

Årsredovisning
för
Vinterbacken AB
559099-1070

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Chevalley, Verkställande direktör
2025-06-26

Styrelsen och verkställande direktören för Vinterbacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och aktier.

Företaget har sitt säte i Stocksund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	752	678	215	270
Resultat efter finansiella poster	-442	-428	-741	-318
Soliditet (%)	3,1	3,4	0,7	0,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	66 132	530 089	646 221
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		530 089	-530 089	0
Årets resultat			14 575	14 575
Belopp vid årets utgång	50 000	596 221	14 575	660 796

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 404 000 kr (404 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	596 221
årets vinst	14 575
	610 796
disponeras så att i ny räkning överföres	610 796
	610 796

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	751 614	678 499
Övriga rörelseintäkter	7 068	22 878
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	758 682	701 377

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-332 556	-273 817
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-156 705	-153 284
Övriga rörelsekostnader	-2 078	0
Summa rörelsekostnader	-491 339	-427 101
Rörelseresultat	267 343	274 276

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 528	18 434
Räntekostnader och liknande resultatposter	-710 424	-721 201
Summa finansiella poster	-708 896	-702 767
Resultat efter finansiella poster	-441 553	-428 491

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	460 000	975 000
Summa bokslutsdispositioner	460 000	975 000
Resultat före skatt	18 447	546 509

Skatter

Skatt på årets resultat	-3 872	-16 420
Årets resultat	14 575	530 089

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	17 153 707	17 310 412
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 918 106	1 328 562
Summa materiella anläggningstillgångar		19 071 813	18 638 974
Summa anläggningstillgångar		19 071 813	18 638 974
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		489 641	261 500
Fordringar hos koncernföretag		39 532	36 532
Övriga fordringar		33 604	34 883
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		26 500	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 330 359	84 334
Summa kortfristiga fordringar		1 919 636	417 249
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 414	32 076
Summa kassa och bank		21 414	32 076
Summa omsättningstillgångar		1 941 050	449 325
SUMMA TILLGÅNGAR		21 012 863	19 088 299

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		596 221	66 131
Årets resultat		14 575	530 089
Summa fritt eget kapital		610 796	596 220
Summa eget kapital		660 796	646 220
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 050 000	7 610 000
Övriga skulder		7 985 525	8 282 025
Summa långfristiga skulder		16 035 525	15 892 025
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	440 000
Leverantörsskulder		113 341	94 458
Skulder till koncernföretag		3 058 390	1 122 890
Skatteskulder		39 104	34 581
Övriga skulder		141 145	180 553
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		964 562	677 572
Summa kortfristiga skulder		4 316 542	2 550 054
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 012 863	19 088 299

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20-50 år

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 843 083	17 672 505
Inköp	0	170 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 843 083	17 843 083
Ingående avskrivningar	-532 671	-379 387
Årets avskrivningar	-156 705	-153 284
Utgående ackumulerade avskrivningar	-689 376	-532 671
Utgående redovisat värde	17 153 707	17 310 412

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 328 562	18 300
Inköp	589 544	1 310 262
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 918 106	1 328 562
Utgående redovisat värde	1 918 106	1 328 562

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	8 050 000	14 132 025
	8 050 000	14 132 025

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 050 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 050 000	7 610 000
	8 050 000	7 610 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	440 000
	0	440 000

Stocksund 2025-06-26

Martin Chevalley
Martin Chevalley
Ordförande

Tove Chevalley
Tove Chevalley
Verkställande direktör