

1/4

ÅRSREDOVISNING FÖR HAPPY FASTIGHETER AB

ARENDE NUMMER:

559241-6589

9697078/2025

2023 02 01 - 2024 01 31

2023111515707

DATUM FÖR ÅRSSTÄMMA: 17.11.2025

UNDERTECKNAD, FIKRET SUKALO, HUVUDMAN OCH ENSAM FIRMATECKNARE FÖR HAPPY FASTIGHETER AB ORG NUM = 559241-6589 INTYGAR HÄR MED ATT ÅRSREDOVISNINGEN FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023-02-01 - 2024-01-31

ÄR UPPRÄTTAD ECH KORREKT I ENLIGHET MED MIN KÄNNEDOM ORT OCH DATUM: STOCKHOLM 17.11.2025

UNDERSKRIFT FIKRET SUKALO, HUVUDMAN = JFK Sukalo Fikret

Fastställelseintyg; Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till dispositionen Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025 10 12

17.11.2025

Fikret Sukalo

Elektroniskt undertecknat

JFK Sukalo Fikret

JFK SUKALO Fikret

Happy Fastigheter AB Org.nr 559241-6589 1 (6) Styrelsen för Happy Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 – 2024-01-31 Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse Verksamheten Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning och förvaltning av fastighet. Företaget har sitt säte i Ystad.

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital 25 000	Balanserat resultat 0
Vid årets utgång	25 000	0

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (0 kronor)

Överförs i ny räkning.

Vidare har bolaget inga skulder, inga tillgångar, inga fordringar. (0 Kronor)

Bolaget har varit vilande aktuell period helt utan verksamhet. (0 Kronor)

Resultat samt balansräkning är helt nollade ingen som helst

Rörelse i verksamheten. (0 Kronor)

Stockholm 2025 10 12

17.11.2025

Fikret Sukalo

Elektroniskt undertecknat

[Handwritten signature]

Sukalo Fikret

Sukalo Fikret

2025111900217

Happy Fastigheter AB Org.nr 559241-6589 1 (6) Styrelsen för Happy Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 – 2024-01-31 Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse Verksamheten Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning och förvaltning av fastighet. Företaget har sitt säte i Ystad.

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital 25 000	Balanserat resultat 0
Vid årets utgång	25 000	0

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (0 kronor)

Överförs i ny räkning.

Vidare har bolaget inga skulder, inga tillgångar, inga fordringar. (0 Kronor)

Bolaget har varit vilande aktuell period helt utan verksamhet. (0 Kronor)

Resultat samt balansräkning är helt nollade ingen som helst

Rörelse i verksamheten. (0 Kronor)

Stockholm 2025 10 12

17.11.2025

Fikret Sukalo

Elektroniskt Underhåll

JS

JS

Sukalo Fikret

Sukalo Fikret

BALANSRÄKNING – Happy Fastigheter AB

Räkenskapsår: 2023-02-01 – 2024-01-31

Org.nr: 559241-6589

TILLGÅNGAR (AKTIVA)

Omsättningstillgångar

- Kassa och bank: 0 SEK
- Fordran mot tidigare styrelsemedlem Ann-Britt Persson: 1 800 000 SEK

Summa omsättningstillgångar: 1 800 000 SEK

EGET KAPITAL & SKULDER (PASSIVA)

Eget kapital

- Aktiekapital: 25 000 SEK
- Balanserad vinst/förlust från tidigare år: -25 000 SEK
- Årets resultat: 0 SEK

Summa eget kapital: 0 SEK

Skulder


- Kortfristiga skulder: 0 SEK


Summa skulder: 0 SEK

SUMMA EGET KAPITAL & SKULDER: 1 800 000 SEK

Ort och datum: 17.11.2025

Fikret Sukalo, Huvudman & Styrelseledamot

Underskrift:  Sukalo Fikret

 Sukalo Fikret