäljningar/utrangeringar | 5 227 | 1 320 |
| Årets avskrivningar | -23 164 | -22 784 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -310 198 | -292 261 |
| Utgående redovisat värde | 212 013 | 221 380 |

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 915 | 13 908 |
| Inköp | 169 | 151 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -144 |
| Omklassificeringar | 67 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 14 151 | 13 915 |
| Ingående avskrivningar | -11 416 | -10 122 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 144 |
| Årets avskrivningar | -920 | -1 437 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -12 336 | -11 416 |
| Utgående redovisat värde | 1 815 | 2 499 |

Not 15 Pågående nyanläggningar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Vid årets början | 2 160 | 6 205 |
| Nyanskaffningar | 176 | 697 |
| Omklassificeringar | -2 160 | -4 742 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 176 | 2 160 |
| Utgående redovisat värde | 176 | 2 160 |

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Förutbetalda kostnader | 1 792 | 1 262 |
| Upplupna intäkter | 3 318 | 3 188 |
| | 5 110 | 4 450 |

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

| | Antal aktier | Kvotvärde |
|--------------|---------------------|------------------|
| Namn | | |
| Antal aktier | 461 000 | 100 |
| | 461 000 | |

Not 18 Disposition av vinst eller förlust

| | 2025-12-31 |
|---|-------------------|
| Förslag till vinstdisposition | |
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor): | |
| fri överkursfond | 46 000 000 |
| ansamlad förlust | -27 125 742 |
| årets vinst | 19 094 361 |
| | 37 968 619 |
| disponeras så att | |
| till aktieägarna utdelas 13,95 kr per aktie | 6 430 950 |
| i ny räkning överföres | 31 537 669 |
| | 37 968 619 |

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Upplupna personalkostnader | 1 128 | 1 040 |
| Upplupna kostnader | 310 | 69 |
| Förutbetalda intäkter | 6 369 | 6 272 |
| | 7 806 | 7 380 |

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Avskrivningar | 24 155 | 24 293 |
| Förlust vid avyttring av anläggningstillgångar | 0 | 3 |
| | 24 155 | 24 296 |

Not 21 Likvida medel

Koncernvalutakontot har i årsbokslutet omklassificerats till kortfristig fordran mot Luleå Energi. Detta gäller endast per bokslutsdagen och återförs till banktillgodohavanden den 1 januari nästkommande år.

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Likvida medel | | |
| Likvida medel | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Not 22 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Ställda säkerheter | 0 | 0 |
| Eventalförpliktelser | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Not 23 Koncernuppgifter

Lunet AB ägs till 100 procent av Luleå Energi AB (556139-8255) med säte i Luleå.

Not 24 Nyckeltalsdefinitioner

Avkastning på totalt kapital indikerar hur väl bolaget har lyckats förränta de tillgångar bolaget disponerar över.

$(\text{Rörelseresultat} + \text{finansiella intäkter}) / \text{genomsnittlig balansomslutning}$

Avkastning på eget kapital indikerar hur väl bolaget har lyckats förränta ägarnas kapital.

$(\text{Resultat efter finansiella poster} - \text{schablonskatt}) / \text{genomsnittligt eget kapital}$

Soliditet visar hur stor del av de totala tillgångarna som är finansierade med eget kapital. Måttet ger en indikation på bolagets stabilitet och förmåga att stå emot förluster och klara sig på längre sikt.

$\text{Justerat eget kapital} / \text{balansomslutning}$

Not 25 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jens Lundqvist
Jens Lundqvist
Ordförande
2026-03-02

Gunnar Eikeland
Gunnar Eikeland
2026-03-02

Peter Bergström
Peter Bergström

Madelene Rydehäll
Madelene Rydehäll

2026-03-02

2026-03-02

Johan Hedlin
Johan Hedlin

Johan Lyckestig
Johan Lyckestig

2026-03-02

2026-03-03

Annika Eriksson
Annika Eriksson

Anna-Therése Järvenpää
Anna-Therése Järvenpää

2026-03-02

2026-03-02

Eric Lundvall
Eric Lundvall

Malin Larsson
Malin Larsson
Verkställande direktör
2026-03-02

2026-03-02

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-04

Azets Revision & Rådgivning AB

Therese Malmgren
Therese Malmgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lunet AB

Org.nr 556713-2153

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lunet AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lunet ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lunet AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 10 mars 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lunet AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lunet AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 4 mars 2026

Azets Revision & Rådgivning AB

Therese Malmgren
Therese Malmgren
Auktoriserad revisor