

# Årsredovisning

för

## Ritverket AB

559361-3309

Räkenskapsåret

2023-10-01 – 2024-09-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Nisse Örnberg, Styrelseledamot

2025-03-18

Styrelsen för Ritverket AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–10–01 – 2024–09–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom co-working och lokaluthyrning till arkitektkontor och andra företag inom bygg- och fastighetsbranschen. Verksamheten bedrivs genom att förvärva hyreskontrakt och sedan hyra ut kontorsplatser.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022</b> (9 mån)
Nettoomsättning	3 510	2 173	325
Resultat efter finansiella poster	-147	152	1
Soliditet (%)	16,4	8,0	6,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har ökat på grund av ökad efterfråga på bolaget tjänster.

#### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	555	120 510	<b>146 065</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		120 510	-120 510	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		200 000		<b>200 000</b>
Årets resultat			-146 559	<b>-146 559</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>321 065</b>	<b>-146 559</b>	<b>199 506</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200.000kr (0kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	321 065
årets förlust	-146 559
	<b>174 506</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	174 506
	<b>174 506</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-10-01  
-2024-09-30

2022-10-01  
-2023-09-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	3 509 686	2 173 310
Övriga rörelseintäkter	-835 650	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 674 036</b>	<b>2 173 310</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-2 812 026	-1 912 897
Personalkostnader	0	-106 943
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 812 026</b>	<b>-2 019 840</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-137 990</b>	<b>153 470</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 431	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 000	-1 745
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-8 569</b>	<b>-1 745</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-146 559</b>	<b>151 725</b>

### Resultat före skatt

**-146 559**                      **151 725**

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-31 215
<b>Årets resultat</b>	<b>-146 559</b>	<b>120 510</b>

## Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

510 000

153 970

Övriga fordringar

129 138

176 970

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 162

574 756

**Summa kortfristiga fordringar**

**649 300**

**905 696**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

566 172

914 804

**Summa kassa och bank**

**566 172**

**914 804**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 215 472**

**1 820 500**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 215 472**

**1 820 500**

## Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

321 065

555

Årets resultat

-146 559

120 510

**Summa fritt eget kapital**

**174 506**

**121 065**

**Summa eget kapital**

**199 506**

**146 065**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

52 100

773 741

Skatteskulder

14 055

24 493

Övriga skulder

103 216

250 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

846 595

626 201

**Summa kortfristiga skulder**

**1 015 966**

**1 674 435**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 215 472**

**1 820 500**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

*Linda Pettersson*

Linda Pettersson

Ordförande

2025-03-04

*Nisse Örnberg*

Nisse Örnberg

2025-03-04

*Mattias Gustafsson*

Mattias Gustafsson

2025-03-11

*Björn Ekelund*

Björn Ekelund

2025-03-04