

Årsredovisning

Akaccia Fastighets AB

556783-4535

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6


FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm

30/11-2022


Zaman Ismael

Årsredovisning

Akaccia Fastighets AB

556783-4535

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6


D.S

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2023012701622

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning. Med fastighets- förvaltning menas att förvärva, förvalta, förädla och avyttra fastigheter härtill även juridisk och ekonomisk förvaltning, redovisning och analys för fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Därutöver ska bolaget bedriva mark-, bygg och anläggningsarbeten. Bolaget ska även utveckla, försälja och installera energibesparande system såsom sol- och elenergi, här exempelvis solcellssystem och laddstolpar för elfordon samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	407	693	712	60
Resultat efter finansiella poster	213	18	18	37
Soliditet %	31	16	15	68

Nettoomsättningen har minskat på grund av efterdynigar av pandemin vilket inneburit höre osäkerhet på bland annat lokal och bostadsmarknaden.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 442	11 449	80 891
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		11 449	-11 449	0
Årets resultat			203 327	203 327
Belopp vid årets utgång	50 000	30 891	203 327	284 218

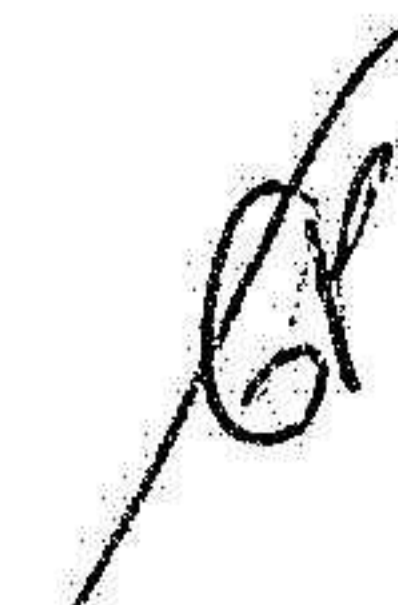
RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	30 891
Årets resultat	203 327
<i>Summa</i>	234 218

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	234 218
<i>Summa</i>	234 218


D.S

RESULTATRÄKNING

1

2021-05-01
2022-04-30

2020-05-01
2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	406 642	693 284
Övriga rörelseintäkter	241 370	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	648 012	693 284

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-	-171 656
Handelsvaror	-434	-93 077
Övriga externa kostnader	-165 838	-191 980
Personalkostnader	-198 181	-144 894
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-57 400	-57 400
Summa rörelsekostnader	-421 853	-659 007

Rörelseresultat

226 159 **34 277**

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-12 810	-16 391
Summa finansiella poster	-12 810	-16 391

Resultat efter finansiella poster

213 349 **17 886**

Resultat före skatt

213 349 **17 886**

Skatter

Skatt på årets resultat	-10 022	-6 437
-------------------------	---------	--------

Årets resultat

203 327 **11 449**

2023012701623

D.S

BALANSRÄKNING

1

2023012701624

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 3 110 000 -

Inventarier, verktyg och installationer 4 221 528 198 483

Summa materiella anläggningstillgångar 331 528 198 483

Summa anläggningstillgångar

331 528

198 483

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter 304 000 -

Summa varulager m.m. 304 000 -

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 142 221 109 513

Övriga fordringar 3 411 -

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 124 374 71 851

Summa kortfristiga fordringar 270 006 181 364

Kassa och bank

Kassa och bank 14 937 137 649

Summa kassa och bank 14 937 137 649

Summa omsättningstillgångar

588 943

319 013

SUMMA TILLGÅNGAR

920 471

517 496

BP
D.S

2023012701625

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 891

19 442

Årets resultat

203 327

11 449

Summa fritt eget kapital

234 218

30 891

Summa eget kapital

284 218

80 891

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

242 582

205 648

Summa långfristiga skulder

242 582

205 648

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

241 054

164 183

Skatteskulder

2 467

3 564

Övriga skulder

150 150

63 210

Summa kortfristiga skulder

393 671

230 957

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

920 471

517 496

D.S

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

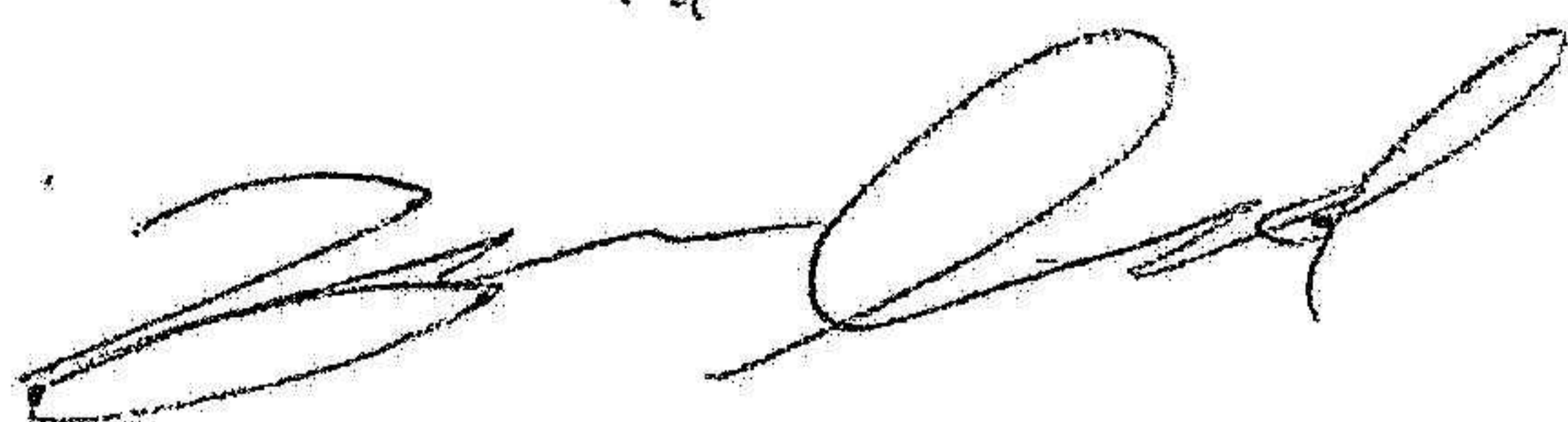
Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not		2021/2022	2020/2021
Not 2	Medelantalet anställda		
	Medelantalet anställda	1	1
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-04-30	2021-04-30
	Inköp	180 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	180 000	-
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	287 000	287 000
	Inköp	80 445	-
	Utgående anskaffningsvärden	367 445	287 000
	Årets avskrivningar	57 400	57 400
Not 5	Långfristiga skulder	2022-04-30	2021-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	242 582	205 648

UNDERSKRIFTER


Stockholm

30/11-2022



Zaven Braet
Firmateckningsledamot

Kopran är bestyrkt:


Göran Persson
30/11-2022



DUNIA SADEK

22/11/23